

🕒 Создано: 21.10.2025 в 11:43

🔄 Обновлено: 10.03.2026 в 20:39

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
Самарский переулк, 59/3**

**45 000 ₺**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Самарский переулк,  
59/3

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

Улица

[Самарский переулк](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

22.7 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

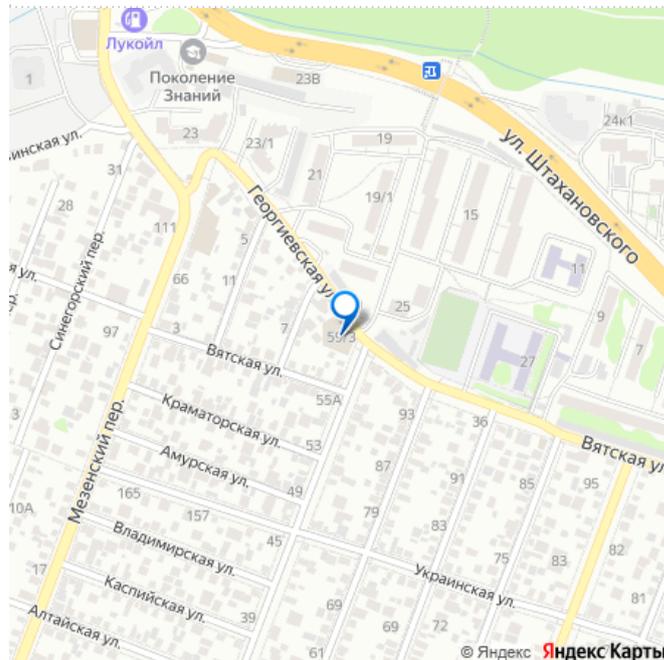
[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

**БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ АРЕНДАТОРА!**

Предлагаем в аренду уникальное коммерческое помещение свободного назначения . Это идеальное решение для вашего бизнеса, готовое к немедленному заселению. Помещение прошло свежий, качественный ремонт, что позволяет вам сразу же начать свою деятельность без лишних затрат и времени на подготовку. Расположенное на первом этаже в престижном районе, оно обладает отдельным

для заметок



входом с улицы, что обеспечивает удобный доступ для клиентов и создает отличные условия для привлечения живого трафика. Высокие потолки придают помещению дополнительное пространство и свет, создавая комфортную атмосферу для работы и приема посетителей. Мы готовы обсудить возможность арендных каникул, чтобы вы могли спокойно запустить свой бизнес и адаптироваться к новым условиям. Это помещение станет отличной основой для реализации ваших идей и планов. Для получения дополнительной информации и организации просмотра, пожалуйста, свяжитесь с нами по телефону. Код пользователя: 141648 Номер в базе: 5860739

