

🕒 Создано: 01.07.2025 в 14:36

🔄 Обновлено: 03.04.2026 в 14:56

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Рижская улица, 112**

590 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Рижская улица, 112

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[улица Рижская](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

360 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

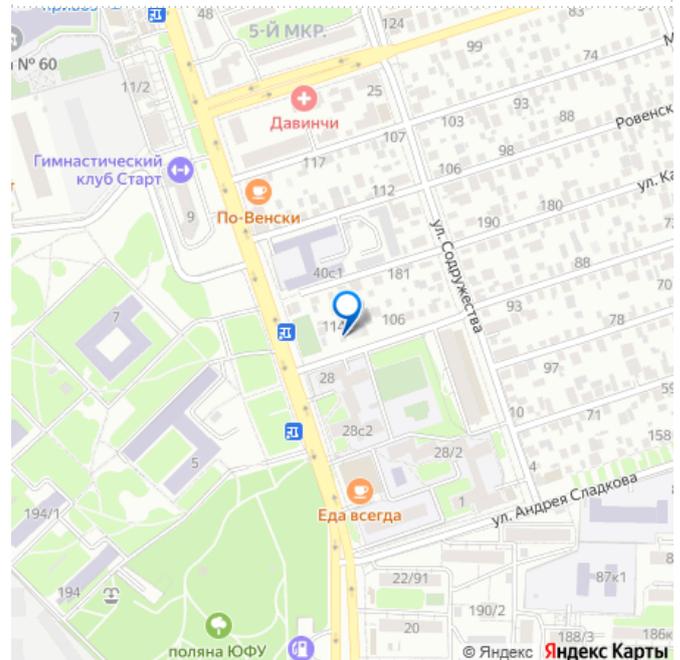
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Просторное торговый этаж 360 м² в новом здании по адресу Ростов-на-Дону, Рижская улица, 112 Идеально под супермаркет, торговую галерею, кофейню, аптеку, шоурум, медицинский центр, студию, офис продаж и др. Характеристики и преимущества помещения: - 1-й этаж 3-х этажного Нового здания - 2-я линия, высокий трафик, удобная транспортная доступность и развитая инфраструктура - всё для быстрого старта и стабильного потока клиентов. - окружение: ВУЗ, ожежитие, СберБанк, почтовое

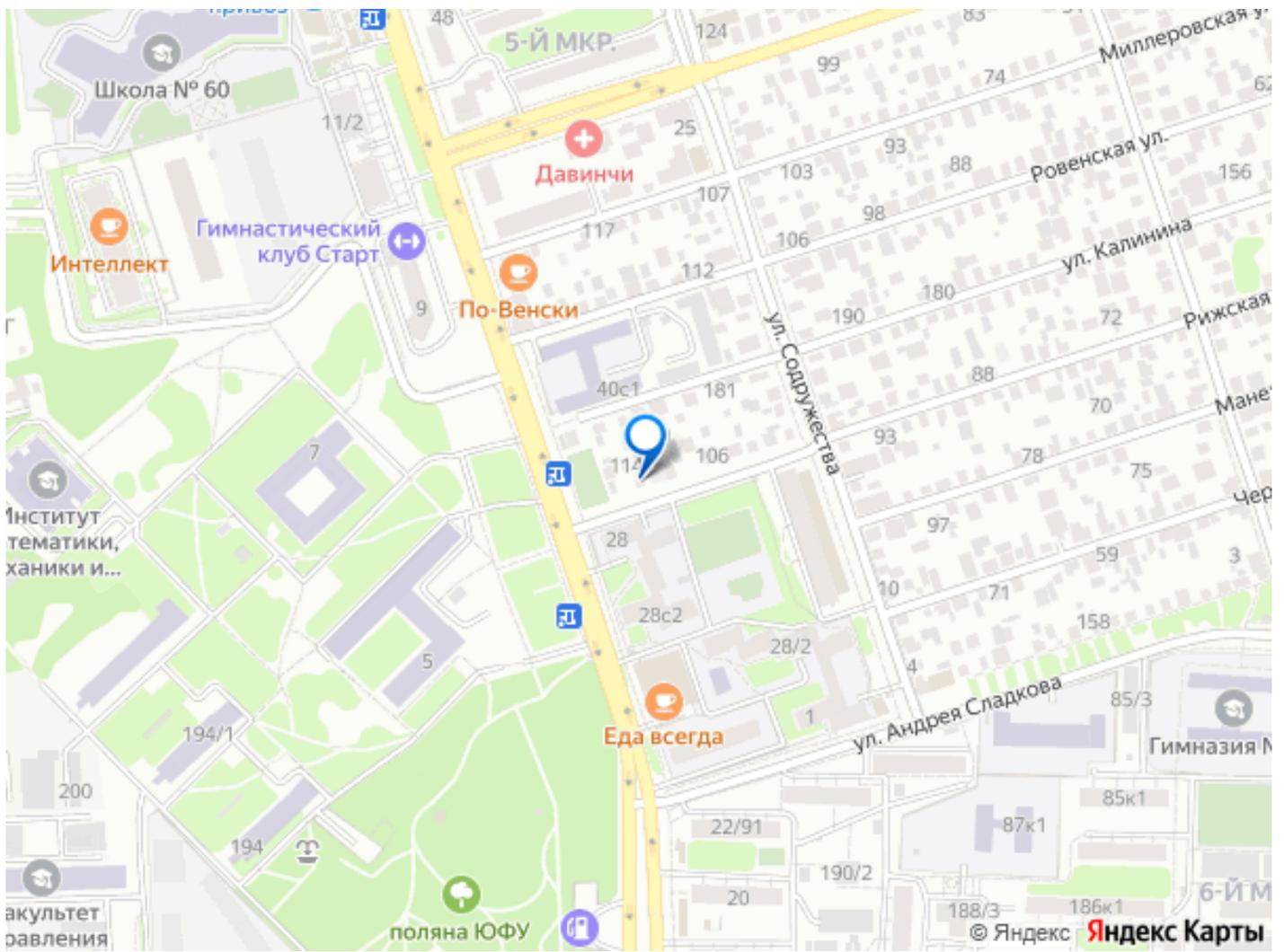
ДЛЯ ЗАМЕТОК



отделение, супермаркет Пятерочка, Парк культуры и отдыха, кафе и другое -
отдельный вход + запасной выход -
возможна отделка под арендатора -
свободная планировка - легко адаптировать под формат бизнеса - высокие потолки - 4, 5 м - мощность 75 кВт, напряжение 220/380 В - коммуникации: холодная и горячая вода
Коммерческое пространство с гибкой планировкой и современными характеристиками в динамично развивающемся районе. Звоните, чтобы обсудить условия аренды и возможную отделку под ваш бизнес! -----

----- По всем вопросам можете обращаться к вашему персональному менеджеру: Бугаёв Артём - консультант по направлению складские и производственные помещения -----

Регион Бизнес Недвижимость. От собственника. Без комиссии. Специальные условия для агентов по данному объекту.
Номер объекта: #1/552575/17649



Move.ru - вся недвижимость России