

Агент

**79185001720**

**Ростовская область, Аксайский район,  
Аксай, проспект Аксайский, 52**

**24 800 ₽**

Ростовская область, Аксайский район, Аксай, проспект  
Аксайский, 52

Улица

[Аксайский переулок](#)

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

31 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

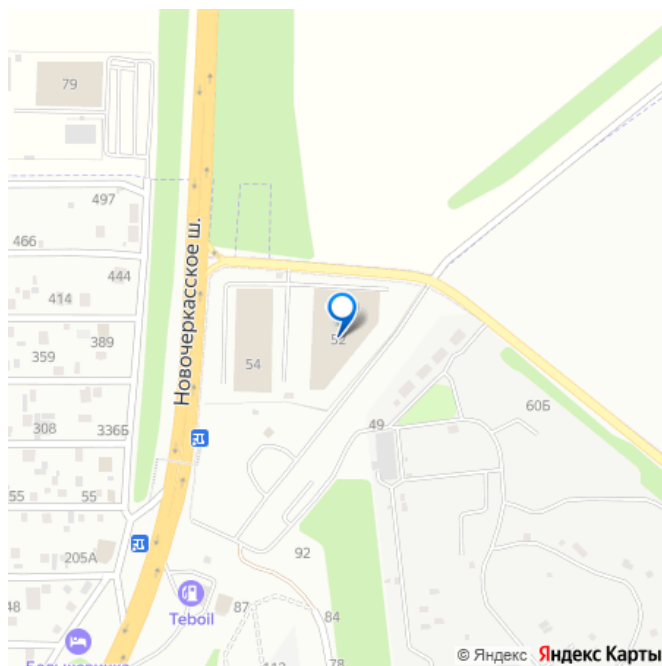
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

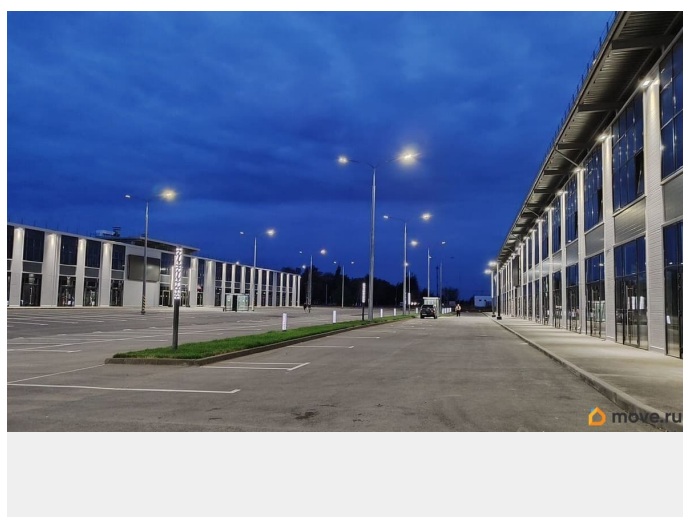
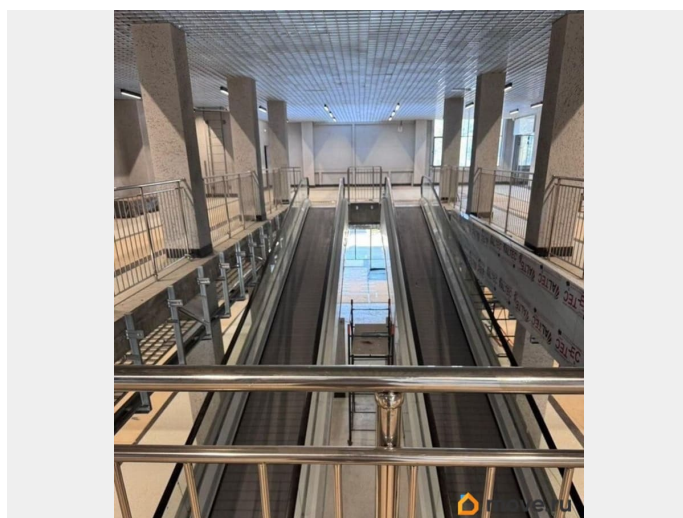
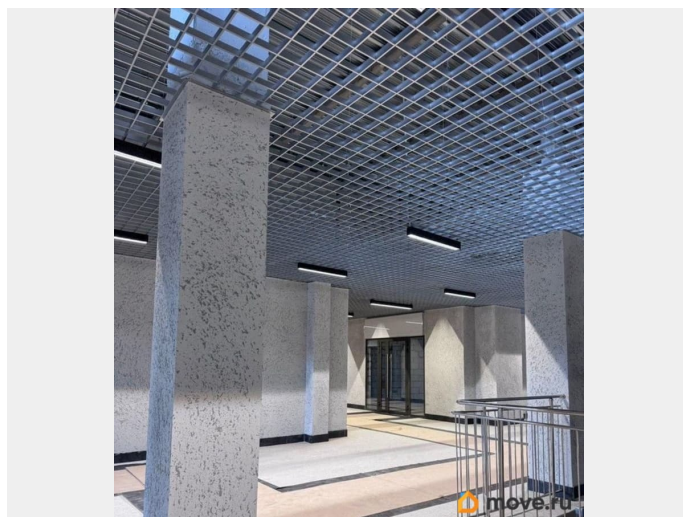


