

🕒 Создано: 18.03.2026 в 12:25

🔄 Обновлено: 09.04.2026 в 21:19

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
проспект Шолохова, 110А**

**45 000 ₺**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Шолохова,  
110А

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Улица

[проспект Шолохова](#)

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

30 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

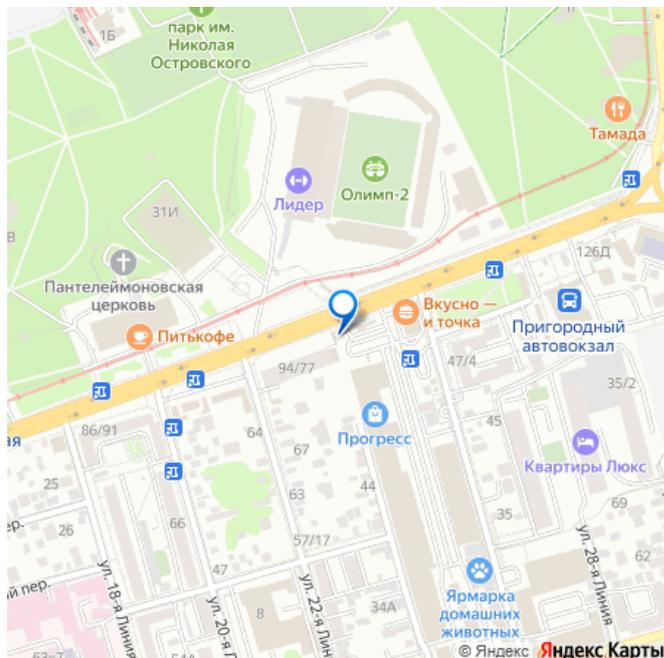
Панорамное торговое помещение с высоким трафиком на территории Прогресса площадью 30-100 кв. м по адресу г. Ростов-на-Дону, пр. Шолохова, 110А Характеристики и преимущества помещения: - одноэтажное строение - отдельный вход, предусмотрен запасной выход - своя зона парковки на 30 м/мест - высота потолков 3м - разрешенная мощность 40 кВт, напряжение 220В - коммуникации: вода холодная/горячая, автономное отопление - 1-я линия,

<https://rnd.move.ru/objects/9292092863>

**Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону**

**79889506358**

для заметок



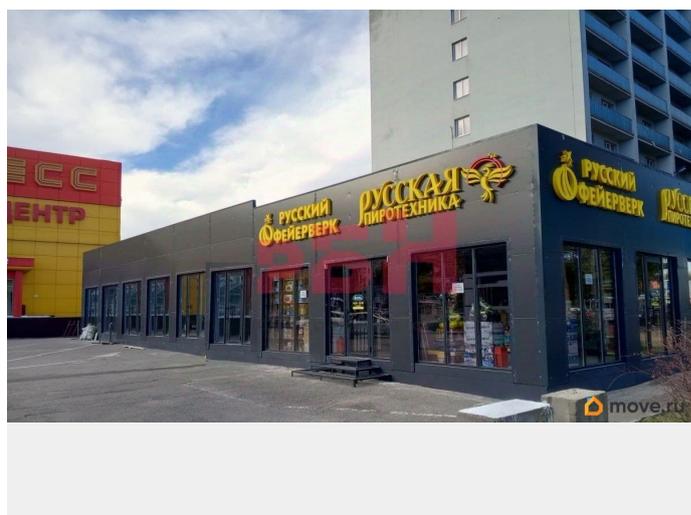
интенсивный автомобильный, высокий  
пешеходный трафик - объект находится на  
территории Прогресса - вблизи  
располагается Вкусно — и точка, общежитие,  
супермаркет Пятерочка, Автовокзал,  
гостиница, стадион, парк, ресторан и другое  
Возможен торг -----

