

Создано: 21.10.2025 в 12:04

Обновлено: 08.02.2026 в 12:06

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Зорге, 19/162**

40 950 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Зорге, 19/162

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[улица Зорге](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

30 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

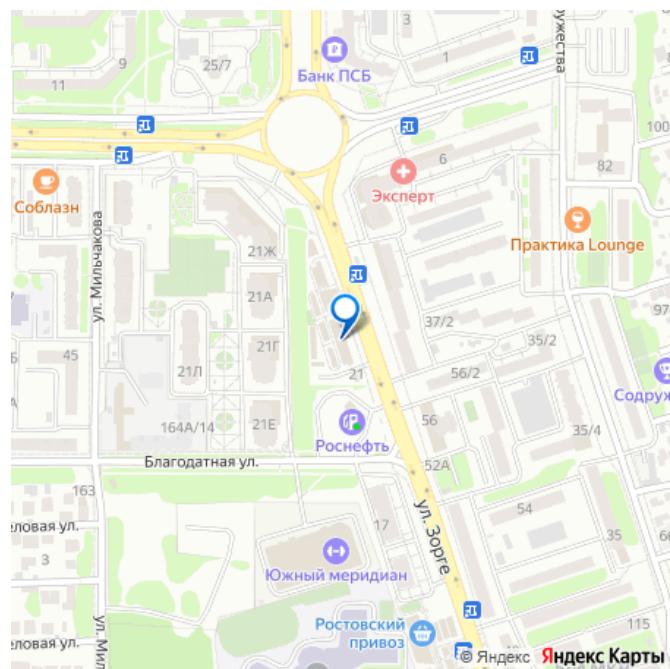
Описание

Прекрасная возможность для арендаторов в ТК «Зорге Парк»! Приглашаем вас стать частью успешного торгового комплекса, который предлагает идеальные условия для вашего бизнеса. «Зорге Парк» — это не просто торговая площадка, а место, где ваши идеи могут воплотиться в жизнь. Комплекс отличается чистотой и ухоженностью, круглосуточной охраной и современными системами видеонаблюдения, что обеспечивает безопасность и комфорт для вас и ваших клиентов. У нас есть просторная

<https://rnd.move.ru/objects/9286108559>

**Валентина Владимировна Лукашева,
Этажи Ростов-на-Дону**
79885305951

для заметок



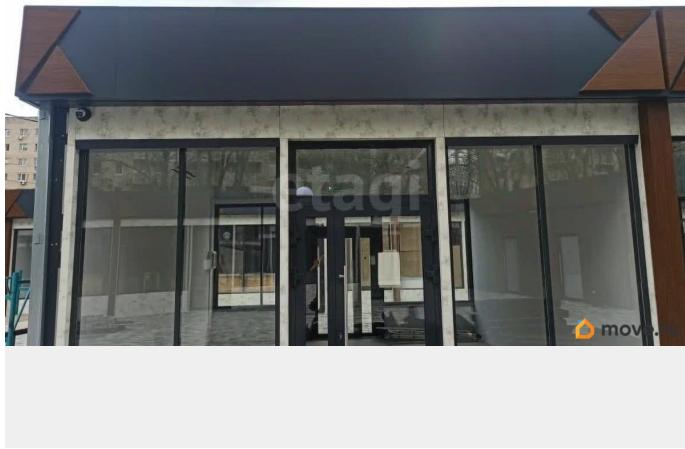
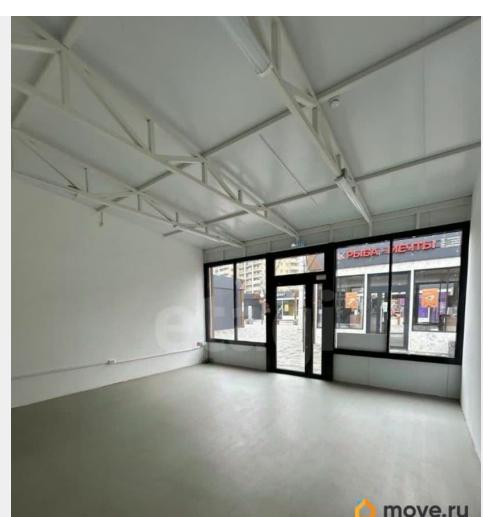
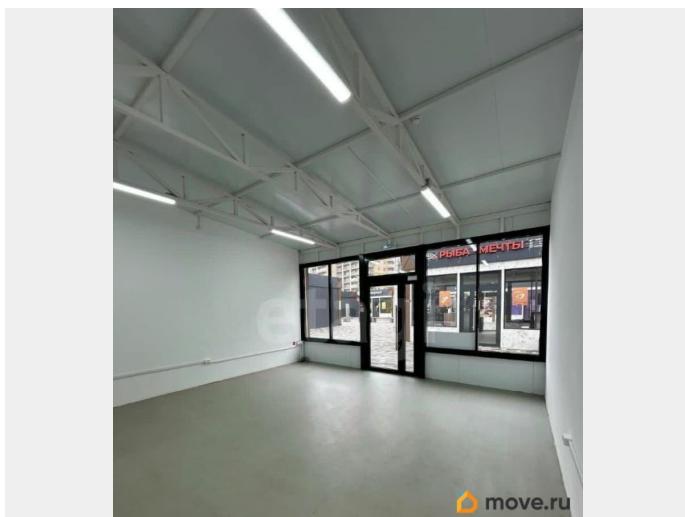
парковка на 56 автомобилей, а также великолепная детская площадка, что делает наше место идеальным для семейных посещений. **Условия аренды:** -

