

Создано: 08.12.2025 в 10:25

Обновлено: 06.01.2026 в 11:43

Агент

79185001720

**Ростовская область, Аксайский район,
Аксай, проспект Аксайский, 52**

24 800 ₽

Ростовская область, Аксайский район, Аксай, проспект
Аксайский, 52

Улица

[Аксайский переулок](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

31 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

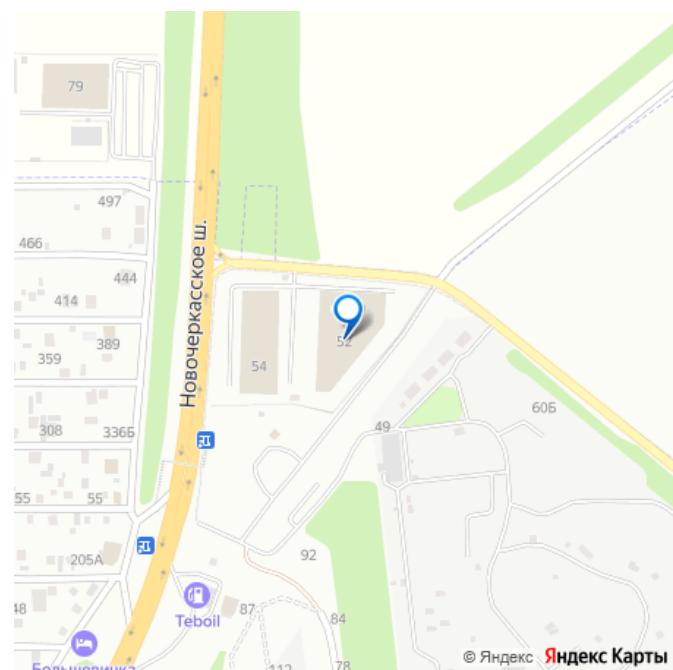
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

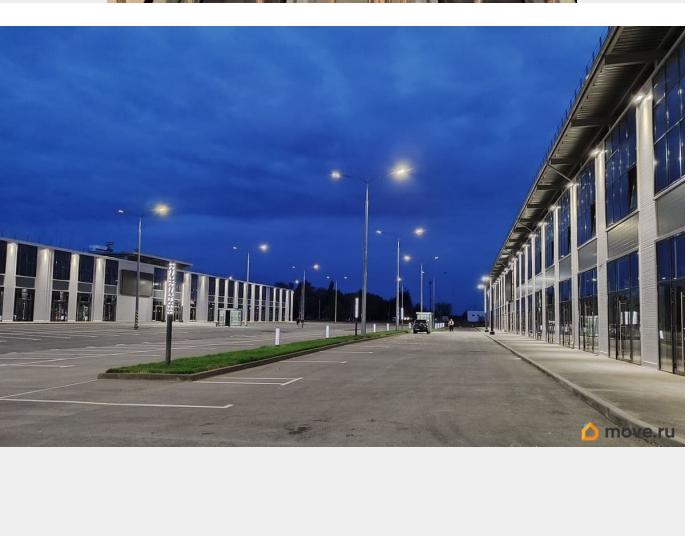
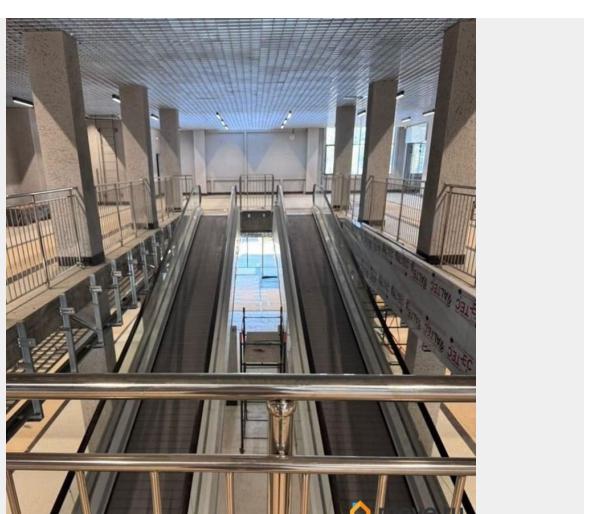
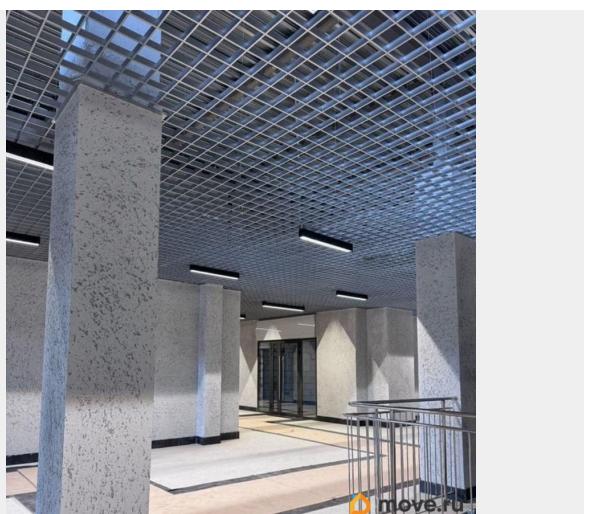


