

(ОБН) Ирина Петровна Рубан, Женева
79885521265

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Каскадная улица, 82**

280 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Каскадная улица, 82

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

Улица

[улица Каскадная](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

360 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

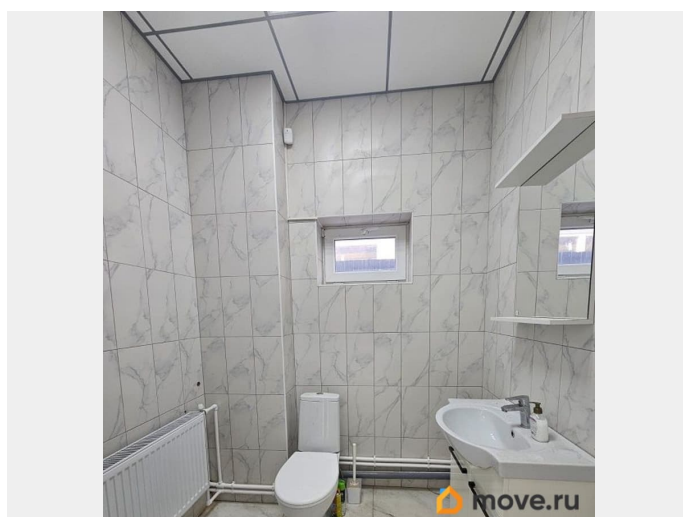
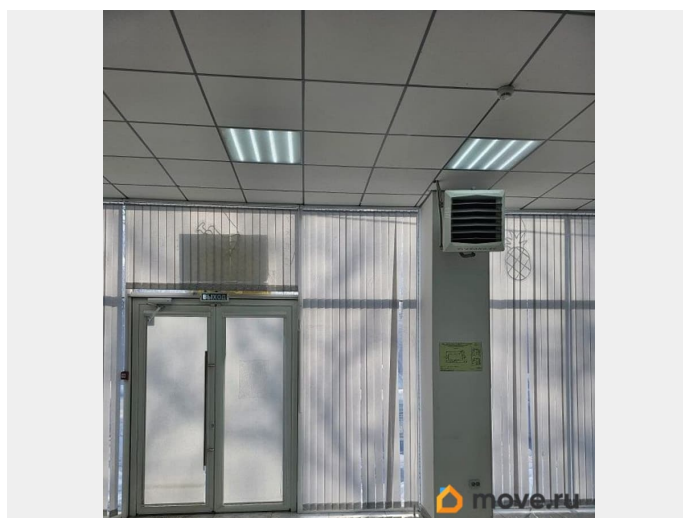
Описание

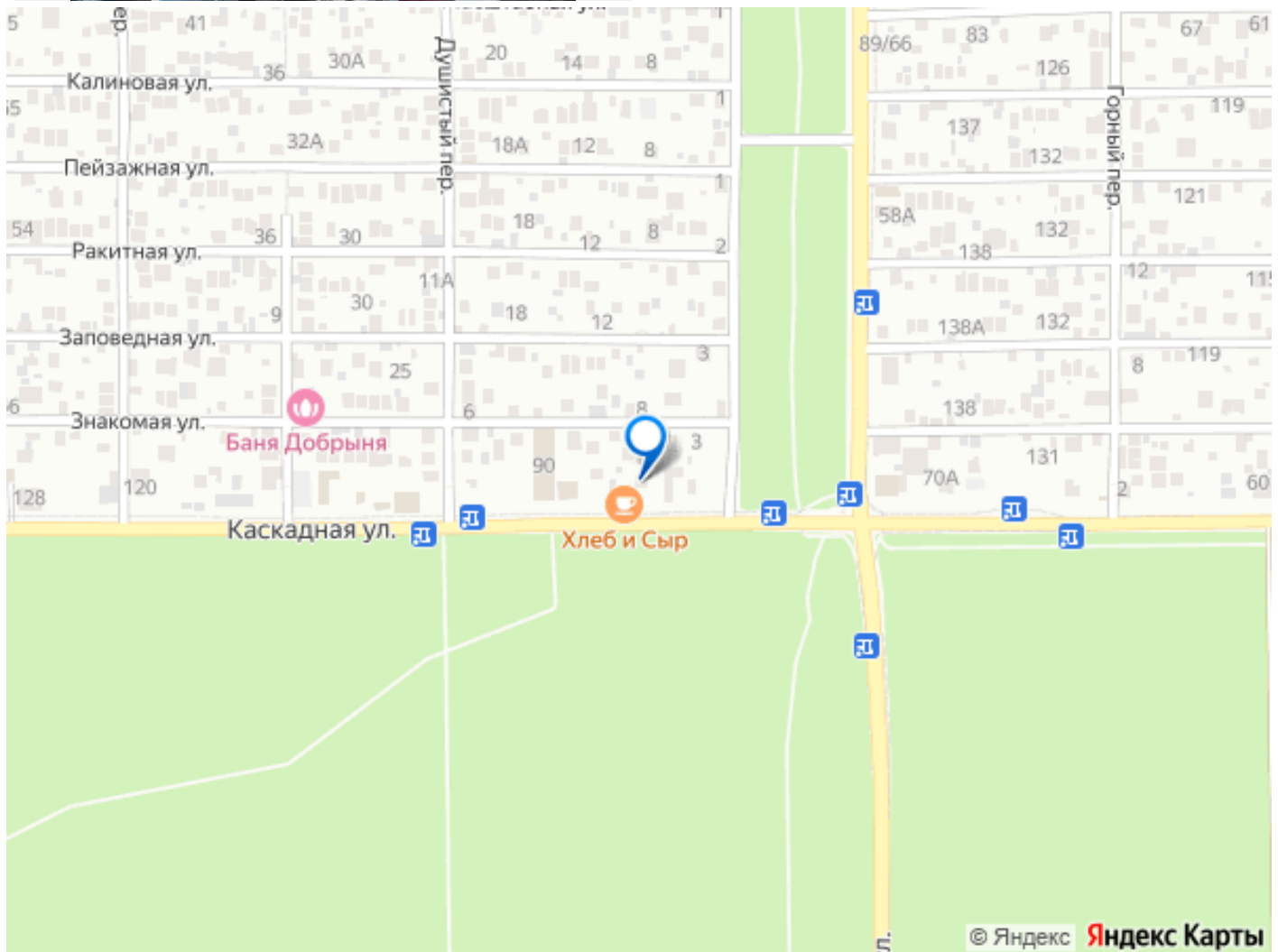
Сдам торговую площадь, общей площадью -356 кв.м. Расположено на 1-м этаже , 2-х этажного здания. Торговый зал - открытая площадь, два подсобных помещения, санузел. Коммуникации: водоснабжение централизованное, отопление - автономное, электроэнергия : сплит, наличие генератора. В настоящее время идет увеличение эл. энергии. Месторасположение : ул. Каскадная / ул. Орская - улицы, соединяющие пригород с жилыми районами г. Ростов-на-Дону. Высокий проездной трафик ,пешеходный в

для заметок



настоящее время также. Состояние :
отличное, отдельный вход, а также въезд во двор, для разгрузки товара, размещение рекламы на фасаде здания, благоустроенная парковка перед зданием. Отлично для размещения магазина промтовары, а также товары для дома, сантехники ,дачные инструменты и приспособления, и др.
Звоните, Ирина Петровна, показ по договоренности, заранее. НПБ 61427852





Move.ru - вся недвижимость России