

🕒 Создано: 16.12.2024 в 18:57

🔄 Обновлено: 06.03.2026 в 20:30

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
Ворошиловский проспект, 62**

**750 000 ₹**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Ворошиловский  
проспект, 62

Округ

[Ростов-на-Дону, Кировский район](#)

Улица

[проспект Ворошиловский](#)

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

355 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Помещение в БЦ Адмирал площадью 355 кв. м по адресу г. Ростов-на-Дону, Ворошиловский проспект, 62/284.

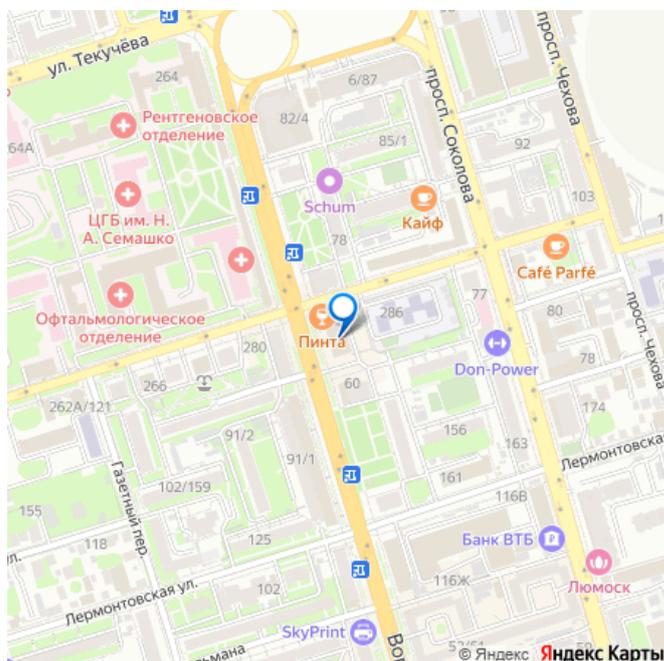
Характеристики и преимущества помещения:  
Без НДС - помещения расположены на 1-ом этаже 7-ми этажного БЦ «Адмирал» - Бизнес-центр «Адмирал» соответствует классу «А» - 1-я линия, высокий уровень транспортной доступности - Центр города, развитая инфраструктура, вблизи располагается детский сад, ресторан Рис, аптеки,