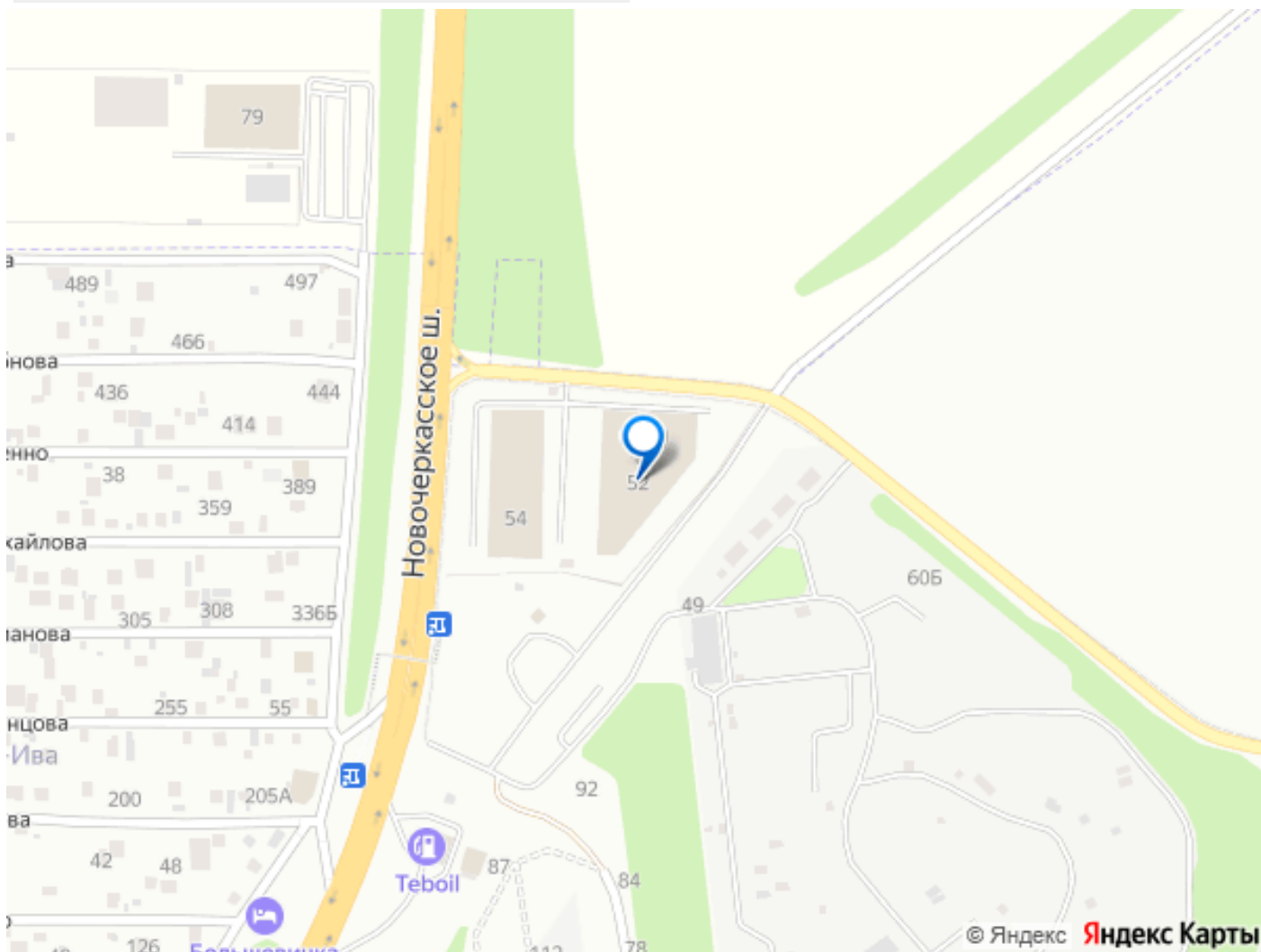
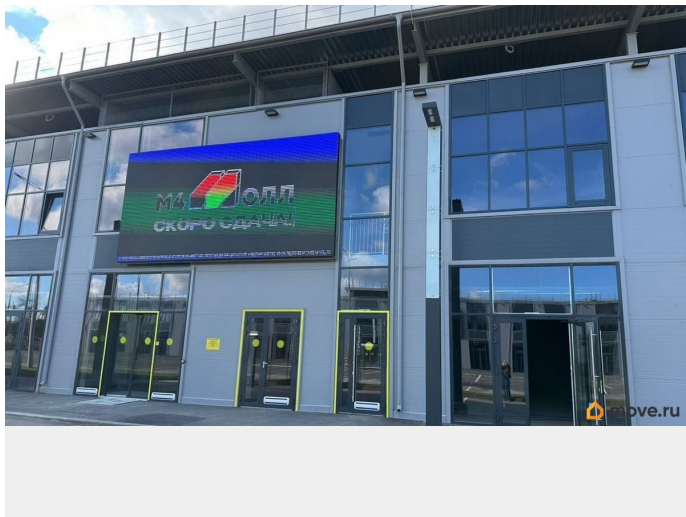
## Описание

Сдаётся в аренду помещение площадью 31 м<sup>2</sup> в современном ТЦ М4 Молл — крупнейшем центре DIY-направления в регионе. Локация: — Ростов-на-Дону, прямой выезд на федеральную трассу М4 Дон. — Высокий автомобильный трафик — более 100 000 машин в сутки. — Удобная транспортная доступность для покупателей и партнёров. Характеристики помещения: — Площадь: 31 м<sup>2</sup>. — Высота потолков: 4 м. — Современные инженерные коммуникации. — Подходит под торговлю, услуги, шоу-рум, офис или точку выдачи заказов. Преимущества аренды в М4



Молл: — DIY-формат: всё для ремонта, строительства и обустройства дома в одном месте. — Высокий трафик посетителей — постоянный поток клиентов. — Соседство с крупными арендаторами строительной и интерьерной сферы. — Возможность гибкой планировки под ваш бизнес. — Арендные каникулы на период ремонта помещения. Звоните, чтобы обсудить условия аренды и посмотреть помещение!





Move.ru - вся недвижимость России