

🕒 Создано: 22.03.2026 в 02:10

🔄 Обновлено: 22.03.2026 в 02:10

<https://rnd.move.ru/objects/9292319756>

**Елена Черкесова, Регион Бизнес**

**Недвижимость**

**89251234567**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону, ул.  
МОПра, 32**

**300 000 ₺**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, ул. МОПра, 32

Улица

[улица Мопра](#)

для заметок

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

200 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

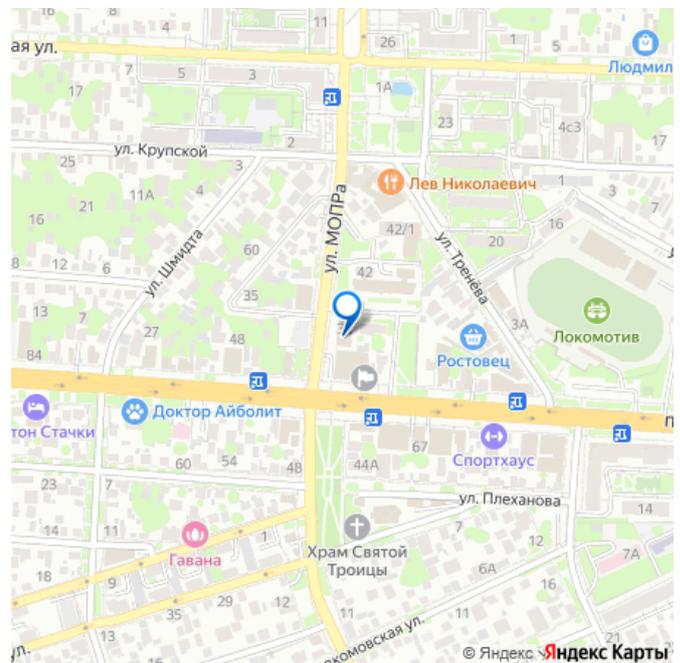
[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Помещение 200 м<sup>2</sup>, 2-й этаж, первая линия, высокий трафик. Отдельный вход, парковка, лифт, все коммуникации. Подходит под офис, клинику, салон, шоурум. От собственника, Без комиссии. Сдается левое или правое крыло здания площадью 200 м<sup>2</sup> на 2-м этаже по адресу г. Ростов-на-Дону, улица МОПра, 23  
Характеристики и преимущества: - 2-й этаж - отличное расположение на первой линии - оживлённая магистраль с высоким автомобильным и пешеходным трафиком - в окружении - кафе, рестораны, магазины («Бум», «Ваш дом»), детский сад, почтовое отделение и другие объекты



инфраструктуры. - отдельный вход,  
предусмотрен запасной выход - своя зона  
парковки - светлое просторное помещение -  
лифт для удобного доступа - коммуникации:  
вода холодная/горячая, свой санузел,  
автономное газовое отопление (своя  
котельная) - система приточно-вытяжной  
вентиляции Звоните сегодня! ????????



--- По всем вопросам можете обращаться к  
вашему персональному менеджеру:  
Черкесова Елена - консультант по  
направлению торговые и офисные  
помещения

----- Регион Бизнес  
Недвижимость От собственника. Без  
комиссии. Специальные условия для агентов  
по данному объекту. Номер объекта:  
#2/552752/17649

