

🕒 Создано: 21.10.2025 в 11:43

Обновлено: 30.01.2026 в 19:43

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Самарский переулок, 59/3**

45 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Самарский переулок,
59/3

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

Улица

[Самарский переулок](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

22.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

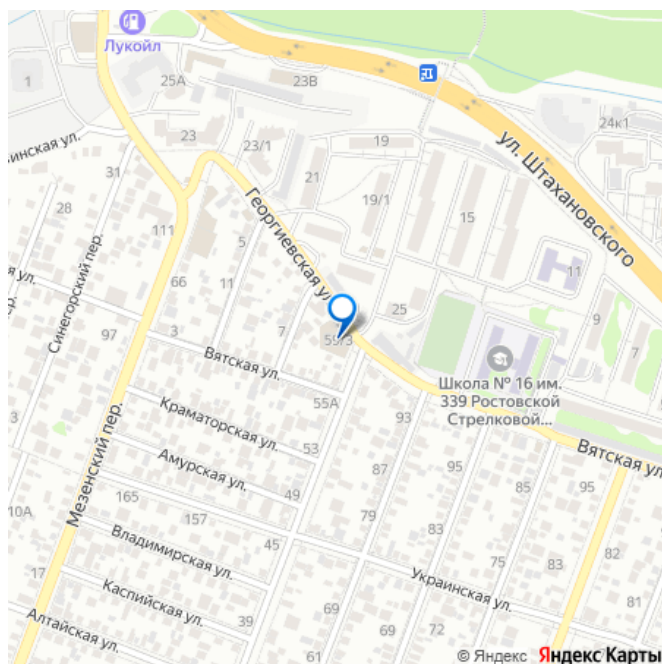
БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ АРЕНДАТОРА!

Предлагаем в аренду уникальное коммерческое помещение свободного назначения . Это идеальное решение для вашего бизнеса, готовое к немедленному заселению. Помещение прошло свежий, качественный ремонт, что позволяет вам сразу же начать свою деятельность без лишних затрат и времени на подготовку. Расположенное на первом этаже в престижном районе, оно обладает отдельным

<https://rnd.move.ru/objects/9286135081>

**Елена Владимировна Фурсова, Этажи
Ростов-на-Дону
79894318274**

для заметок



входом с улицы, что обеспечивает удобный доступ для клиентов и создает отличные условия для привлечения живого трафика. Высокие потолки придают помещению дополнительное пространство и свет, создавая комфортную атмосферу для работы и приема посетителей. Мы готовы обсудить возможность арендных каникул, чтобы вы могли спокойно запустить свой бизнес и адаптироваться к новым условиям. Это помещение станет отличной основой для реализации ваших идей и планов. Для получения дополнительной информации и организации просмотра, пожалуйста, свяжитесь с нами по телефону. Код пользователя: 141648 Номер в базе: 5860739

