

🕒 Создано: 28.07.2025 в 15:38

Обновлено: 11.02.2026 в 18:12

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Горсоветская, 12А**

42 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Горсоветская,
12А

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Улица

[улица Горсоветская](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

28 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдаётся функциональное Торговое помещение площадью 28 м² на 1-м этаже отдельно стоящего здания с отдельным входом и собственной парковкой по адресу г. Ростов-на-Дону, Горсоветская улица, 12а

Характеристики и преимущества помещения:

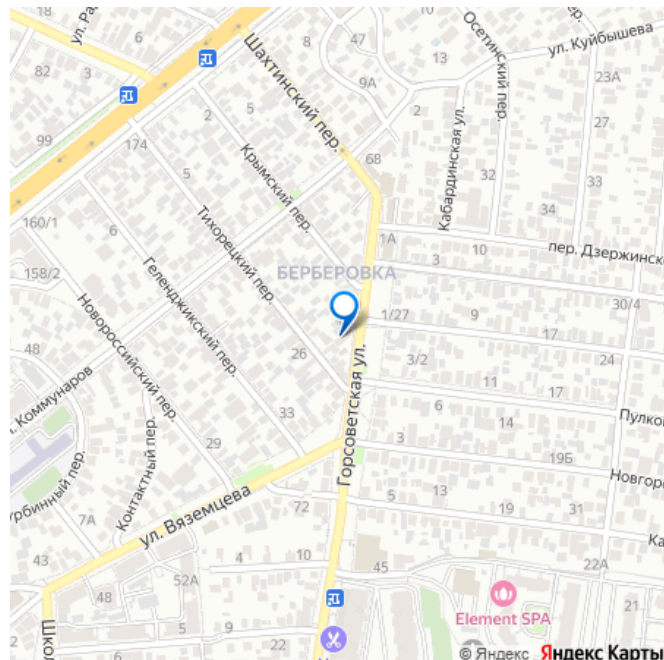
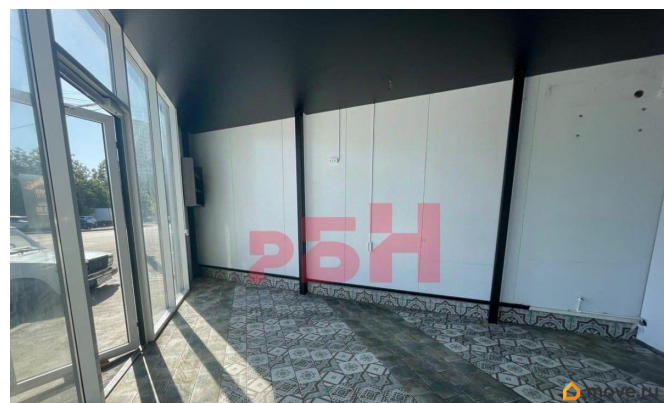
- 1-й этаж, фасад выходит на оживлённую улицу - отдельный вход, парковка на 10 машиномест - высота потолков - 3 м -
- хорошее состояние, готово к запуску бизнеса
- электричество 15 кВт, 380 В -

<https://rnd.move.ru/objects/9283654308>

Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону

79889506358

для заметок



коммуникации: вода холодная + бойлер, свой санузел, автономное газовое отопление - 1-я линия, высокая проходимость, активный транспортный поток. - рядом: кафе, продуктовый магазин, детский сад, остановка транспорта - ранее в помещении располагался мясной магазин Звоните, чтобы назначить просмотр и обсудить условия аренды! Подходит под: магазин, кулинарию, пекарню, аптеку, кофейню, офис, салон, пункт выдачи и многое другое. -----

----- По всем вопросам можете обращаться к вашему персональному менеджеру: Устименко Максим - консультант по направлению торговые, офисные и складские помещения --

----- Регион Бизнес Недвижимость. От собственника. Без комиссии. Специальные условия для агентов по данному . Номер объекта: #1/552700/17649