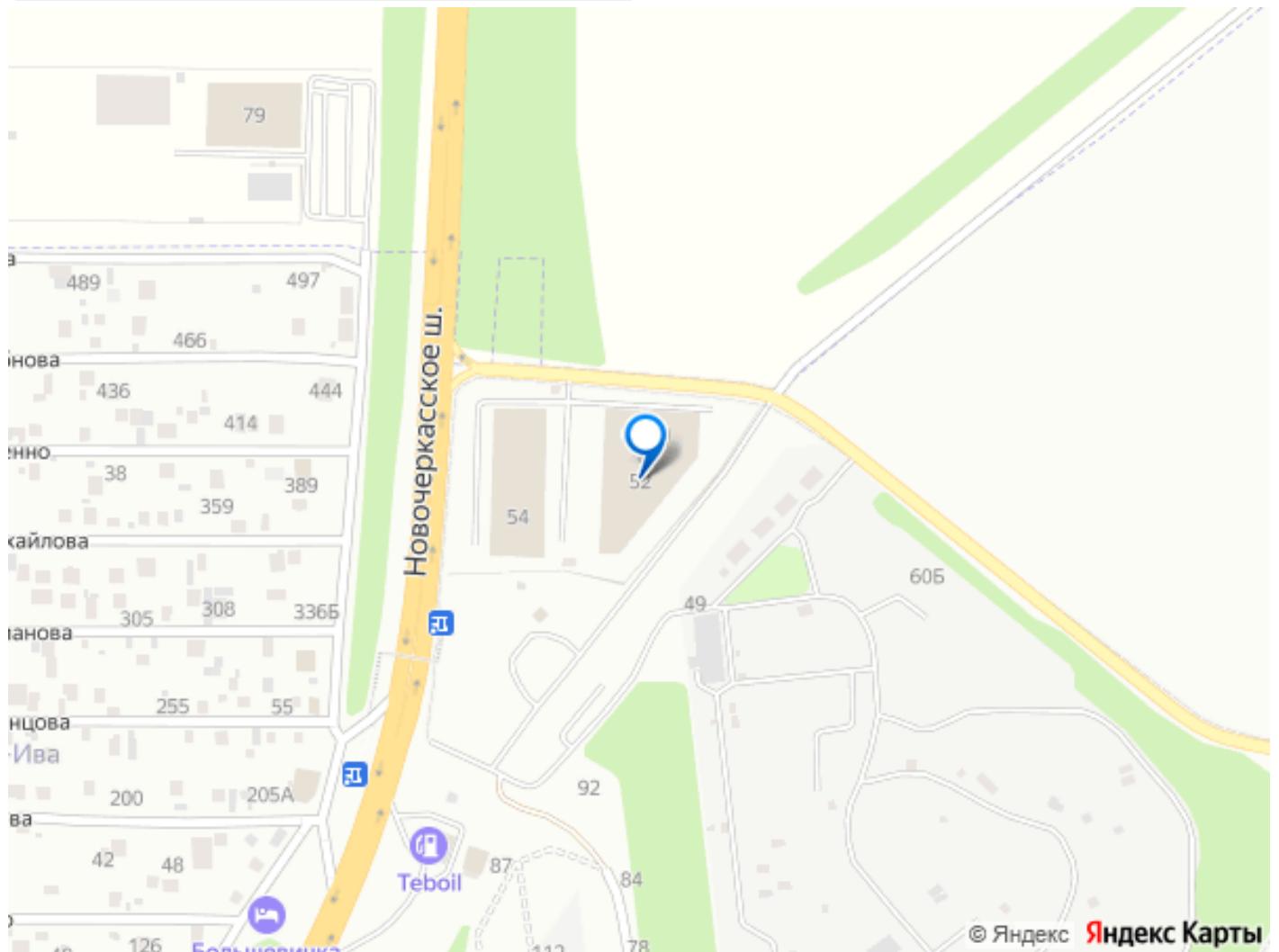
Описание

Сдаётся в аренду помещение площадью 31 м² в современном ТЦ М4 Молл — крупнейшем центре DIY-направления в регионе. Локация:
— Ростов-на-Дону, прямой выезд на федеральную трассу М4 Дон. — Высокий автомобильный трафик — более 100 000 машин в сутки. — Удобная транспортная доступность для покупателей и партнёров.
Характеристики помещения:
— Площадь: 31 м². — Высота потолков: 4 м. — Современные инженерные коммуникации. — Подходит под торговлю, услуги, шоу-рум, офис или точку выдачи заказов. Преимущества аренды в М4



Молл: — DIY-формат: всё для ремонта, строительства и обустройства дома в одном месте. — Высокий трафик посетителей — постоянный поток клиентов. — Соседство с крупными арендаторами строительной и интерьерной сферы. — Возможность гибкой планировки под ваш бизнес. — Арендные каникулы на период ремонта помещения. Звоните, чтобы обсудить условия аренды и посмотреть помещение!





Move.ru - вся недвижимость России