

Создано: 21.10.2025 в 12:16

Обновлено: 28.01.2026 в 19:12

<https://rnd.move.ru/objects/9286135086>

**Дмитрий Артурович Бадальянц, Этажи  
Ростов-на-Дону**

**79895010424**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
проспект Королева, 1Ю**

**245 000 ₽**

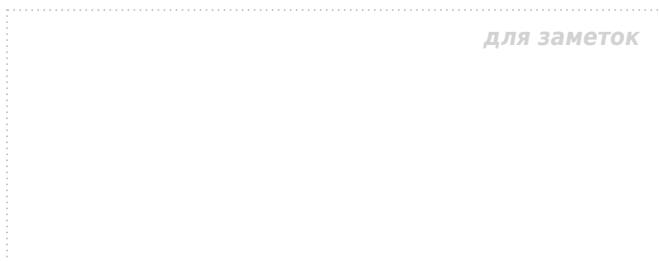
Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Королева, 1Ю

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[площадь Королева](#)



## **ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

203 м<sup>2</sup>

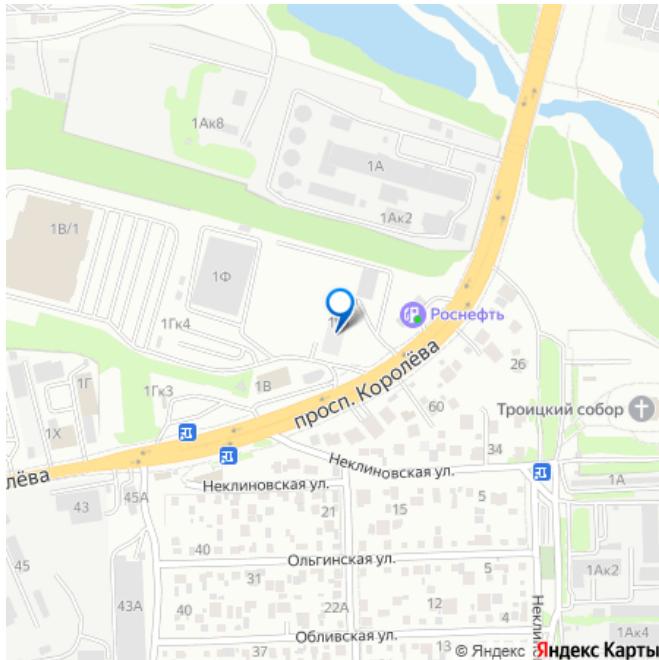
## **Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

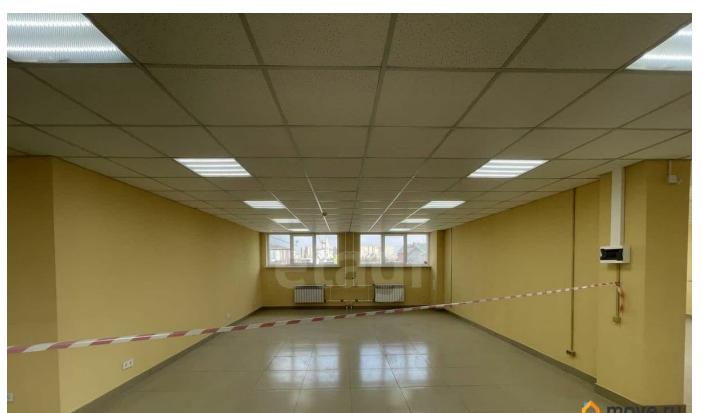
[Коммерческая недвижимость](#)

