

🕒 Создано: 18.03.2026 в 11:29

🔄 Обновлено: 09.04.2026 в 21:06

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Красноармейская улица, 152**

993 080 ₹

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Красноармейская
улица, 152

Округ

[Ростов-на-Дону, Ленинский район](#)

Улица

[улица Красноармейская](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

407 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается помещение в Бизнес-центре класса А площадью 407 кв. м, по адресу: г. Ростов-на-Дону, Красноармейская улица, 152

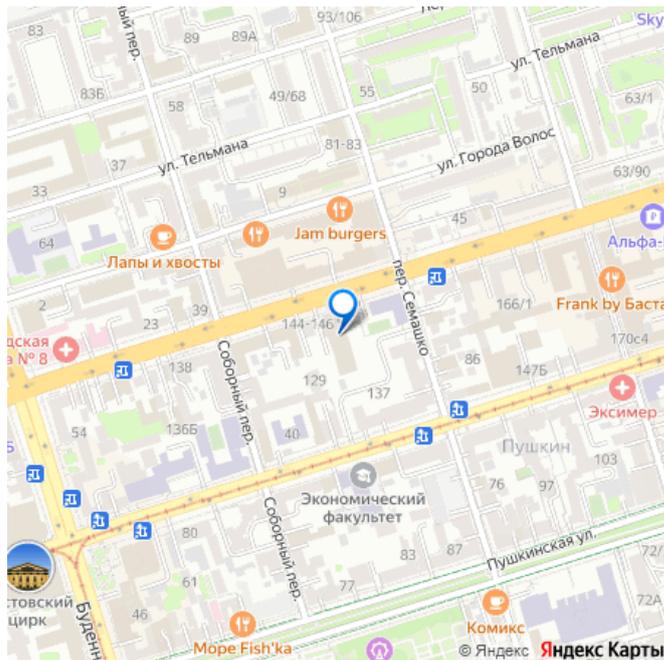
Характеристики и преимущества: - 1-й этаж в БЦ класса А Семигор - объект расположен в активном и деловом Центре города - фасад здания панорамное остекление и вентилируемые фасады - отдельный вход с ул. Красноармейская + дополнительный вход - наличие подземной двухуровневой парковки на 110 м/мест - ремонт арендатор делает сам

<https://rnd.move.ru/objects/9292092906>

Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону

79889506358

для заметок



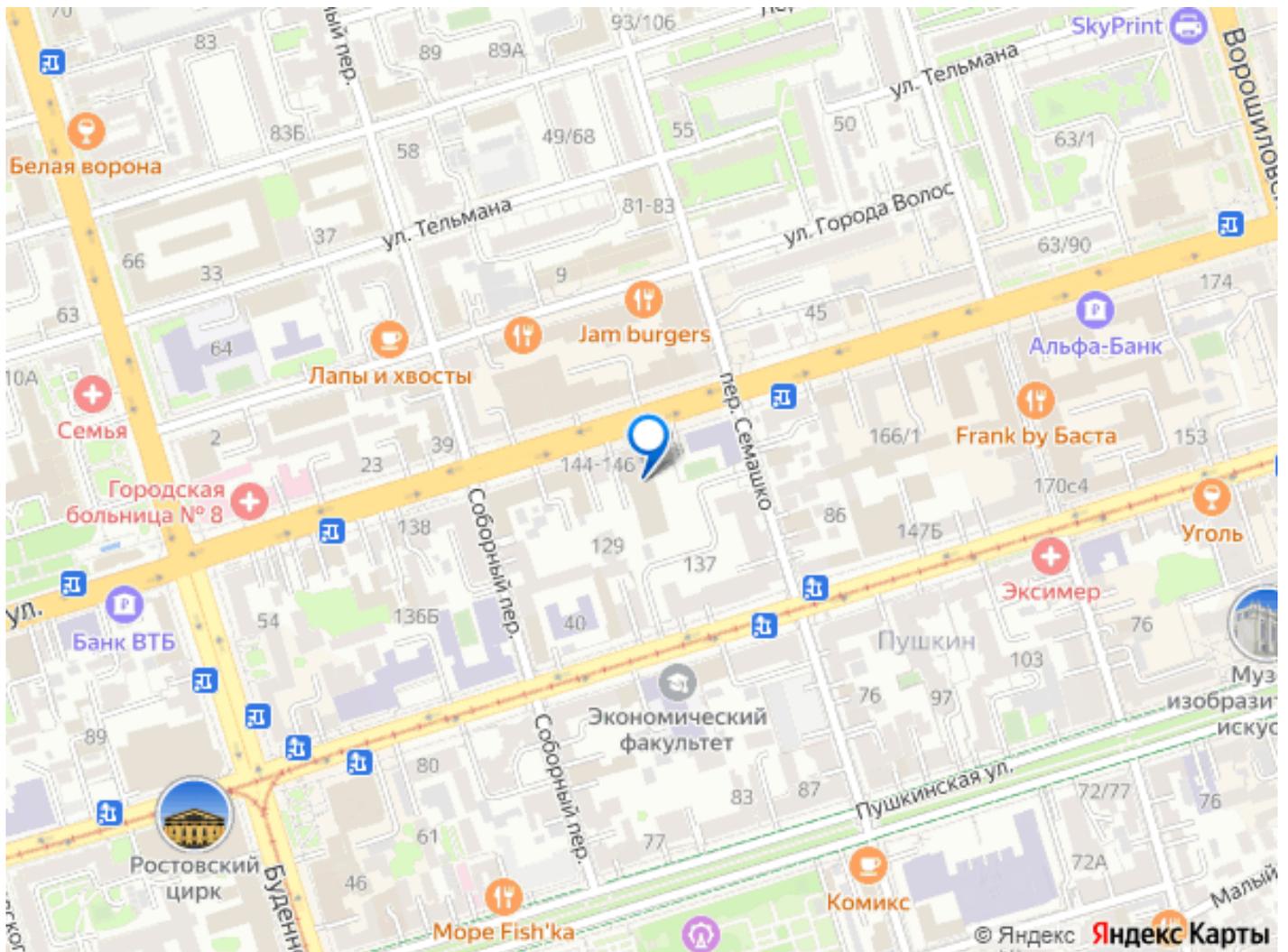
- разрешенная мощность 30 кВт с
возможностью увеличения, напряжение 380В
- высота потолков 3. 8м - коммуникации: свой
санузел, центральное отопление - приточно-
вытяжная вентиляция, система
кондиционирования - удобная транспортная
доступность, стрит-ритейл - объект
расположен на 1-ой линии, интенсивный
автомобильный и пешеходный трафик -
вблизи располагается кафе, рестораны, парк,
учебные заведения, бизнес центры,
супермаркеты, Цирк, Торговый центр и
другое + НДС 22% -----

----- По всем
вопросам можете обращаться к вашему
персональному менеджеру: Ксёэнз Лариса -
консультант по направлению складские и
производственные помещения -----

Регион Бизнес Недвижимость От
собственника. Без комиссии. Специальные
условия для агентов по нашему объекту.
Номер объекта: #1/553612/17649







Move.ru - вся недвижимость России