

🕒 Создано: 01.12.2025 в 11:48

Обновлено: 29.12.2025 в 19:02

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
Социалистическая улица, 110/15**

**145 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Социалистическая  
улица, 110/15

Округ

[Ростов-на-Дону, Кировский район](#)

Улица

[улица Социалистическая](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

212 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

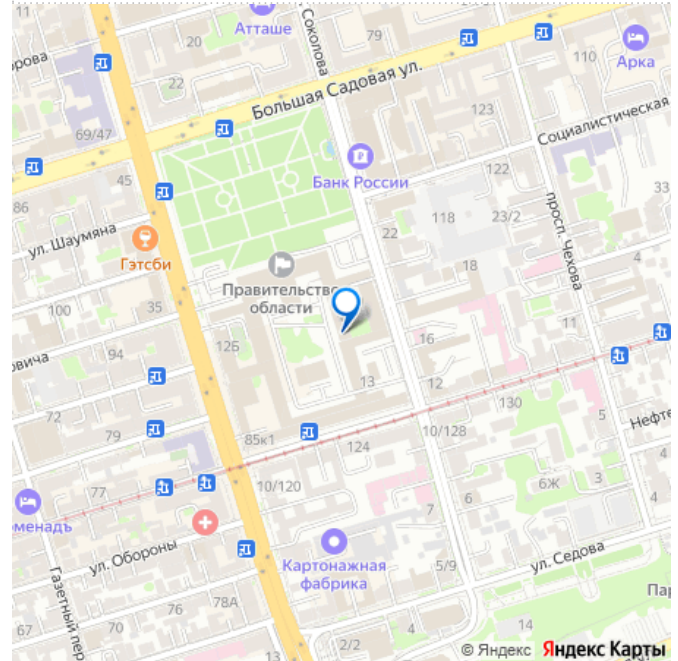
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Арт. 120254274 Предлагается в аренду просторное и светлое помещение, расположенное на 5-м этаже современного делового центра по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. Станиславского, 85/1пр-т Ворошиловский 12. Характеристики помещения: Площадь: 212 м<sup>2</sup>. Этаж: 5-й. Высота потолков: 3,5 м. Планировка: Просторное помещение открытой планировки (open space), без перегородок. Окна: Панорамные окна во внутренний двор

для заметок



(отсутствие шума от городского транспорта).  
Преимущества: Центр города: Престижное  
расположение в деловом центре Ростова-на-  
Дону. Высокий автомобильный и пешеходный  
трафик: Обеспечивает хорошую видимость и  
доступность для клиентов. Развитая  
инфраструктура: Рядом расположены  
магазины, банки, столовые, кафе, школа  
танцев, что создает комфортные условия для  
работы и отдыха. Транспортная доступность:  
здание расположено на пересечении ул.  
Станиславского и пр-та Ворошиловский,  
рядом остановки общественного транспорта.  
Подходит для: Офиса (open space, call-центр,  
представительство компании); Студии  
(танцевальной, йоги, фотостудии);  
Коворкинга; Учебного центра; Шоурума;  
Студии танцев; Йоги. Звоните прямо сейчас,  
чтобы договориться о просмотре и получить  
дополнительную информацию!

