

🕒 Создано: 21.11.2024 в 19:44

Обновлено: 03.04.2026 в 19:55

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
проспект Королева, 1Ю**

390 000 ₺

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Королева, 1Ю

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[площадь Королева](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

260 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

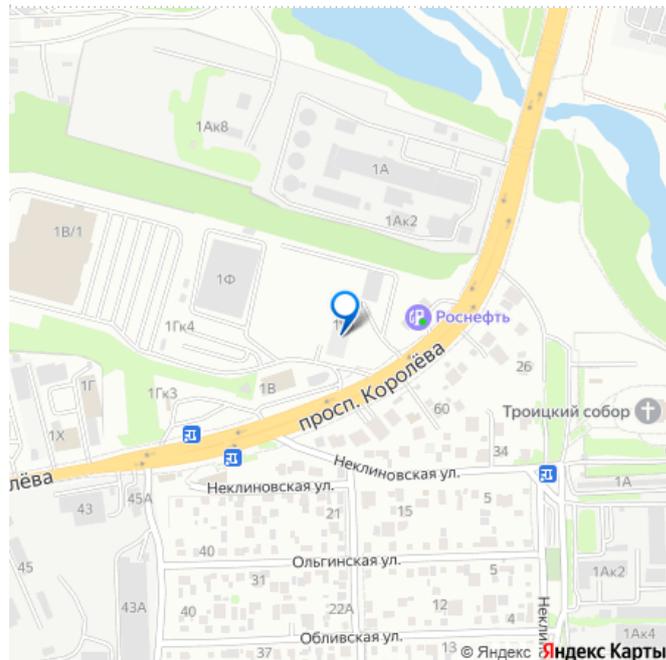
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Торговое помещение с ремонтом на 1-ом этаже площадью 260 кв. м по адресу Ростов-на-Дону, проспект Королёва, 1ю

Характеристики и преимущества: - 1-й этаж 4-х этажного здания - удобная транспортная доступность, высокий трафик - отдельный вход, предусмотрен запасной выход, своя зона парковки - сейчас здание в стадии ремонта - высота потолков 2,87м - разрешенная мощность 300 кВт - все коммуникации, своя котельная - проведен интернет оптоволокно - активный район

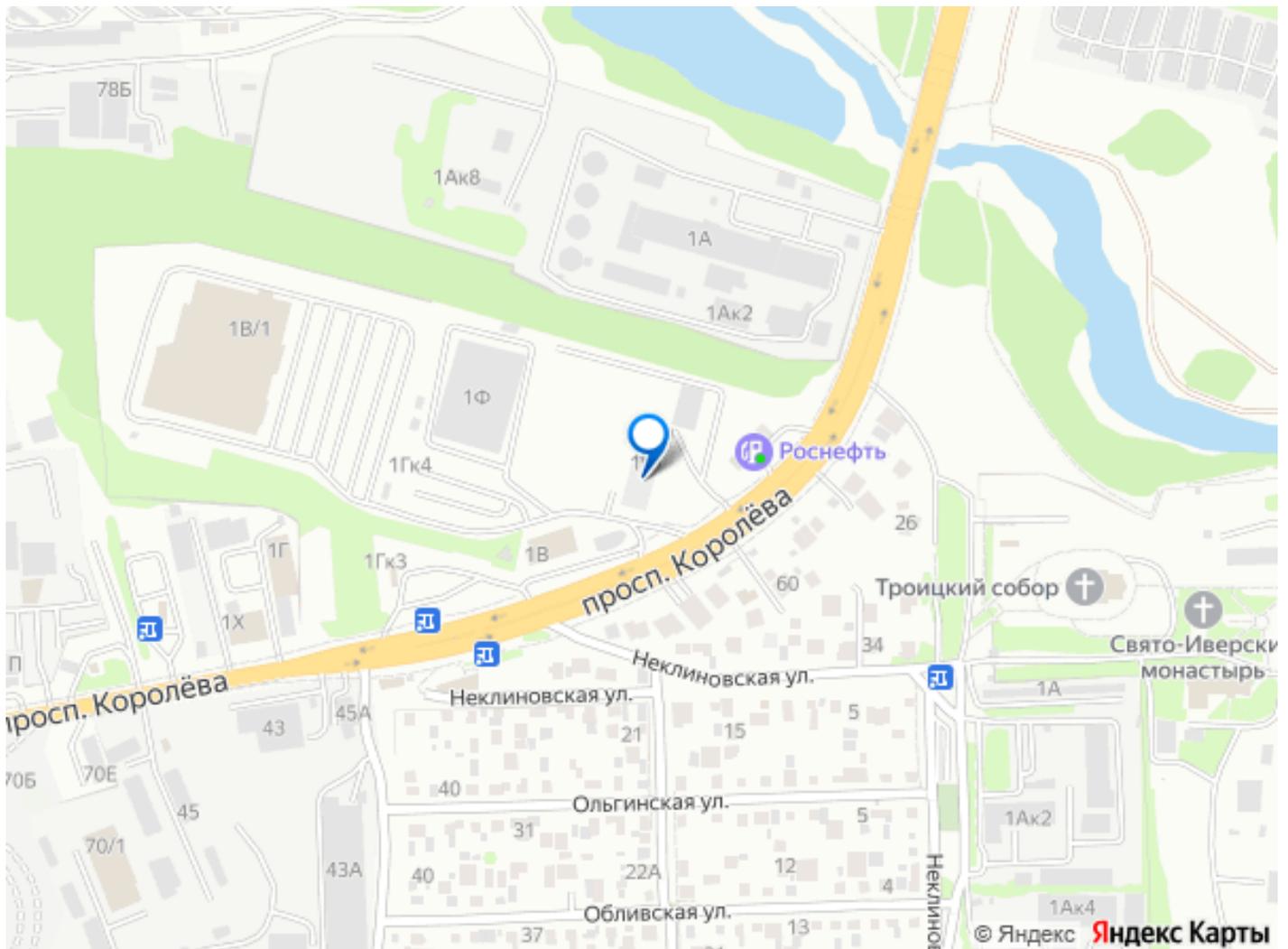
для заметок



города - вблизи располагается школа,
детский сад, супермаркет Магнит, лицей,
стадион, банк, кафе, аптеки и другое - доступ
для арендатора 24/7 -----

----- По всем
вопросам можете обращаться к вашему
персональному менеджеру: Лилия Ляшова -
консультант по направлению офисные и
торговые помещения -----

----- Регион
Бизнес Недвижимость От собственника. Без
комиссии. Специальные условия для агентов
по данному объекту. Номер объекта:
#1/551690/17649



Move.ru - вся недвижимость России