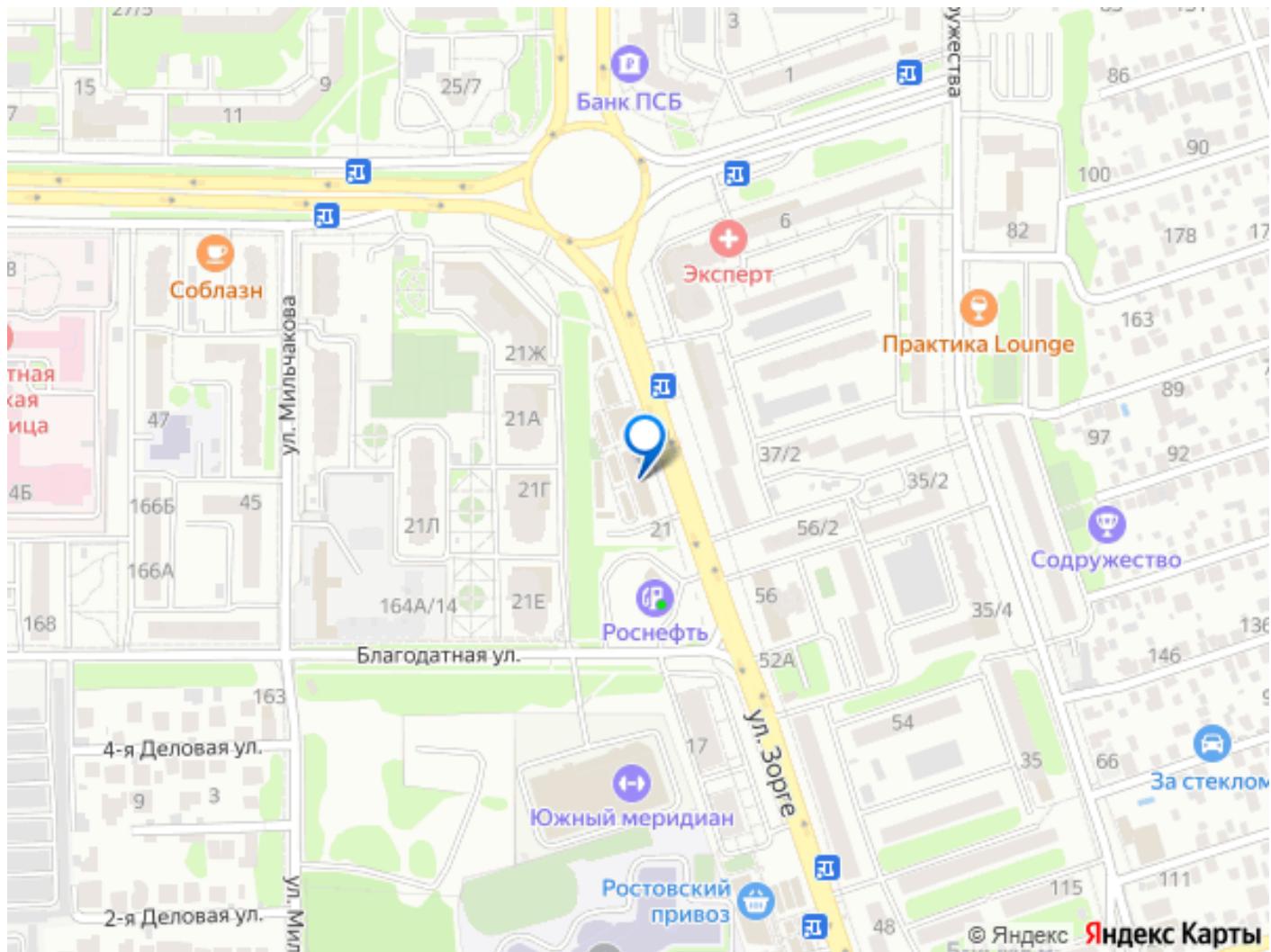
Возможность арендных каникул на 1-2 месяца по согласованию. - Арендная ставка всего от 1365 рублей за квадратный метр.

Предлагаемые помещения находятся внутри комплекса и идеально подходят для различных видов деятельности: от кабинетов мастеров и обучающих классов до спортивных секций и компьютерных клубов.

Площадь павильонов составляет около 30-120 кв.м., что дает вам возможность выбрать оптимальный вариант для вашего бизнеса. Общая площадь торговых площадей составляет 2200 кв.м., включая 65 павильонов и три основных ряда. На территории комплекса уже работают продуктовые и бытовые магазины, заведения общественного питания, а также пункты выдачи популярных интернет-магазинов, таких как Wildberries, Ozon и Яндекс Маркет.

Это создает постоянный поток клиентов и увеличивает ваши шансы на успех! В помещениях предусмотрены все необходимые удобства: теплый пол, сплит-система мощностью 24, электрика и водоснабжение (возможность установки туалета при необходимости). Мы также заботимся о пожарной безопасности, чтобы вы могли сосредоточиться на развитии своего бизнеса. Не упустите шанс стать частью динамичного и успешного сообщества в ТК «Зорге Парк»! Свяжитесь с нами уже сегодня, чтобы обсудить детали аренды и выбрать идеальное помещение для вашего дела! Код пользователя: 187388 Номер в базе: 5797332





Move.ru - вся недвижимость России