

🕒 Создано: 11.11.2025 в 18:57

Обновлено: 04.12.2025 в 07:41

**Ростовская область, Новочеркасск,
Платовский проспект, 71**

40 000 ₽

Ростовская область, Новочеркасск, Платовский проспект, 71

Улица

[проспект Платовский](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

38 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

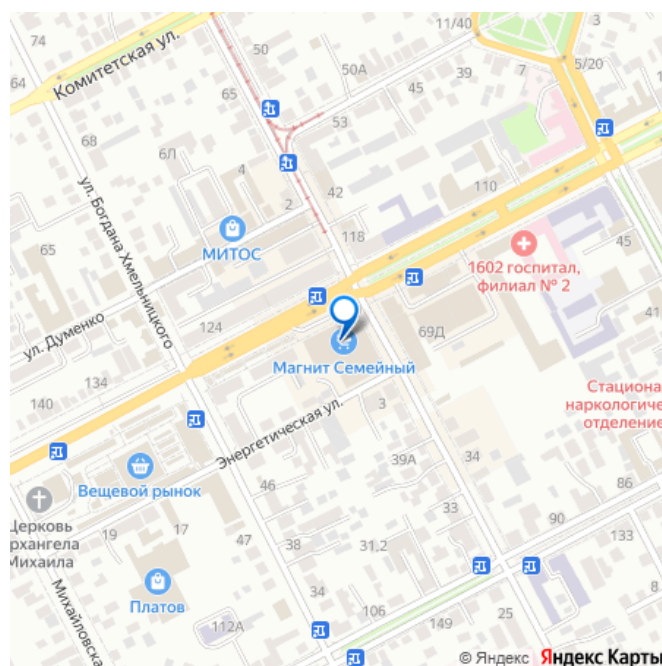
Сдается Торговое помещение в ТЦ Платовский площадью 38 кв. м по адресу Ростовская обл. , г. Новочеркасск, пр-т. Платовский, 71. Характеристики и преимущества: - 1-й этаж 2-х этажного современного ТЦ «Платовский» - 1-я линия, самый Центр города, пр-т Платовский является центральным проспектом Новочеркаска, фасад отлично просматривается с проезжей части и пешеходной зоны, возможно размещение рекламной вывески на фасаде здания - напротив входа располагается гипермаркет Магнит, в шаговой доступности городской

<https://rnd.move.ru/objects/9286507146>

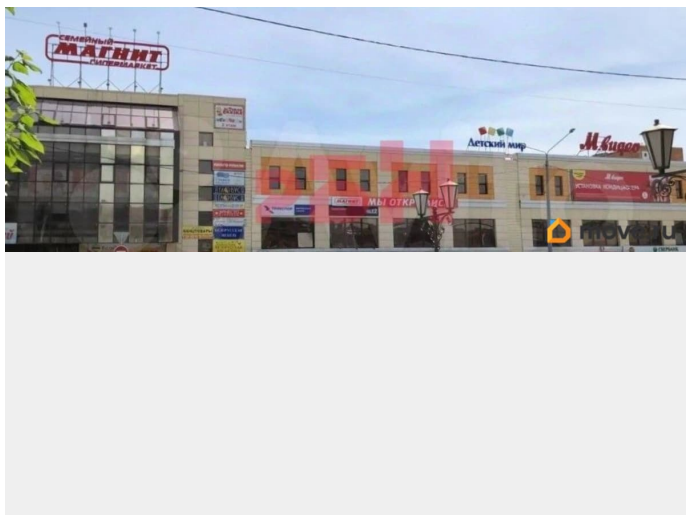
Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону

