

🕒 Создано: 19.03.2026 в 15:11

🔄 Обновлено: 23.03.2026 в 16:20

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Берберовская, 2/101с2**

**70 000 ₺**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Берберовская,  
2/101с2

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

20 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

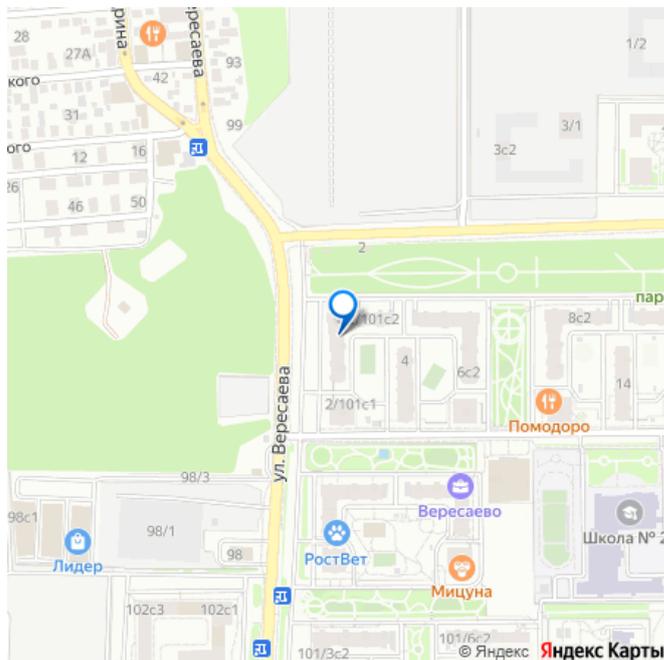
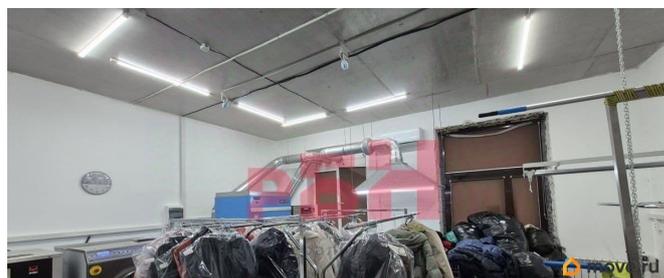
Сдается фасадное торговое помещение в ЖК Вересаево площадью 20 кв. м, по адресу: г. Ростов-на-Дону, Берберовская улица, 2/101 стр 2 Характеристики и преимущества: - 1-й этаж 24-х этажного нового Жилого комплекса - 1-я линия, удобная транспортная доступность, большое количество жилых домов обеспечивает большой клиентопоток, фасад на въезде в ЖК Вересаево - экологически чистый район, планируемая численность населения более 20000 человек. Город в городе 10. 000 квартир - развитая инфраструктура, вблизи располагается

