

Создано: 18.04.2024 в 15:27

Обновлено: 13.02.2026 в 23:58

<https://rnd.move.ru/objects/6923999637>

**Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону**

**79889506358**



**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
проспект Сиверса, 28А**

**50 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Сиверса, 28А

Округ

[Ростов-на-Дону, Ленинский район](#)

Улица

[проспект Сиверса](#)



**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

28 м<sup>2</sup>

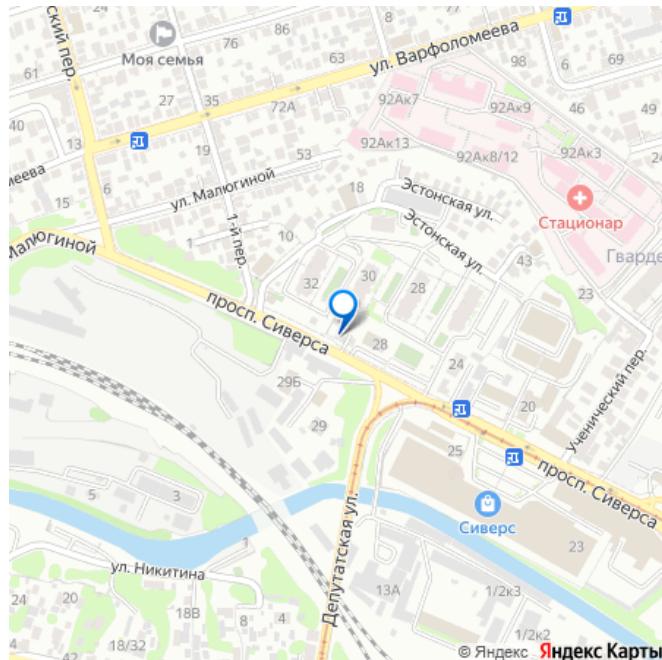
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Торговое помещение в новом пространстве Box park площадью 28 кв. м по адресу г. Ростов-на-Дону, проспект Сиверса, 28А

Характеристики и преимущества: - 1-й этаж 2-х этажного Boxpark - пространство из морских контейнеров - 1-я линия, Центр города, возможно размещение рекламной вывески - интенсивный автомобильный, высокий пешеходный трафик - рядом находится ЖК Гвардейский З. 0, медицинский центр, Торговый центр Сиверс и другое - удобная транспортная доступность - стрит-

ритейл - идеально под общепит, также там может расположиться ногтевой сервис, кальянная, небольшие крафтовые магазины. - площади есть на 1 и 2 этажах. - отдельный вход, общедомовая зона парковки - предчистовая отделка - центральные коммуникации, вода холодная+бойлер, свой санузел, не отапливается - разрешенная мощность 30 кВт - доступ для арендатора

24/7 -----

----- По всем вопросам можете обращаться к вашему персональному менеджеру: Адаменко Евгения - консультант по направлению офисные и торговые помещения -----

----- Регион Бизнес Недвижимость От собственника. Без комиссии. Специальные условия для агентов по данному объекту Номер объекта: #1/549982/17649

