

Создано: 12.03.2025 в 15:45

Обновлено: 13.02.2026 в 16:01

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
проспект Королева, 10/4**

**60 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Королева, 10/4

Округ

[Ростов-на-Дону, Ворошиловский район](#)

Улица

[площадь Королева](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

30 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

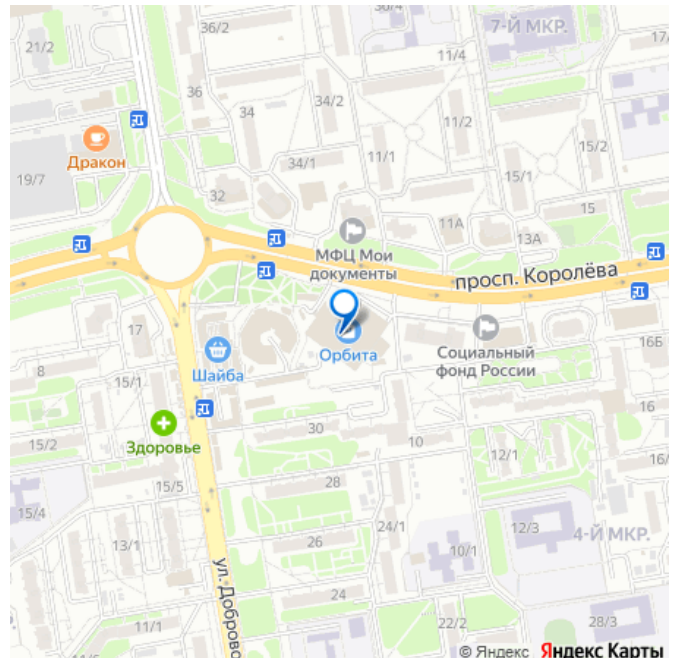
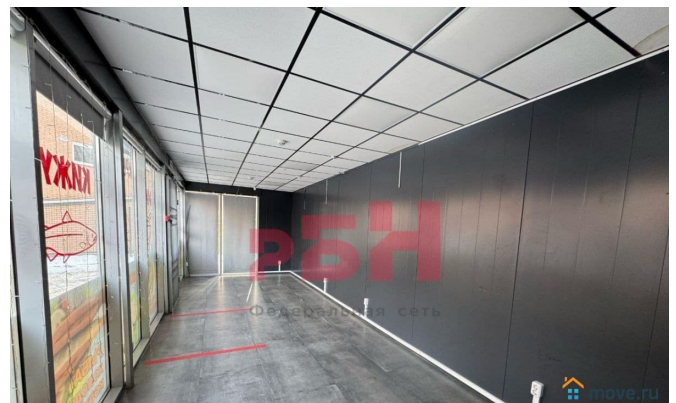
Отдельно стоящий павильон площадью 30 кв. м рядом с ТЦ Орбита по адресу г. Ростов-на-Дону, пр. Королева, 10/4 Характеристики и преимущества: - одноэтажное строение - 2-я линия, объект расположен рядом с ТЦ Орбита, интенсивный автомобильный и пешеходный трафик - вблизи располагается МФЦ Мои документы, кафе, аптеки, банк, Магнит Семейный, Золотой колос, школа, Цветочный рынок, супермаркет Пятерочка, супермаркет Чижик и другое - удобная транспортная доступность, густонаселенный

<https://rnd.move.ru/objects/9274328940>

**Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону**

**79889506358**

для заметок



район - отдельный вход - разрешенная  
мощность 15 кВт - пожарная сигнализация -  
коммуникации: нет санузла, автономное  
отопление -----

----- По всем вопросам можете обращаться к  
вашему персональному менеджеру:

Сорокопуд Виктория - консультант по  
направлению торговые и офисные  
помещения -----

----- Регион Бизнес Недвижимость. От  
собственника. Без комиссии. Специальные  
условия для агентов по всем нашим  
объектам. Номер объекта: #1/552102/17649

