

🕒 Создано: 16.12.2024 в 18:57

Обновлено: 08.02.2026 в 00:39

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Ворошиловский проспект, 62**

750 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Ворошиловский
проспект, 62

Округ

[Ростов-на-Дону, Кировский район](#)

Улица

[проспект Ворошиловский](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

355 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Помещение в БЦ Адмирал площадью 355 кв.
м по адресу г. Ростов-на-Дону,
Ворошиловский проспект, 62/284.

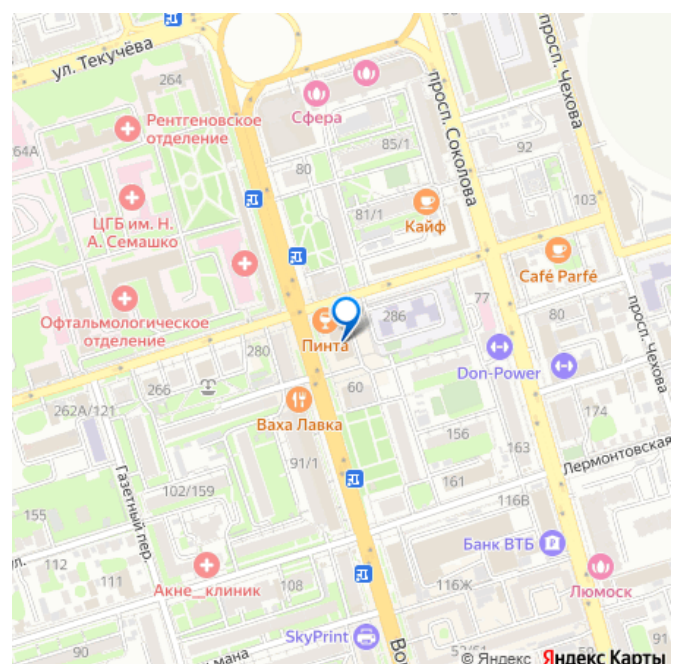
Характеристики и преимущества помещения:
Без НДС - помещения расположены на 1-ом
этаже 7-ми этажного БЦ «Адмирал» - Бизнес-
центр «Адмирал» соответствует классу «А» -
1-я линия, высокий уровень транспортной
доступности - Центр города, развитая
инфраструктура, вблизи располагается
детский сад, ресторан Рис, аптеки,

<https://rnd.move.ru/objects/9268423159>

**Регион Бизнес Недвижимость Ростов-
на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость
Ростов-на-Дону**

79889506358

для заметок

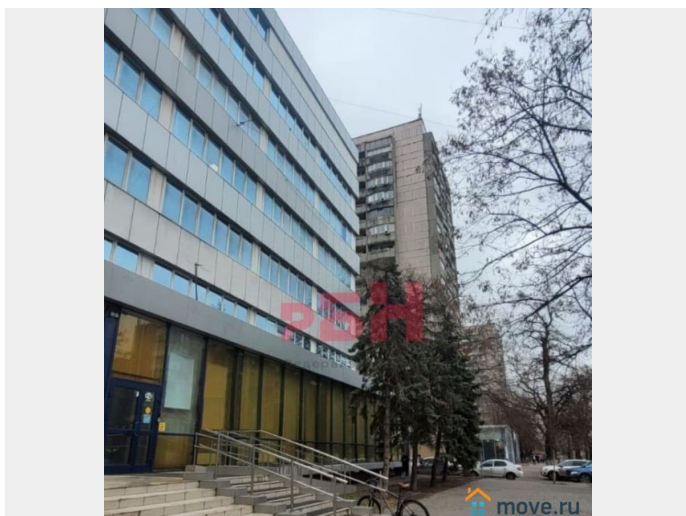


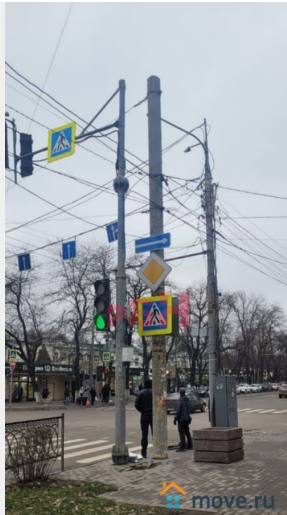
супермаркет Магнит, кафе Пить кофе Mini
Соорег, министерство труда, больница для
взрослых, пенсионный фонд, почтовое
отделение и другое - в 100м находится
остановка общественного транспорта -
общий вход, зона ресепшен, предусмотрен
запасной выход, имеется пункт охраны, своя
зона парковки - в хорошем состоянии,
кабинетная система - высота потолков 3, 2м -
коммуникации: вода холодная/горячая,
санузел на этаже, центральное отопление -
разрешенная мощность 120 кВт - система
приточной вентиляции - установлены сплит-
системы - проведен интернет и телефон -
пожарная и охранный сигнализация - доступ
для арендатора 24/7 -----