<https://rnd.move.ru/objects/9268423159>

**Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону**

**79889506358**

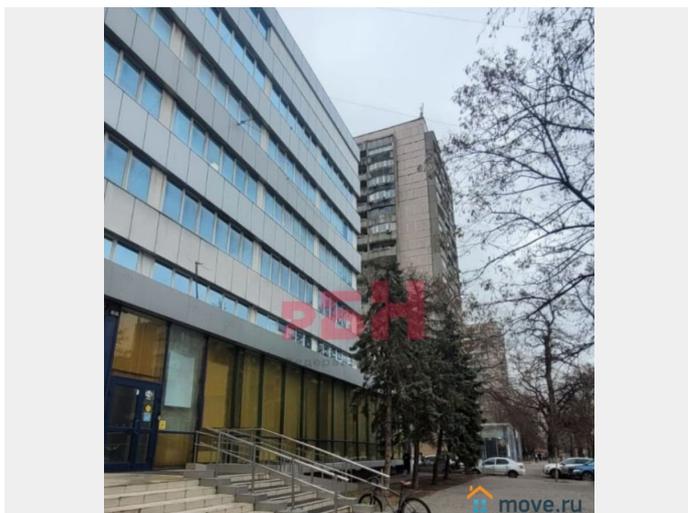
для заметок

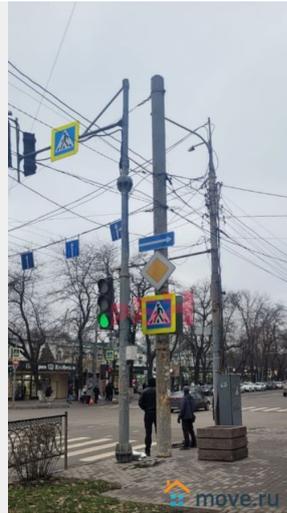


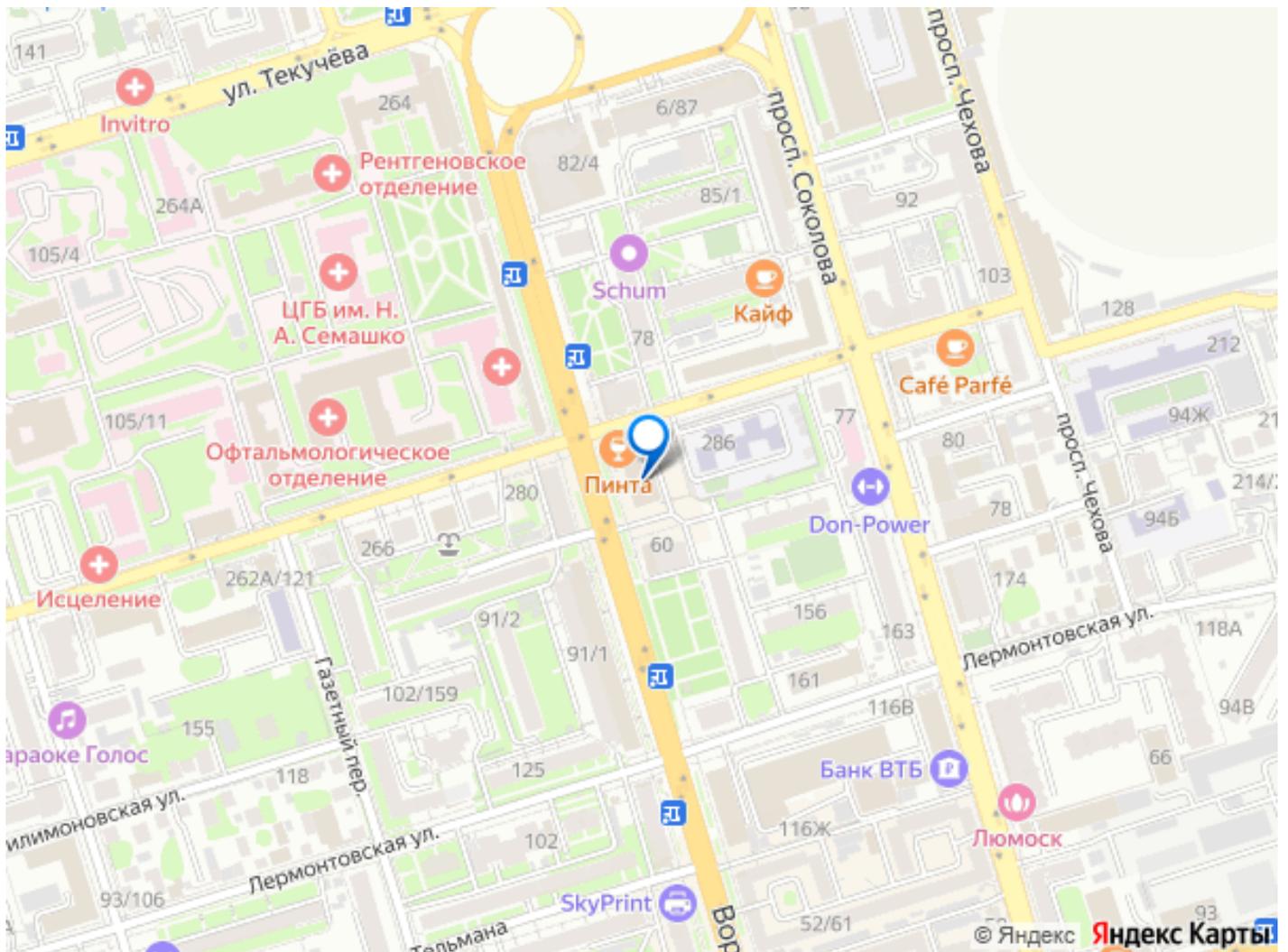
супермаркет Магнит, кафе Пить кофе Mini Соорег, министерство труда, больница для взрослых, пенсионный фонд, почтовое отделение и другое - в 100м находится остановка общественного транспорта - общий вход, зона ресепшен, предусмотрен запасной выход, имеется пункт охраны, своя зона парковки - в хорошем состоянии, кабинетная система - высота потолков 3, 2м - коммуникации: вода холодная/горячая, санузел на этаже, центральное отопление - разрешенная мощность 120 кВт - система приточной вентиляции - установлены сплит-системы - проведен интернет и телефон - пожарная и охранная сигнализация - доступ для арендатора 24/7 -----

----- По всем вопросам можете обращаться к вашему персональному менеджеру: Валерия Труфанова консультант по направлению продажа коммерческой недвижимости -----

----- Регион Бизнес  
Недвижимость От собственника. Без комиссии. Специальные условия для агентов по данному объекту. Номер объекта: #1/551806/17649







Move.ru - вся недвижимость России