

Создано: 06.02.2025 в 16:38

Обновлено: 03.12.2025 в 15:50

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Петренко, 3**

**66 554 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Петренко, 3

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Петренко](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

31.1 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Торговая площадь на фудкорте в Торговом центре Суворовский, общепит площадью 31, 1 кв. м по адресу ул. Петренко, 1

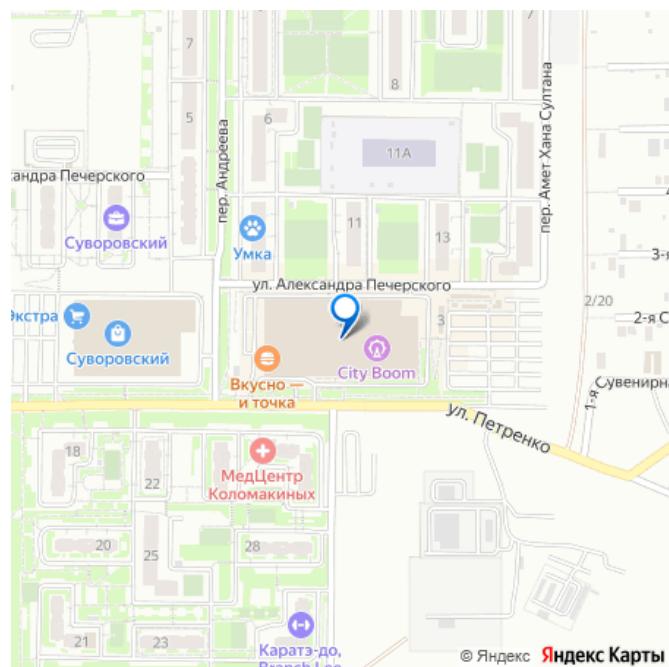
Характеристики и преимущества: - торговая точка расположена на территории Фудкорта в ТЦ - 3-ри входные группы в ТЦ, предусмотрен запасной выход, своя зона парковки, своя зона для погрузочно/разгрузочных работ - доступ для арендатора по общему графику - в отличном состоянии, свободная планировка, арендные каникулы по согласованию - высота потолков