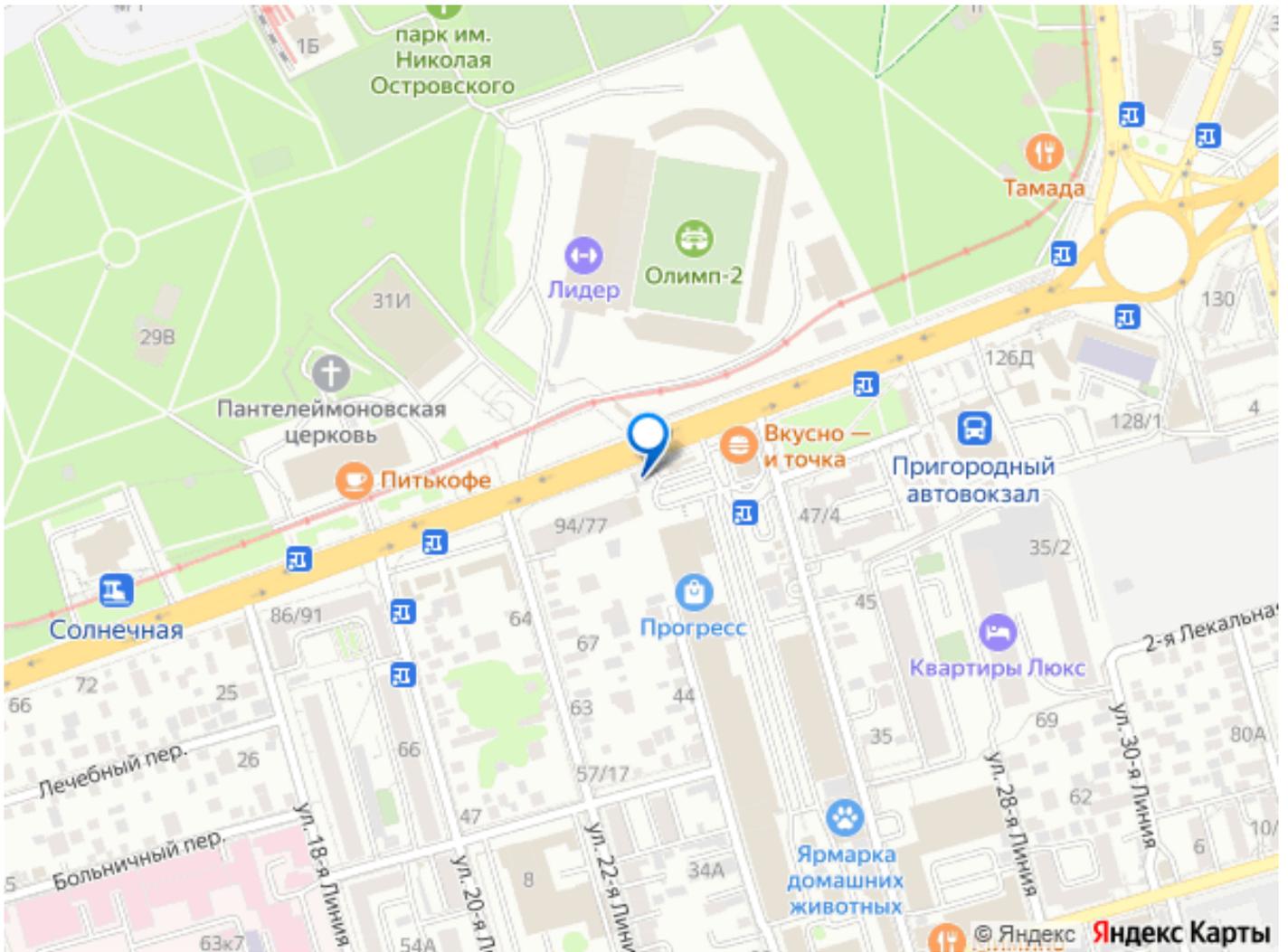
---- - По всем вопросам можете обращаться к  
вашему персональному менеджеру:  
Данильченко Максим - консультант по аренде  
и продаже торговых помещений -----

----- Регион Бизнес

Недвижимость От собственника. Без  
комиссии. Специальные условия для агентов  
по данному объекту Номер объекта:

#1/551514/17649





Move.ru - вся недвижимость России