

Создано: 22.01.2026 в 17:58

Обновлено: 02.02.2026 в 18:02

<https://rnd.move.ru/objects/9288863647>

Евгений Пузынин, Евгений Пузынин

79882530818

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
проспект 40-летия Победы, 45**

60 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект 40-летия

Победы, 45

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

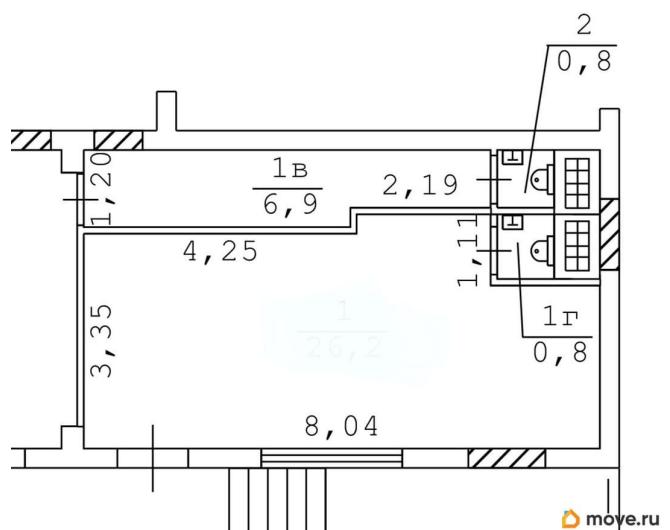
Улица

[проспект 40-летия Победы](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

30 м²



Детали объекта

Тип сделки

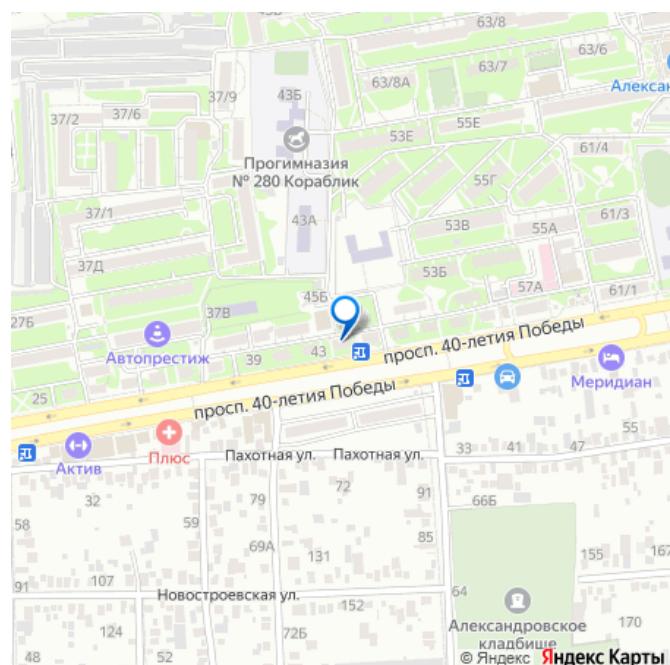
Сдаю

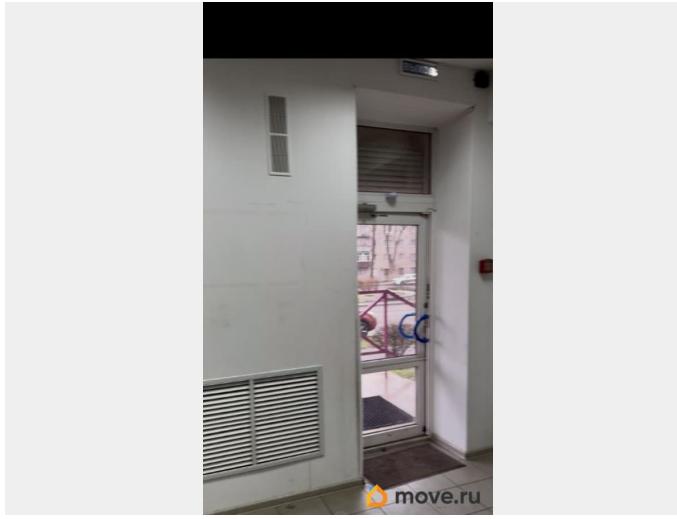
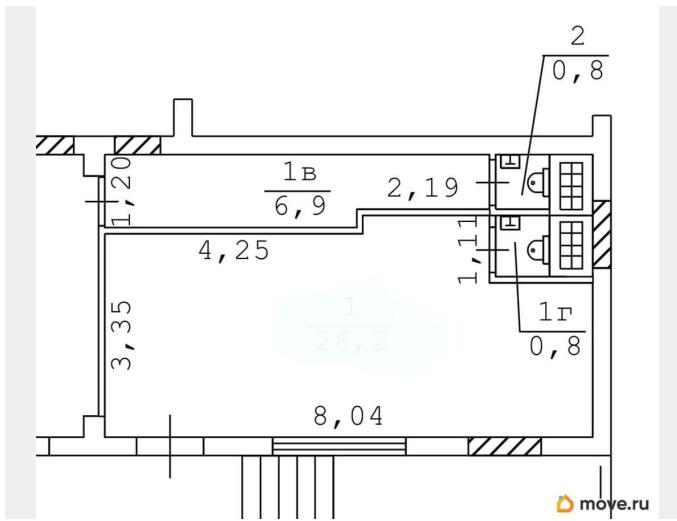
Раздел

