

Создано: 01.07.2025 в 14:36

Обновлено: 26.01.2026 в 22:53

<https://rnd.move.ru/objects/9282151403>

**Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону**

**79889506358**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
Рижская улица, 112**

**590 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Рижская улица, 112

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[улица Рижская](#)

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

360 м<sup>2</sup>



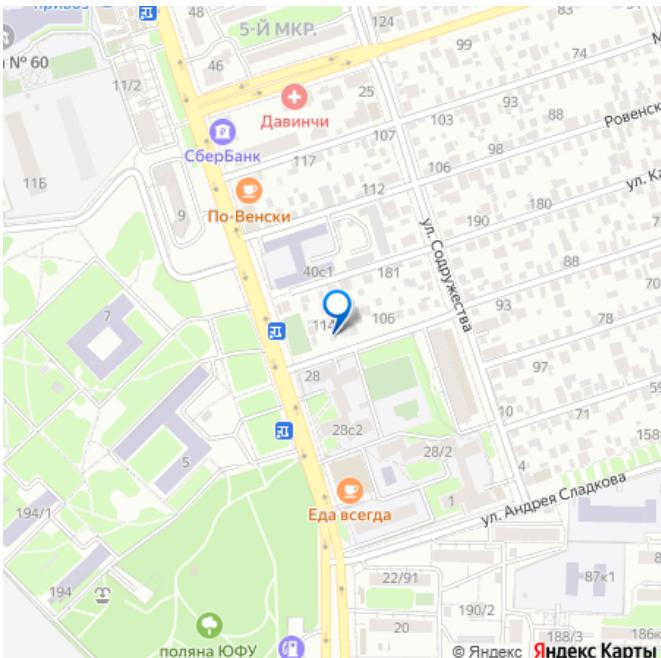
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Просторное торговый этаж 360 м<sup>2</sup> в новом здании по адресу Ростов-на-Дону, Рижская улица, 112 Идеально под супермаркет, торговую галерею, кофейню, аптеку, шоурум, медицинский центр, студию, офис продаж и др. Характеристики и преимущества помещения: - 1-й этаж 3-х этажного Нового здания - 2-я линия, высокий трафик, удобная транспортная доступность и развитая инфраструктура - всё для быстрого старта и стабильного потока клиентов. - окружение: ВУЗ, ощежитие, СберБанк, почтовое

отделение, супермаркет Пятерочка, Парк культуры и отдыха, кафе и другое - отдельный вход + запасной выход - возможна отделка под арендатора - свободная планировка - легко адаптировать под формат бизнеса - высокие потолки - 4, 5 м - мощность 75 кВт, напряжение 220/380 В - коммуникации: холодная и горячая вода

Коммерческое пространство с гибкой планировкой и современными характеристиками в динамично развивающемся районе. Звоните, чтобы обсудить условия аренды и возможную отделку под ваш бизнес! -----

----- По всем вопросам можете обращаться к вашему персональному менеджеру: Бугаёв Артём - консультант по направлению складские и производственные помещения -----

Регион Бизнес Недвижимость. От собственника. Без комиссии. Специальные условия для агентов по данному объекту.  
Номер объекта: #1/552575/17649



