

Создано: 02.12.2025 в 15:20

Обновлено: 16.02.2026 в 18:05

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Добровольского**

**405 600 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Добровольского

Округ

[Ростов-на-Дону, Ворошиловский район](#)

Улица

[площадь Добровольского](#)

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

202.8 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

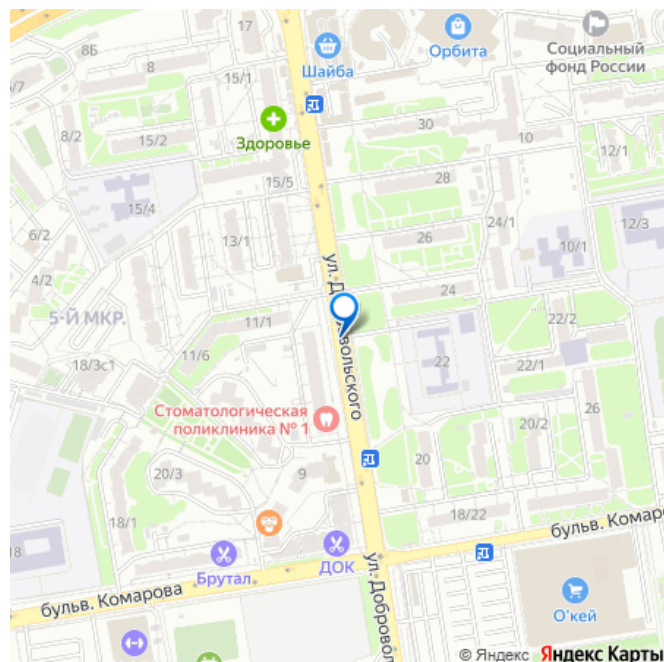
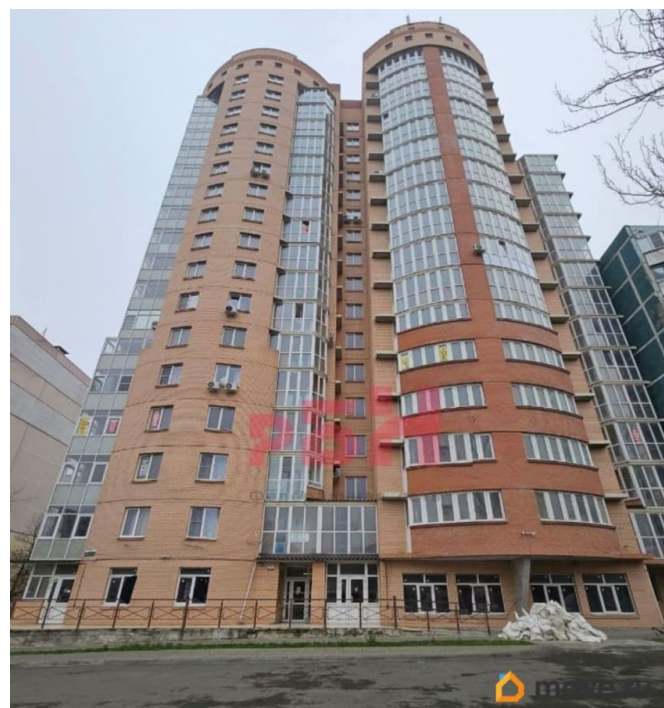
Сдается Торгово-офисное помещение, ПСН площадью 202, 8 кв. м, по адресу: г. Ростов-на-Дону, улица Добровольского, 15а  
Характеристики и преимущества: - 1-й этаж - Два помещения площадью по 101 кв. м - В окружении якорные точки: детский сад, школа, рынок, продуктовый рынок, Пятёрочка, аптеки, Магнит Семейный, ТЦ - Две входны группы (с фасада и со двора), общая зона парковки + подземный паркинг - Черновая отделка - Коммуникации: вода холодная/горячая, свой санузел, центральное

<https://rnd.move.ru/objects/9287150292>

**Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону**

**79889506358**

для заметок



отопление - Первая линия, фасад выходит  
улицу Добровольского, отличное  
расположение, высокий автомобильный и  
пешеходный трафик, густонаселенный район  
- Доступ для арендатора 24/7 Звоните сейчас  
чтобы договориться о просмотре и обсудить  
условия аренды. -----

----- По всем  
вопросам можете обращаться к вашему  
персональному менеджеру: Наталья  
Калугина -----

----- Регион Бизнес  
Недвижимость. От собственника. Без  
комиссии. Специальные условия для агентов  
по данному объект Номер объекта:  
#1/553271/17649

