

Создано: 31.07.2025 в 14:51

Обновлено: 22.01.2026 в 18:34

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Клубная улица, 19**

393 120 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Клубная улица, 19

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

Улица

[улица Клубная](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

327.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

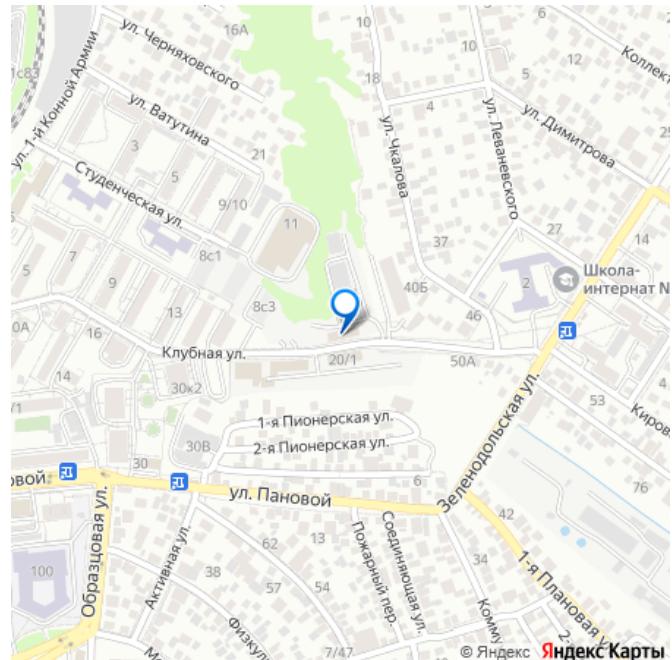
Сдаётся помещение свободного назначения площадью 327, 6 кв. м по адресу Клубная улица, 19а Характеристики и преимущества: - 2-й этаж 2-х этажного здания - 1-я линия - отличная видимость и плотный трафик - удобная транспортная доступность - удобный подъезд, просторная зона маневра транспорта - рядом крупные якорные арендаторы: Ozon, Яндекс Маркет, ВУЗ, школа, продуктовые магазины - отдельный вход - грузовой лифт - коммуникации: вогда холодная/горячая, свой санузел, автономное

<https://rnd.move.ru/objects/9283752909>

Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону

79889506358

для заметок



отопление - высокая мощность - 150 кВт,
220/380 В (возможно увеличение) - пожарная
сигнализация - доступ для арендатора 24/7
Готовое решение для бизнеса в оживлённом
районе с высокой проходимостью! -----

- По всем вопросам можете обращаться к
вашему персональному менеджеру: Ксенз
Лариса - консультант по направлению
производственные помещения -----

«Регион Бизнес Недвижимость». От
собственника. Без комиссии. Номер объекта:
#1/552692/17649

