

Создано: 18.04.2024 в 15:27

Обновлено: 22.01.2026 в 19:30

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
Казахская улица, 70а**

**170 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Казахская улица, 70а

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

Улица

[улица Казахская](#)

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

200 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Сдается торговое помещение с высоким трафиком площадью 200 кв. м по адресу г. Ростов-на-Дону, ул. Казахская, 70А

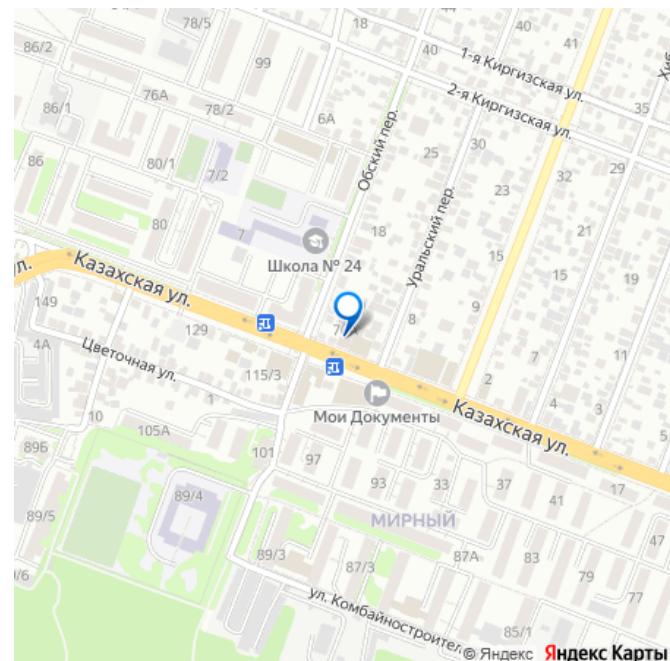
Характеристики и преимущества: - 1-й этаж 2-х этажного здания - 1-я линия, здание отлично просматривается с проезжей и пешеходной зоны - вблизи располагается Магнит косметик, супермаркет Магнит и Солнечный круг, МФЦ, магазин одежды Семейный Стиль, аптека, пункт выдачи Ozon, почтовое отделение и другое - в 15м находится остановка общественного

<https://rnd.move.ru/objects/6923999664>

**Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону**

**79889506358**

для заметок



транспорта - отдельный вход, предусмотрен запасной выход - своя зона парковки перед зданием - высота потолков 2,8м - свободная перепланировка - все коммуникации центральные, свой санузел - установлены сплит-системы - пожарная сигнализация - доступ для арендатора 24/7 -----

----- По всем вопросам можете обращаться к вашему персональному менеджеру: Лилия Ляшова - консультант по направлению торговые помещения -----

----- Регион Бизнес Недвижимость. От собственника. Без комиссии. Специальные условия для агентов по данному объекту Номер объекта: #1/548383/17649

