

Создано: 13.08.2024 в 12:56

Обновлено: 14.02.2026 в 12:40

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
Московская улица, 57**

**690 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Московская улица, 57

Округ

[Ростов-на-Дону, Ленинский район](#)

Улица

[улица Московская](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

400 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

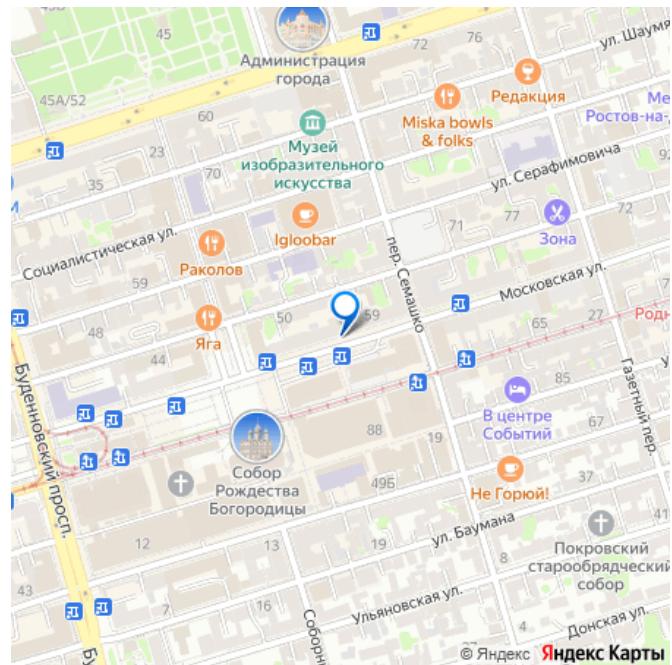
Торговое помещение в Центре города площадью 400 кв. м по адресу г. Ростов-на-Дону, Московская улица, 57. Характеристики и преимущества: - 1-й этаж 3-х этажного здания в Центре города - 2-ва отдельных входа: первый просторный вход с фасада здания, второй со двора, общая зона парковки, с подъездом для грузового транспорта - помещение состоит из: торгового зала площадью 248 кв. м, оборудованного торговыми витринами и настенными витражами, офисные и

<https://rnd.move.ru/objects/9260345009>

**Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону**

**79889506358**

для заметок



подсобные помещения - высота потолков 3, 2м - разрешенная мощность 50 кВт - коммуникации: вода холодная/горячая, свой санузел, центральное отопление - здание оснащено современными инженерными системами - установлены сплит-системы - проведен интернет и телефон - пожарная и охранная сигнализация, аварийная вентиляция - 1-я линия, фасад выходит на проезжую и пешеходную часть с высоким автомобильным и пешеходным трафиком - развитая социальная инфраструктура, удобная транспортная доступность - вблизи располагается Центральный рынок, кафе и рестораны, Торговый центр, ВУЗ, гостиница, супермаркеты и другое - в шаговой доступности расположены остановки общественного транспорта, связывающие все районы города -----

----- По всем вопросам можете обращаться к вашему персональному менеджеру: Бибик Николай - консультант по направлению офисные помещения -----

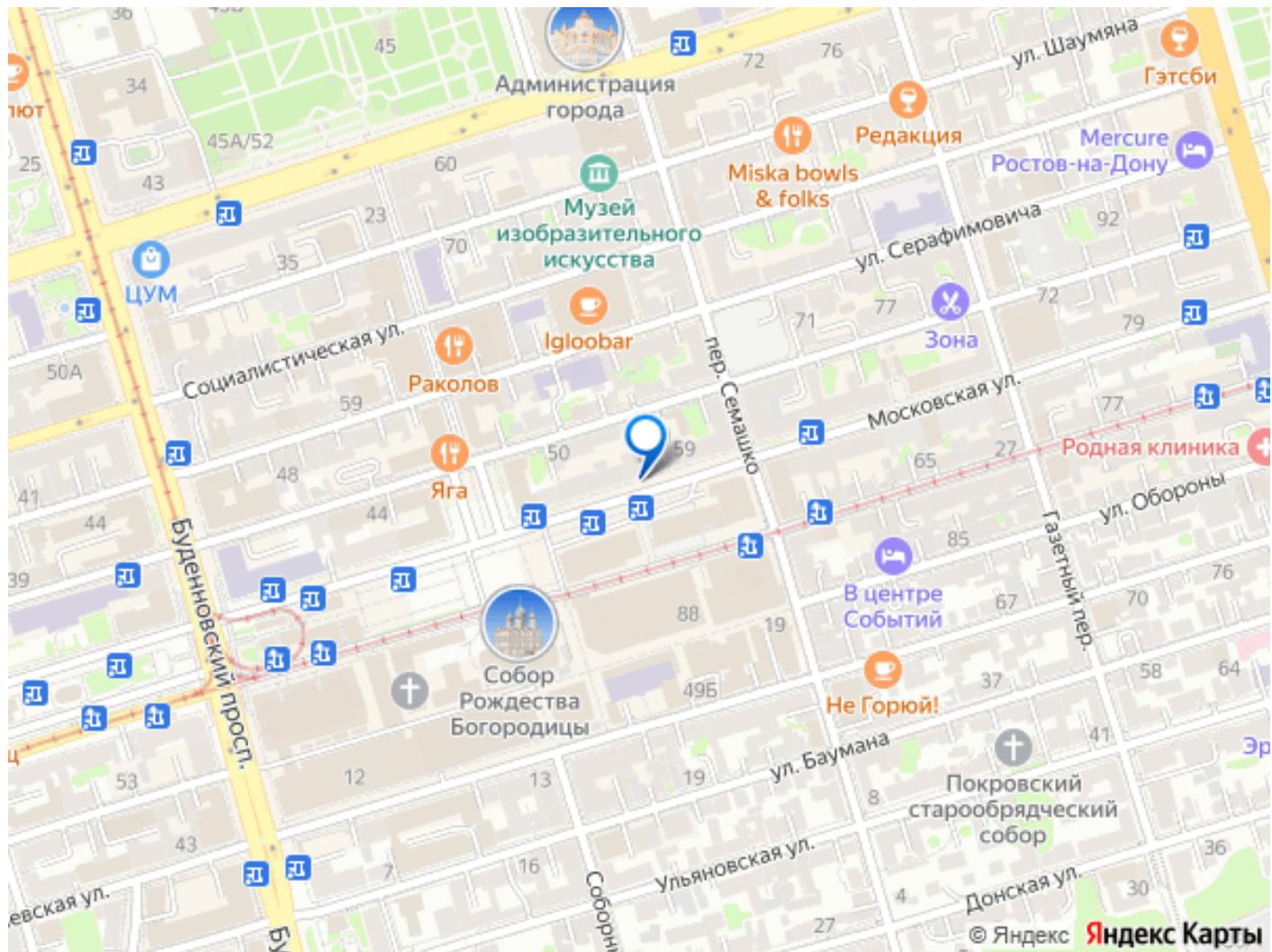
----- Регион Бизнес

Недвижимость Ростов-на-Дону От собственника. Без комиссии. Специальные условия для агентов по данному объекту.

Номер объекта: #1/551220/17649







Move.ru - вся недвижимость России