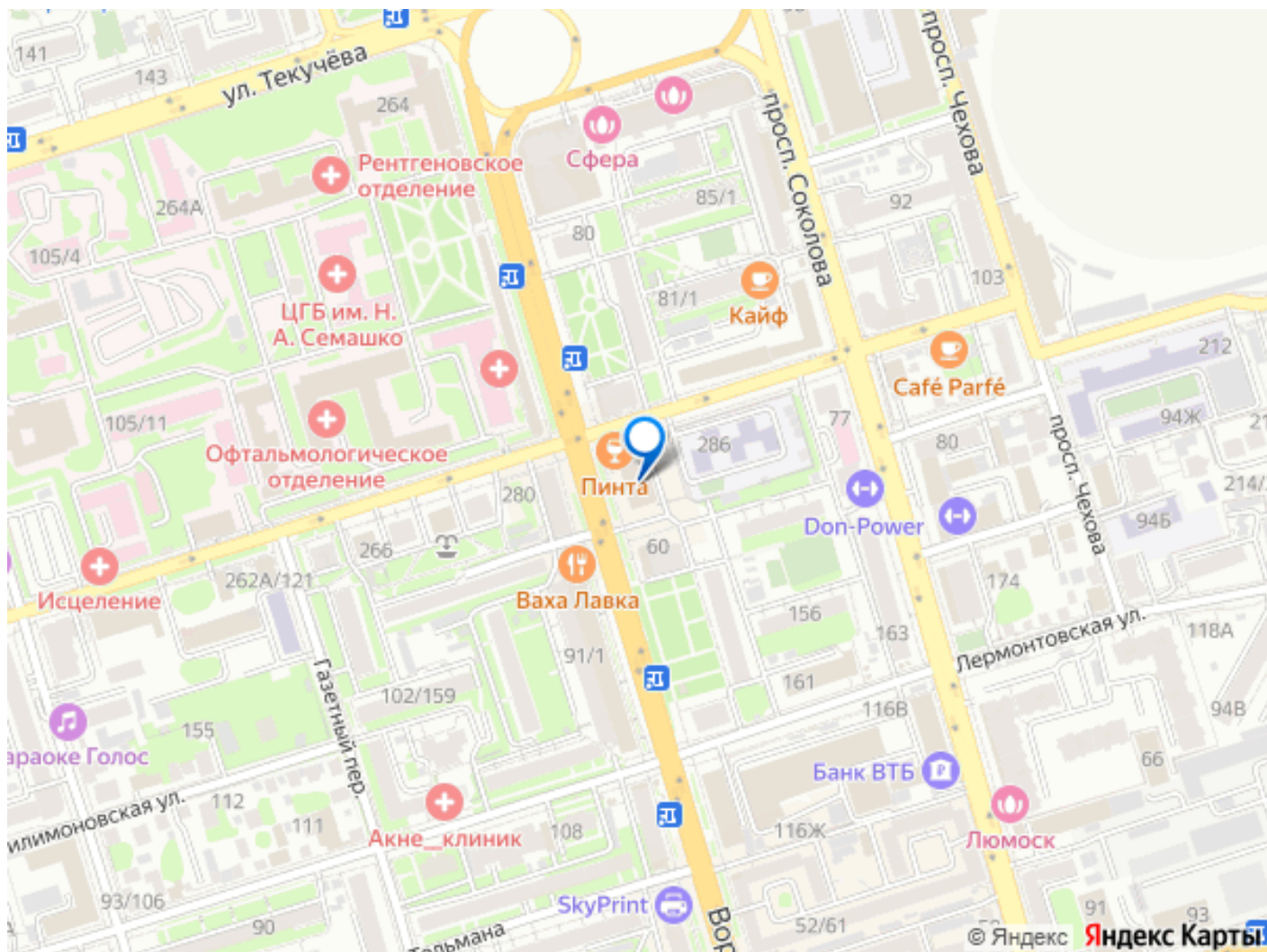
----- По всем вопросам
можете обращаться к вашему персональному
менеджеру: Валерия Труфанова консультант
по направлению продажа коммерческой
недвижимости -----

----- Регион Бизнес

Недвижимость От собственника. Без
комиссии. Специальные условия для агентов
по данному объекту. Номер объекта:
#1/551806/17649







Move.ru - вся недвижимость России