<https://rnd.move.ru/objects/9292092870>

**Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону**

**79889506358**

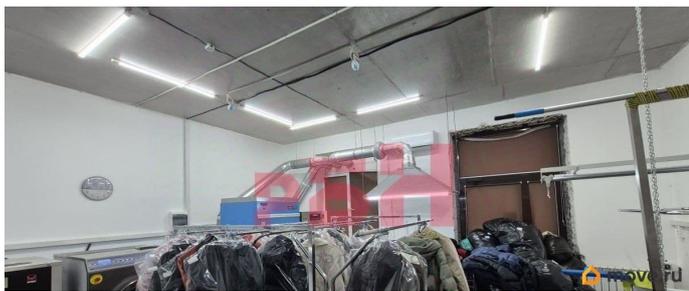
для заметок

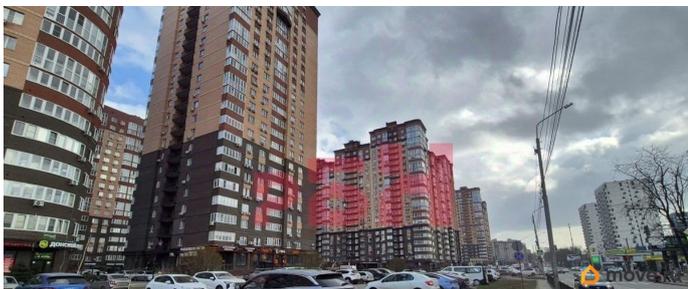


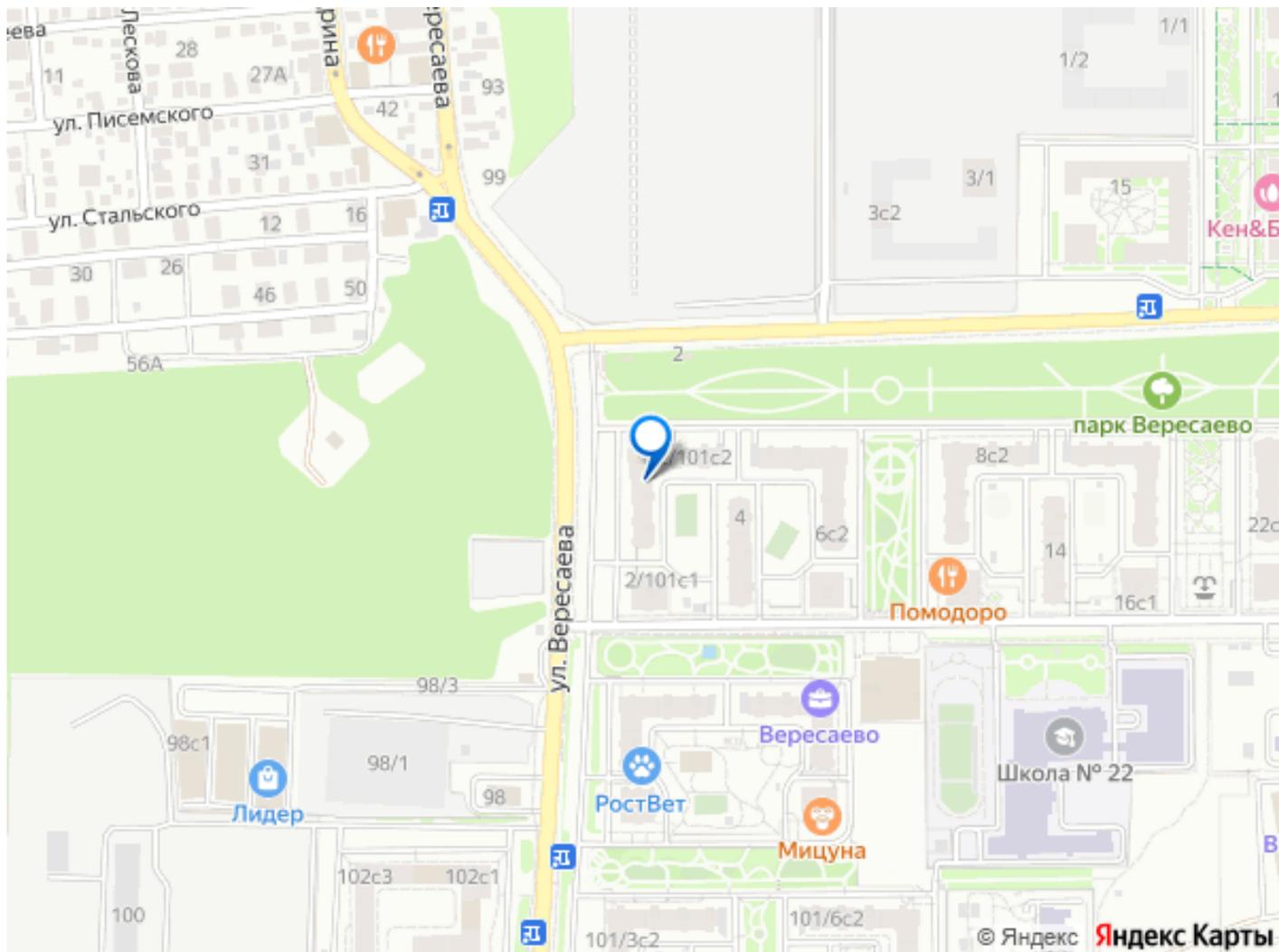
аптека, продуктовые магазины Магнит и  
Пятерочка, автосалон, школа, детский сад,  
кафе, роща, парк, спортивный клуб, ломбард  
и другое - находится всего в 10 минутах езды  
от центра Ростова-на-Дону - возможно  
размещение рекламной вывески - отдельный  
вход - все коммуникации центральные -  
разрешенная мощность 30 кВт - вытяжная  
система вентиляции - возможно  
предоставление арендных каникул -  
общедомовая зона парковки - доступ для  
арендатора 24/7 Есть возможность  
арендовать полностью 62 кв. м или по частям  
42 и 20 кв. м -----

----- По всем вопросам  
можете обращаться к вашему персональному  
менеджеру: Адаменко Евгения - консультант  
по направлению торговые и офисные  
помещения -----

----- Регион Бизнес  
Недвижимость От собственника. Без  
комиссии. Специальные условия для агентов  
по данному объекту. Номер объекта:  
#1/546019/17649







Move.ru - вся недвижимость России