

Создано: 18.04.2024 в 15:27

Обновлено: 04.12.2025 в 16:31

<https://rnd.move.ru/objects/6923999707>

**Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону**

**79889506358**



**Ростовская область, Новочеркасск,  
Харьковское шоссе, 52**

**150 000 ₽**

Ростовская область, Новочеркасск, Харьковское шоссе, 52

### **ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

200 м<sup>2</sup>

### **Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю



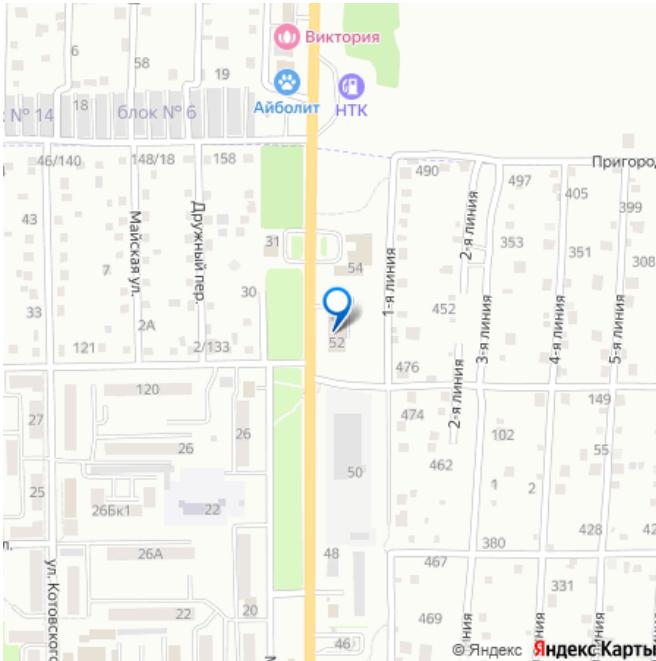
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### **Описание**

Сдается торговое помещение площадью 200 кв. м. по адресу г. Новочеркасск, Ростовская область, Харьковское шоссе, 52.

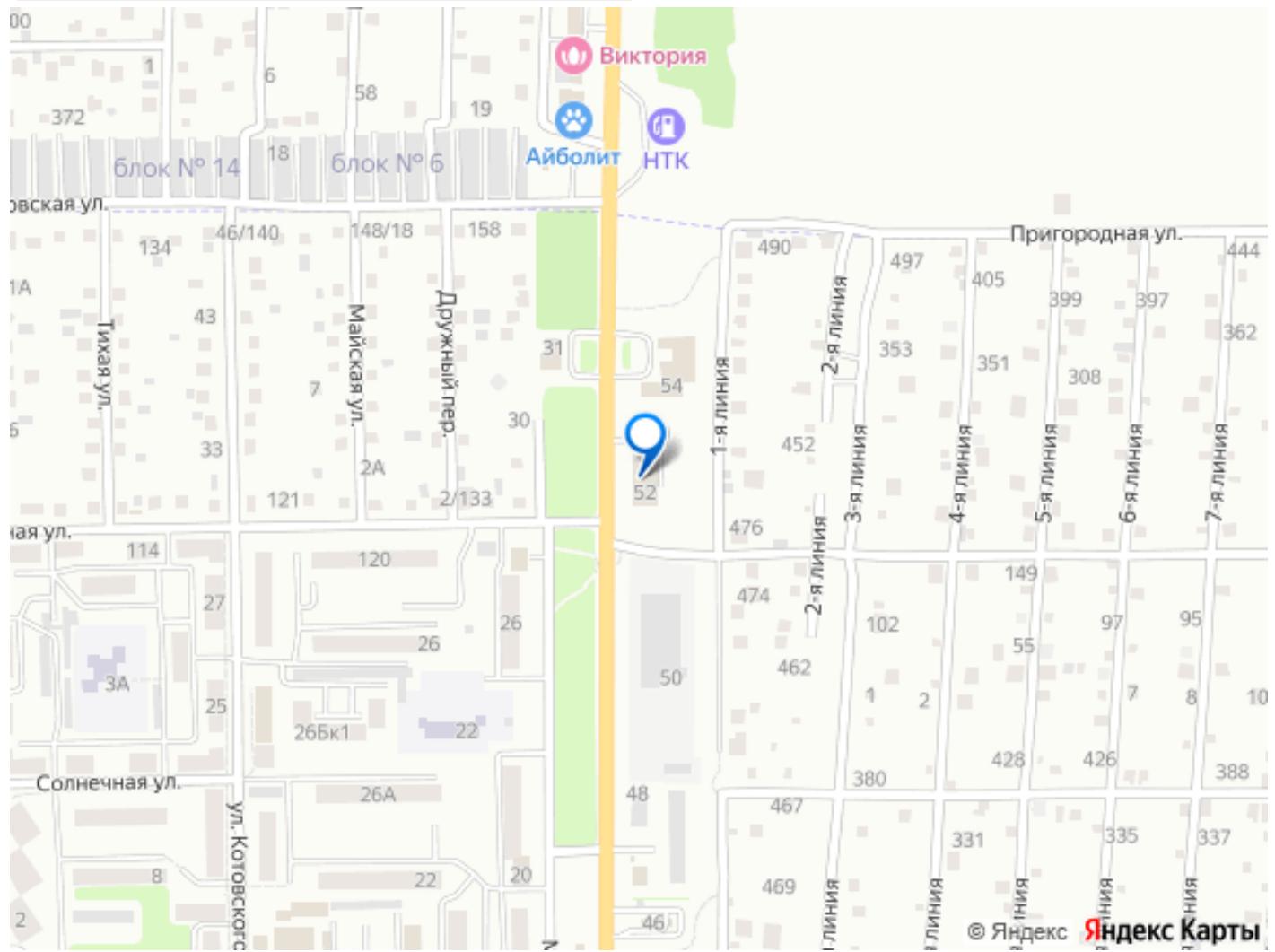
Характеристики и преимущества: -  
одноэтажное здание - 1-я линия, фасад  
выходит на проезжую часть - интенсивный  
автомобильный, хороший пешеходный  
трафик - вблизи располагается ТЦ  
Октябрьский, магазин Светофор,  
супермаркет Магнит и другое - отдельный  
вход, предусмотрен запасной выход - в  
хорошем состоянии - коммуникации: вода  
холодная/горячая, свой санузел - напряжение  
220В - проведен интернет - пожарная  
сигнализация - доступ для арендатора 24/7 -  
своя зона парковки на 10 м/мест -----  
----- ----- По всем вопросам



можете обращаться к вашему персональному менеджеру: Дейнега Александр - консультант по офисным и торговым помещениям -----

- ----- Регион Бизнес Недвижимость От собственника. Без комиссии. Специальные условия для агентов по данному объекту Арт. 19357552 Номер объекта: #1/545929/17649





Move.ru - вся недвижимость России