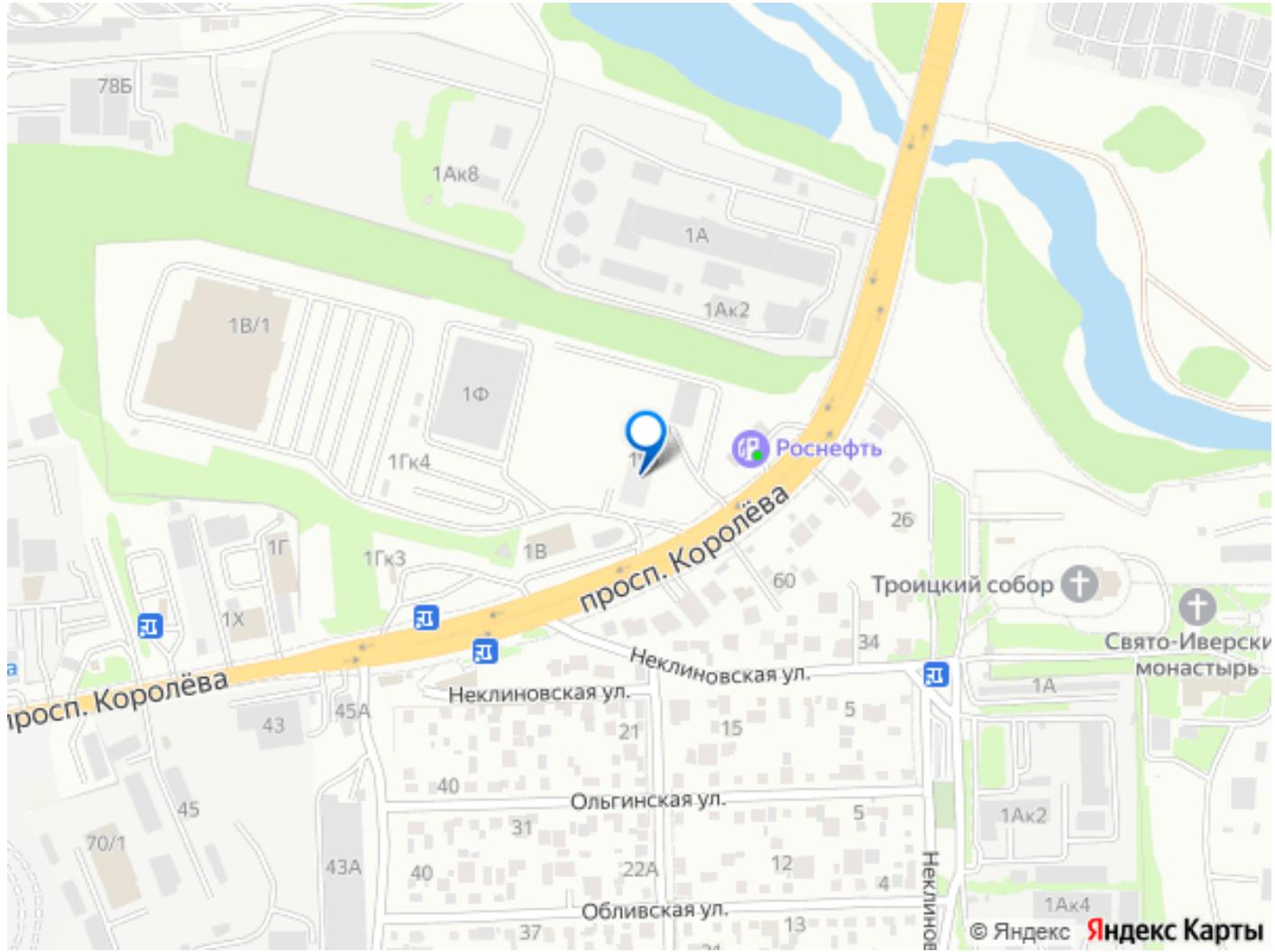
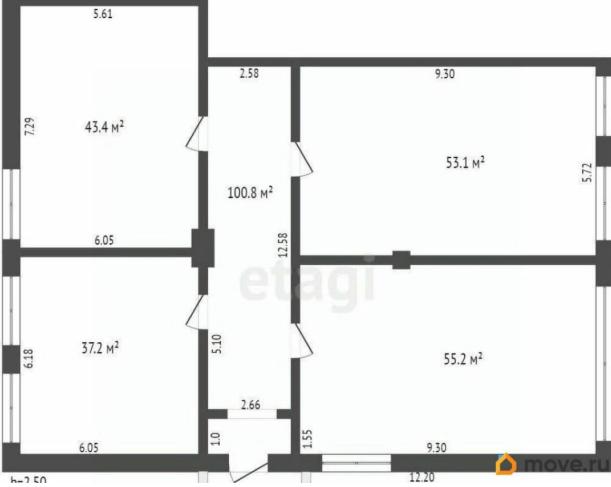


## **Описание**

Сдаётся торговое помещение на 1 этаже офисного здания на проспекте Королёва! Предлагаем вашему вниманию отличное помещение с большим потенциалом для вашего бизнеса! Расположено на 1 этаже 4-этажного офисного здания Первая линия, интенсивный трафик Выполнена свежий офисный ремонт (возможна перепланировка по согласованию с собственником) Перед зданием просторная парковка на 3040 автомобилей — удобно для клиентов и сотрудников На первом этаже здания

готовится к открытию супермаркет «Чижик»,  
что обеспечит стабильный поток посетителей  
Отличное решение для магазина, салона,  
офиса продаж или сервиса! Звоните прямо  
сейчас и записывайтесь на просмотр —  
лучшее время для старта бизнеса! Код  
пользователя: 176527 Номер в базе: 5886037





Move.ru - вся недвижимость России