

Создано: 08.10.2025 в 11:48

Обновлено: 04.01.2026 в 16:45

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Нансена, 130**

20 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Нансена, 130

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Нансена](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

20 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

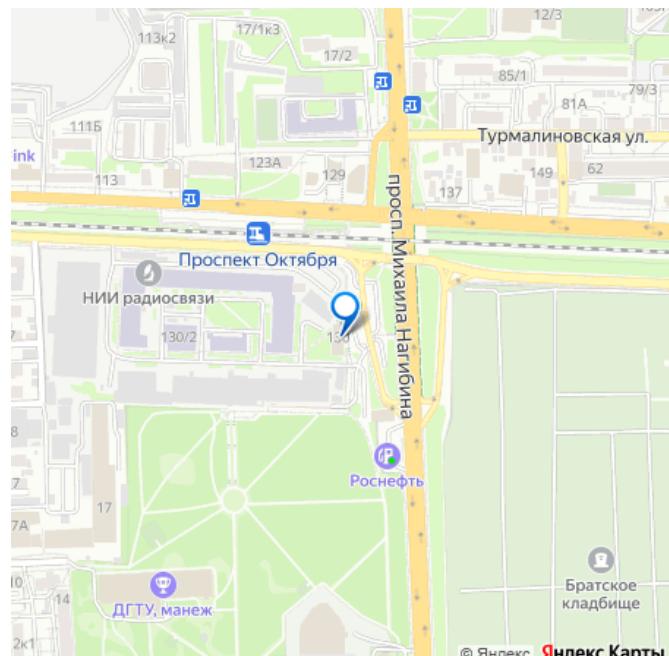
Торговое помещение с высоким трафиком площадью 20 кв. м по адресу Ростов-на-Дону, ул. Нансена, 136/20 Характеристики и преимущества: - одноэтажное здание - отдельный вход - в хорошем состоянии - высота потолков 2,8м - пол - плитка, потолок - армстронг - коммуникации: вода холодная/горячая, свой санузел, автономное отопление - разрешенная мощность 10 кВт, напряжение 220/380В - установлены сплит-системы - проведен интернет - пожарная сигнализация - 1-я линия, высокий

<https://rnd.move.ru/objects/9285547638>

Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону

79889506358

для заметок



автомобильный трафик - вблизи
располагается Студенческий парк ДГТУ, ВУЗ,
супермаркеты и другое - доступ для
арендатора 24/7 -----

----- По всем вопросам
можете обращаться к вашему персональному
менеджеру: Ксёнз Лариса - консультант по
направлению офисные и торговые
помещения. -----

----- Регион Бизнес
Недвижимость От собственника. Без
комиссии. Специальные условия для агентов
по данному объекту. Номер объекта:
#1/550303/17649

