

Создано: 18.04.2024 в 15:27

Обновлено: 14.01.2026 в 18:16

<https://rnd.move.ru/objects/6923999549>

Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону

79889506358



**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Бориса Слюсаря, 23с2**

90 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Бориса Слюсаря, 23с2

Округ

[Ростов-на-Дону, Кировский район](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

30 м²



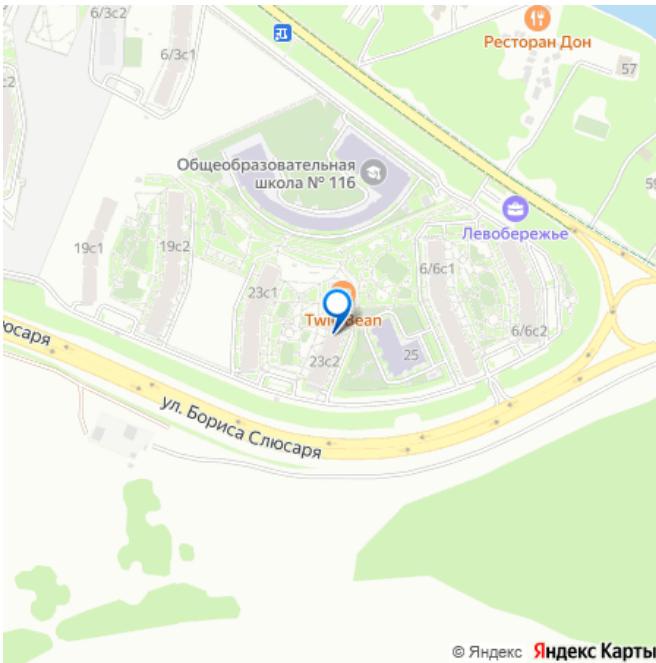
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

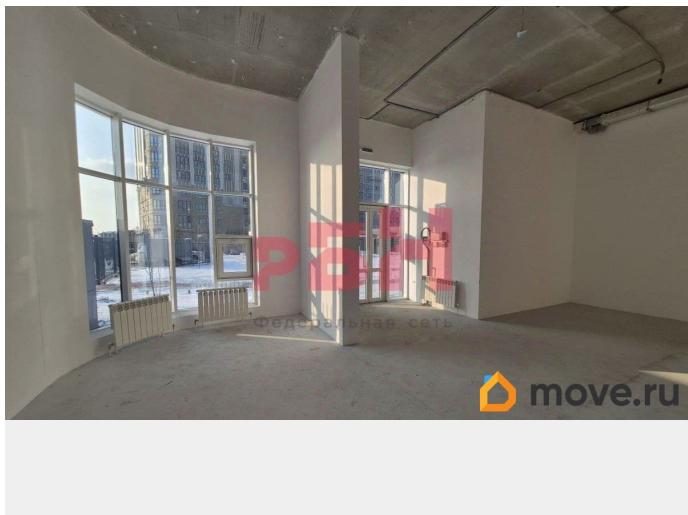
Торговое помещение на территории ЖК Левобережье площадью 30 кв. м открытый доступ по адресу г. Ростов-на-Дону, улица Бориса Слюсаря, 23с2, 11 литер

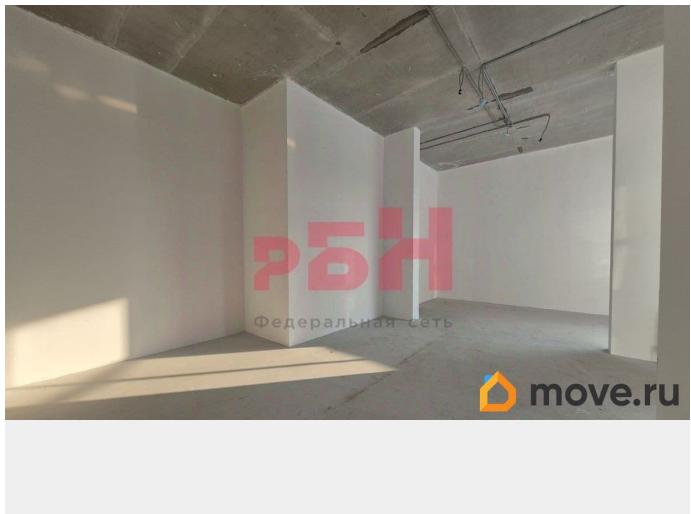
Характеристики и преимущества: Дом сдан в IV кв. 2023 года Открытый доступ к помещению - 1-й этаж 22-х этажного дома - ЖК расположен в уникальной экологичной зоне с развитой транспортной развязкой - соседи Wildberries, Яндекс Маркет, Ozon, Овощи/фрукты и кофейня - помещение имеет два входа, можно арендовать полностью или часть - помещение торцевое, изолирование,

