

🕒 Создано: 18.04.2024 в 15:27

Обновлено: 14.01.2026 в 18:43

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица 1-й Конной Армии, 7**

68 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица 1-й Конной
Армии, 7

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

Улица

[улица 1-й Конной Армии](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

32 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Торгово-офисное помещение с высоким трафиком площадью 32 кв. м по адресу Ростов-на-Дону, улица 1-й Конной Армии, 7

Характеристики и преимущества помещения:

- одноэтажное строение - отдельный вход, предусмотрен запасной выход, общая зона парковки - черновая отделка - высота потолков 3. 2м - свободная планировка, возможно предоставление арендных каникул
- разрешенная мощность 15 кВт, напряжение 220В - коммуникации: вода холодная/горячая,

<https://rnd.move.ru/objects/6923999606>

Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону

79889506358

для заметок

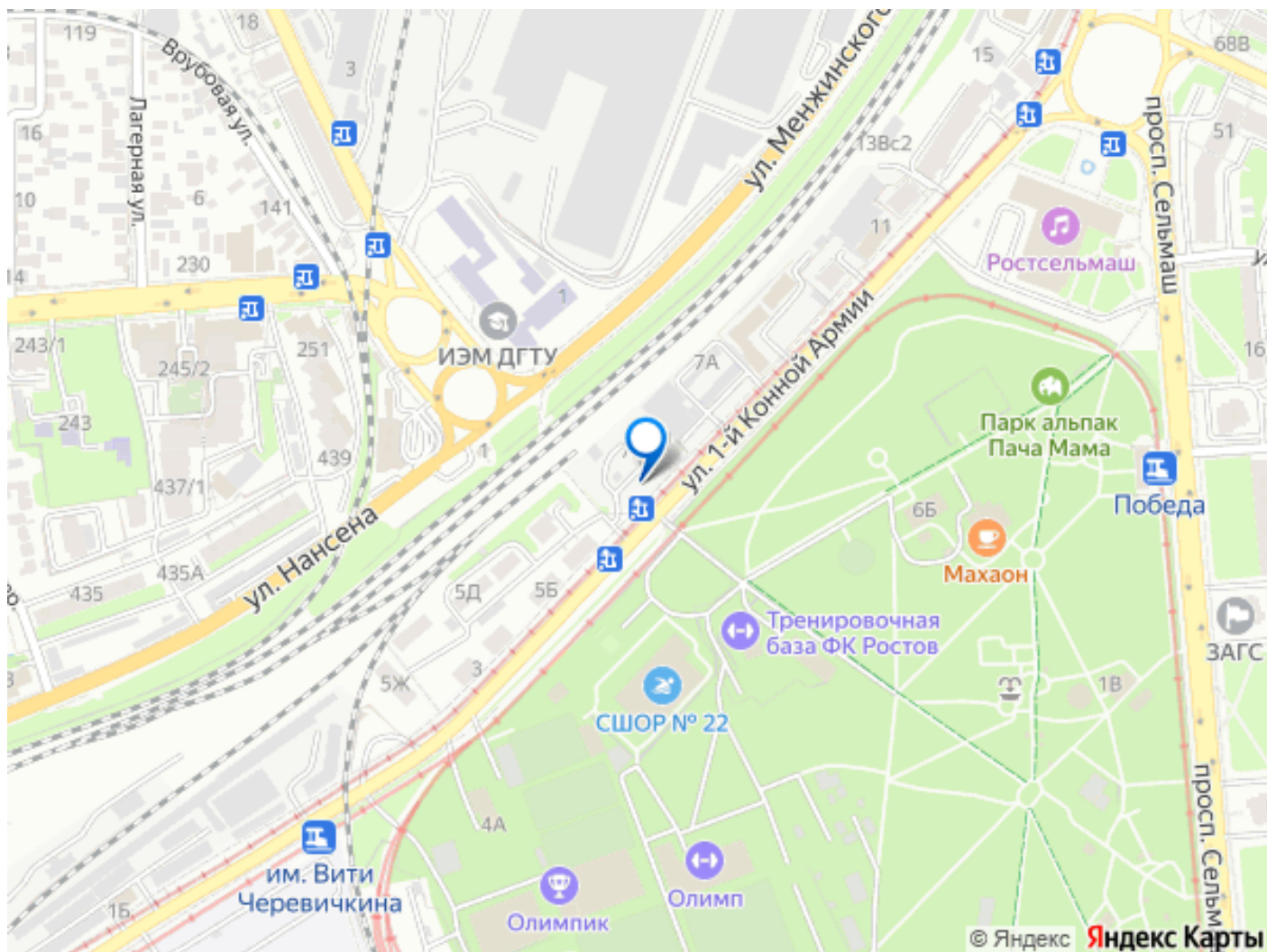


общий санузел, автономное отопление -
установлены сплит-системы - проведен
интернет - пожарная и охранный
сигнализация - 1-я линия, стрит-ритейл,
удобная транспортная доступность - высокий
автомобильный и пешеходный трафик -
вблизи располагается ВУЗ, почта, кафе, парк
и другое - доступ для арендатора 24/7 -----

----- По всем вопросам можете обращаться к
вашему персональному менеджеру:
Устименко Максим - консультант по
направлению торговые, офисные и складские
помещения -----

----- Регион Бизнес
Недвижимость. От собственника. Без
комиссии. Специальные условия для агентов
по данному . Номер объекта:
#1/550178/17649





Move.ru - вся недвижимость России