

🕒 Создано: 18.04.2024 в 15:27

Обновлено: 13.02.2026 в 23:58

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
проспект Сиверса, 28А**

50 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Сиверса, 28А

Округ

[Ростов-на-Дону, Ленинский район](#)

Улица

[проспект Сиверса](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

28 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

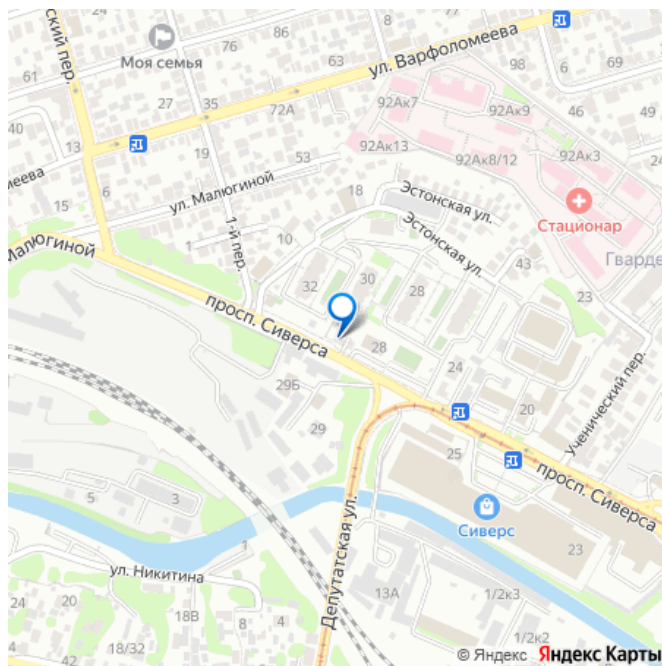
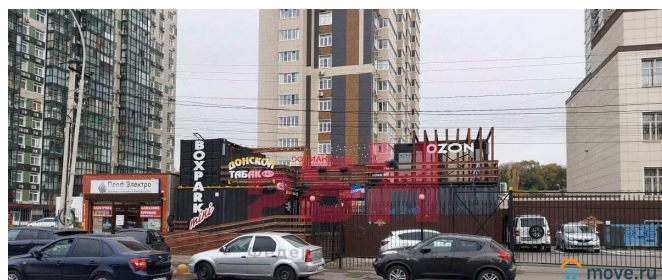
Торговое помещение в новом пространстве Vox park площадью 28 кв. м по адресу г. Ростов-на-Дону, проспект Сиверса, 28А
Характеристики и преимущества: - 1-й этаж 2-х этажного Voxpark - пространство из морских контейнеров - 1-я линия, Центр города, возможно размещение рекламной вывески - интенсивный автомобильный, высокий пешеходный трафик - рядом находится ЖК Гвардейский 3. 0, медицинский центр, Торговый центр Сиверс и другое - удобная транспортная доступность - стрит-

<https://rnd.move.ru/objects/6923999637>

Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону

79889506358

для заметок



ритейл - идеально под общепит, также там может расположиться ногтевой сервис, кальянная, небольшие крафтовые магазины. - площади есть на 1 и 2 этажах. - отдельный вход, общедомовая зона парковки - предчистовая отделка - центральные коммуникации, вода холодная+бойлер, свой санузел, не отапливается - разрешенная мощность 30 кВт - доступ для арендатора 24/7 -----

----- По всем вопросам можете обращаться к вашему персональному менеджеру: Адаменко Евгения - консультант по направлению офисные и торговые помещения -----

----- Регион Бизнес Недвижимость От собственника. Без комиссии. Специальные условия для агентов по данному объекту Номер объекта: #1/549982/17649