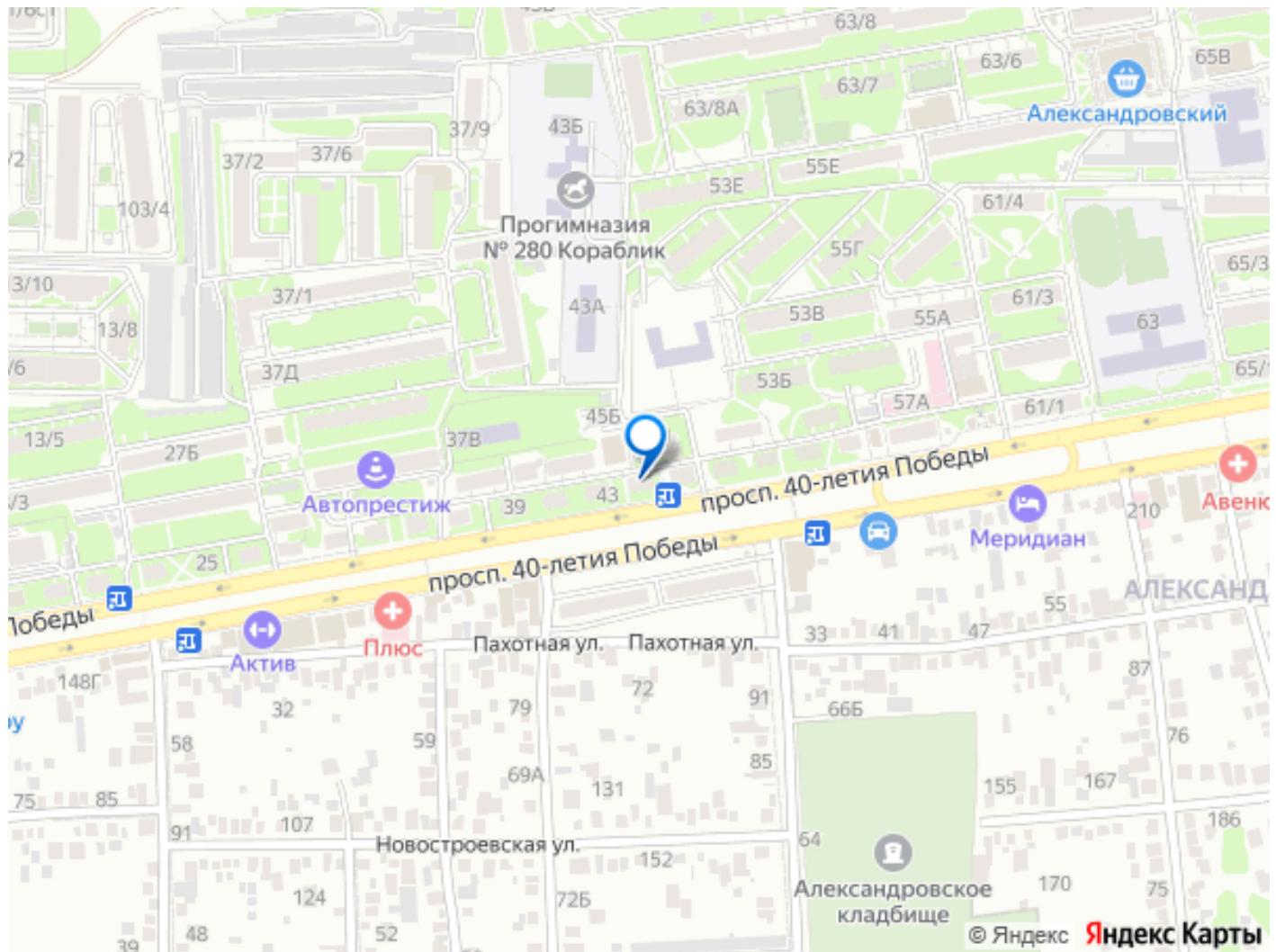
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

сдается торговая площадь 30 кв. под любой вид деятельности. есть сан узел, кондиционер, сигнализация. отдельный вход, первая линия, рядом остановка, большой пешеходный и автомобильный трафик.







Move.ru - вся недвижимость России