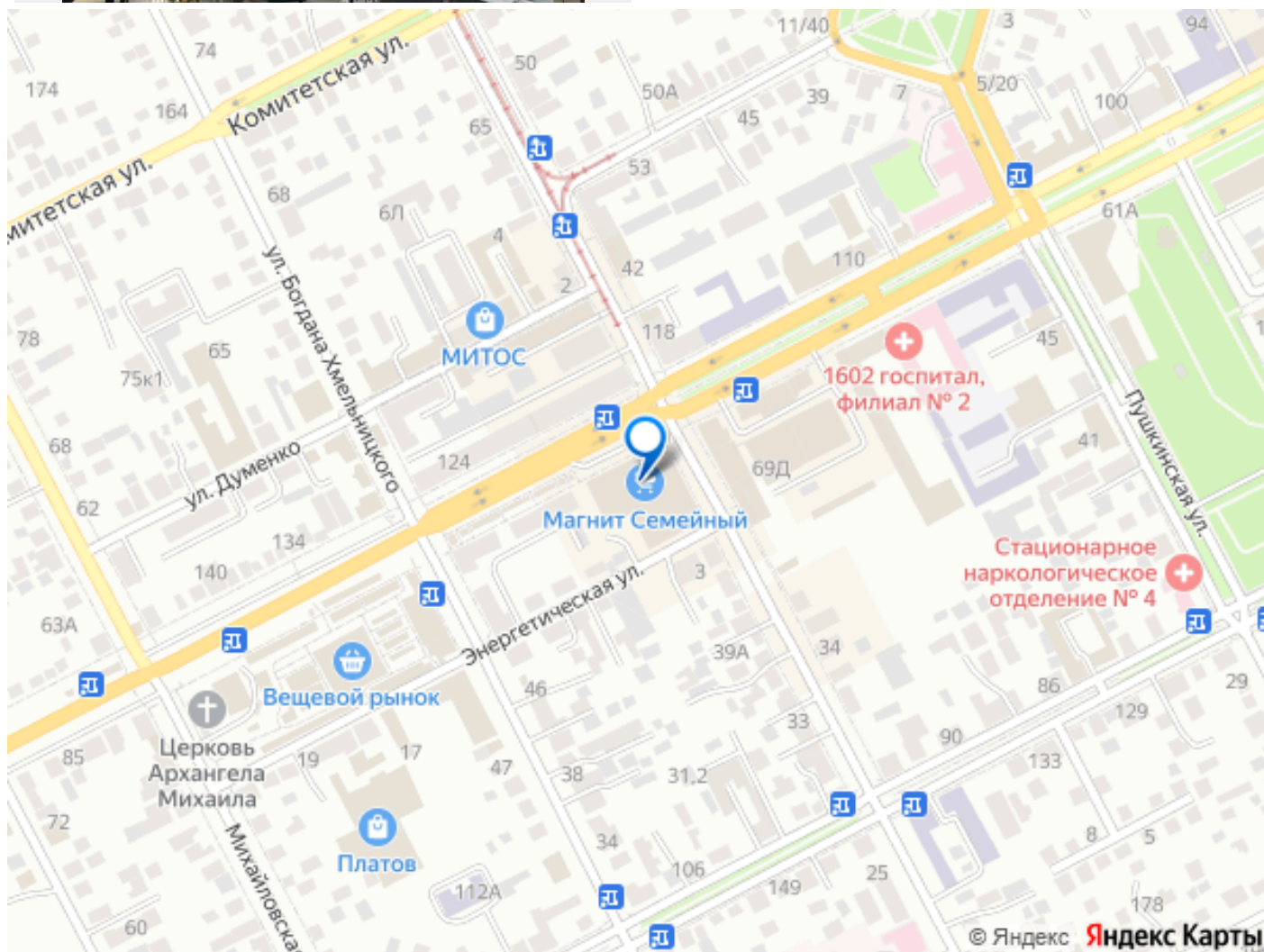
79889506358

для заметок



рынок, Александровский сад, городская
Администрация, отделение почтовой связи,
Донской строительный колледж, кафе,
аптеки, продуктовые магазины и другое -
удобная транспортная доступность,
остановки общественного транспорта на
расстоянии 50 м - в отличном состоянии -
высота потолков 4 м - напряжение 220 В,
разрешенная мощность 15 кВт -
коммуникации: общий санузел + рукомойник,
центральное отопление - установлены сплит-
системы - общий вход, парковка общая на 50
м/мест - доступ для арендатора по общему
графику + коммунальные платежи -----
----- По всем вопросам
можете обращаться к вашему персональному
менеджеру: Дейнега Александр -
консультант по офисным и торговым
помещениям -----
- ----- Регион Бизнес Недвижимость От
собственника. Без комиссии. Специальные
условия для агентов по данному объекту
Номер объекта: #1/553199/17649





Move.ru - вся недвижимость России