<https://rnd.move.ru/objects/9271994883>

**Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону**

**79889506358**

для заметок

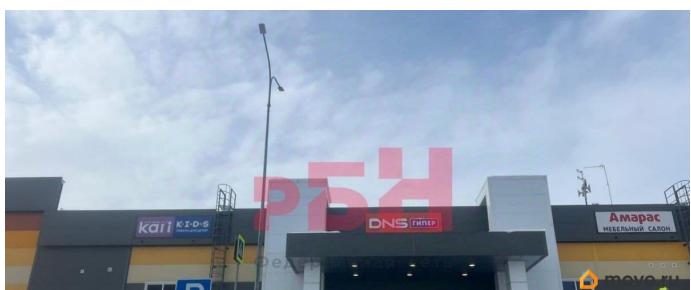


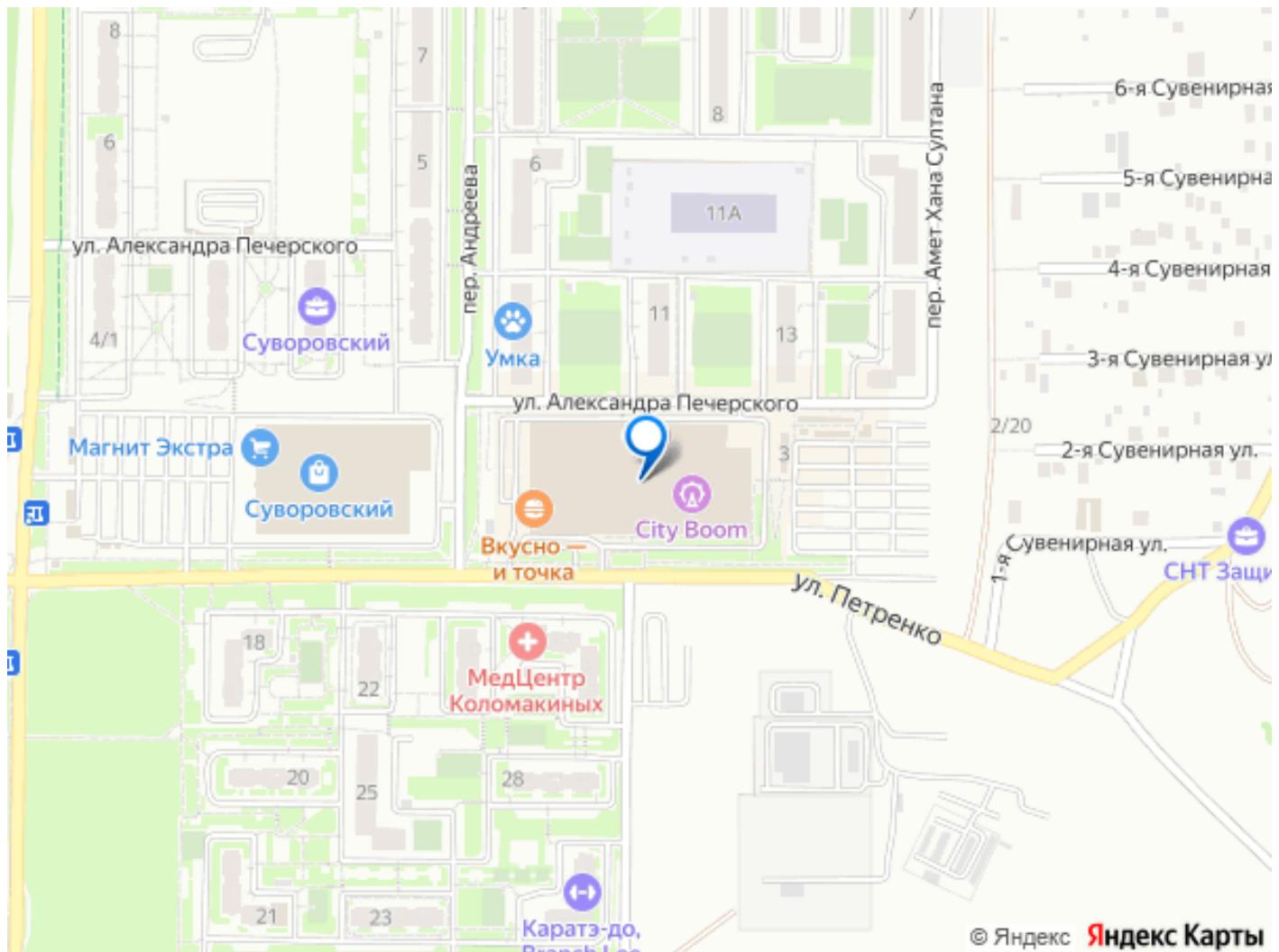
4м - разрешенная мощность 30 кВт -  
коммуникации: вода холодная/горячая, свой  
санузел, своя котельная, душевая - система  
приточно-вытяжной вентиляции,  
установлены сплит-системы - проведен  
интернет - пожарная и охранная  
сигнализация - 1-й этаж - высокий  
автомобильный и пешеходный трафик -  
отличное месторасположение - вблизи  
располагается Магнит Экстра, Вкусно — и  
точка, Кари, Ташир пицца, супермаркет  
Пятерочка, Сицилия, Магнит Косметик,  
детский сад и другое -----

----- По всем  
вопросам можете обращаться к вашему  
персональному менеджеру: Лилия Ляшова -  
консультант по направлению офисные  
помещения -----

----- Регион Бизнес  
Недвижимость От собственника. Без  
комиссии. Специальные условия для агентов  
по данному объекту. Номер объекта:  
#1/551979/17649







© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России