

🕒 Создано: 21.10.2025 в 12:41

Обновлено: 26.01.2026 в 23:17

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Текучева, 139А**

**2 400 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Текучева, 139А

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Текучева](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

2000 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

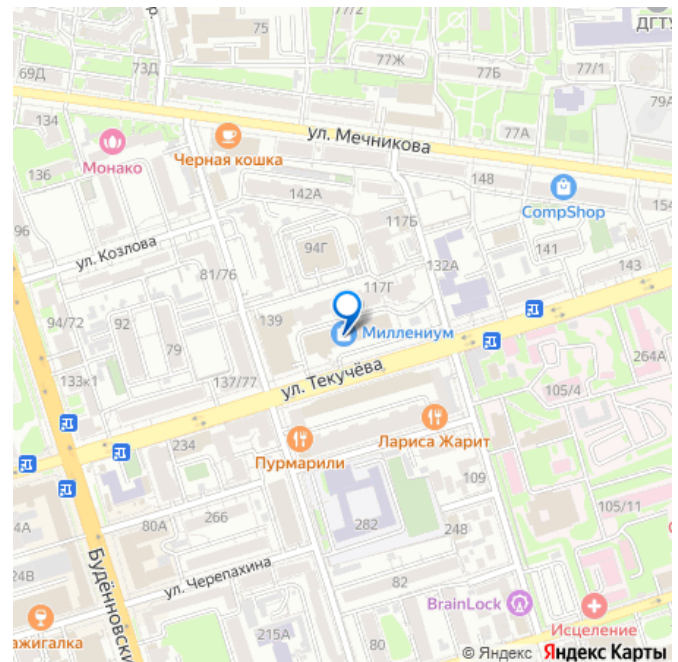
**Описание**

Прекрасная возможность для вашего бизнеса! Предлагаем в аренду уникальное торговое помещение площадью 2000 кв. м, расположенное на 3 этаже современного трехэтажного здания. Это идеальное место для реализации ваших коммерческих идей благодаря развитой инфраструктуре и удобной транспортной развязке. Помещение находится в районе с высокой плотностью застройки, что гарантирует постоянный поток потенциальных клиентов. Удобный доступ как для автотранспорта, так и для

<https://rnd.move.ru/objects/9286108582>

**Маргарита Юрьевна Назибян, Этажи  
Ростов-на-Дону  
79198915229**

для заметок



пешеходов делает это место привлекательным для покупателей и клиентов. Кроме того, вы получите в распоряжение собственную парковку на 50 машино-мест, что значительно упростит процесс посещения вашего бизнеса. Здесь есть все условия для успешной работы: просторные площади, возможность гибкой планировки и высокие потолки, что позволит вам реализовать любые идеи по оформлению и организации пространства. Не упустите шанс занять выгодную позицию на рынке! Это помещение станет отличным решением для магазинов, ресторанов, офисов или других коммерческих проектов. Звоните прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр! Ваш бизнес заслуживает лучшего! Код пользователя: 130062 Номер в базе: 5832811