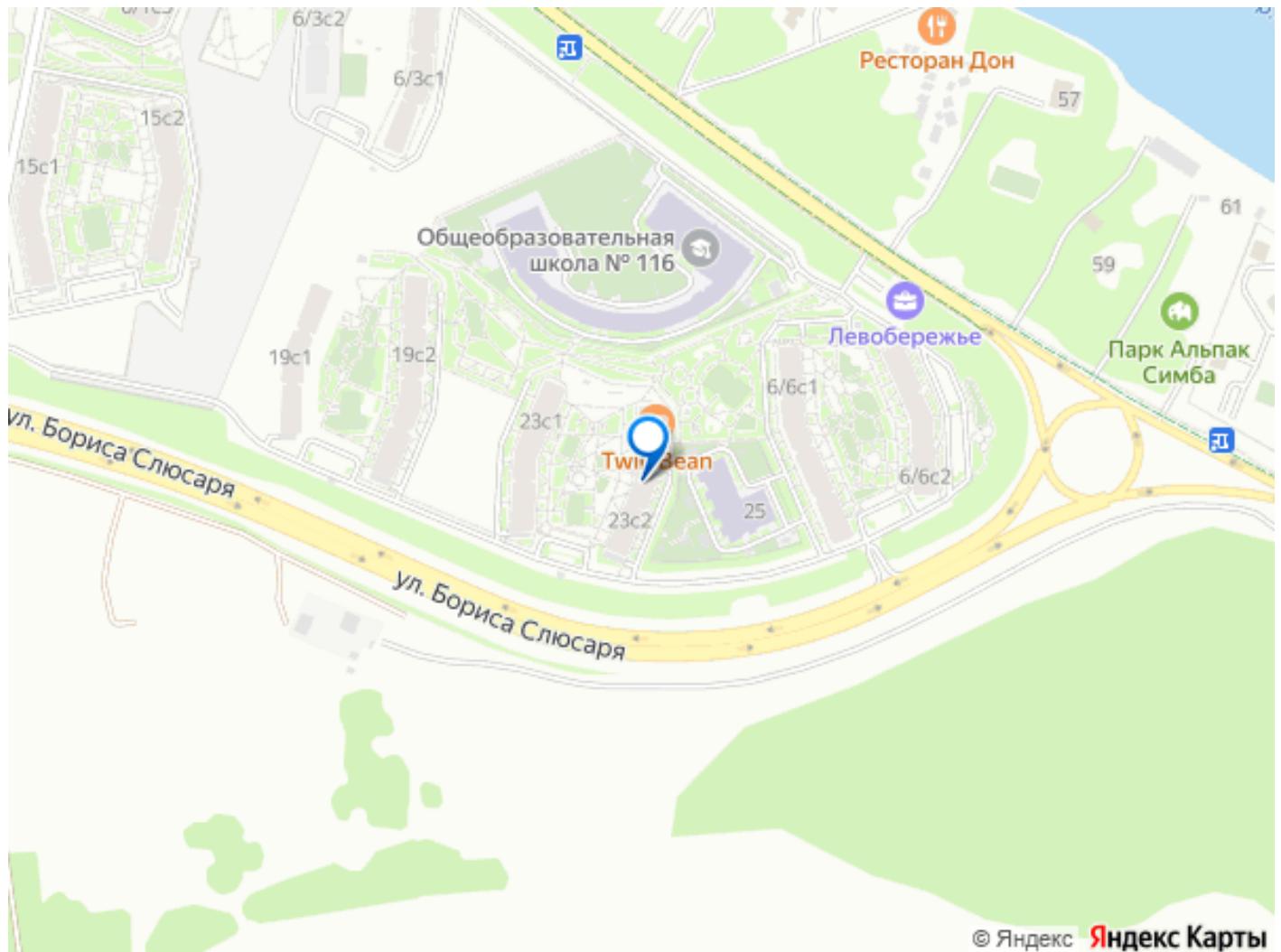
предчистовая отделка - разрешенная
мощность 25 кВт - свободная планировка -
коммуникации: свой санузел, центральное
отопление - 1-я линия, стрит-ритейл, отлично
просматривается с дороги - интенсивный
автомобильный, хороший пешеходный
трафик - вблизи располагаются рестораны,
гостиница, спа, стадион, Парк культуры и
отдыха Левобережный, Гребной канал Дон и
другое + коммунальные платежи -----

По всем вопросам можете обращаться к
вашему персональному менеджеру:
Адаменко Евгения - консультант по
направлению офисные и торговые
помещения -----

----- Регион Бизнес
Недвижимость От собственника. Без
комиссии. Специальные условия для агентов
по данному объекту Номер объекта:
#1/550445/17649







© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России