

Создано: 17.11.2025 в 14:06

Обновлено: 26.01.2026 в 23:37

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Горсоветская, 45**

**80 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Горсоветская, 45

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Улица

[улица Горсоветская](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

40 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Торговое помещение с отличным трафиком площадью 40 кв. м по адресу г. Ростов-на-Дону, Горсоветская улица, 45.

Характеристики и преимущества помещения:

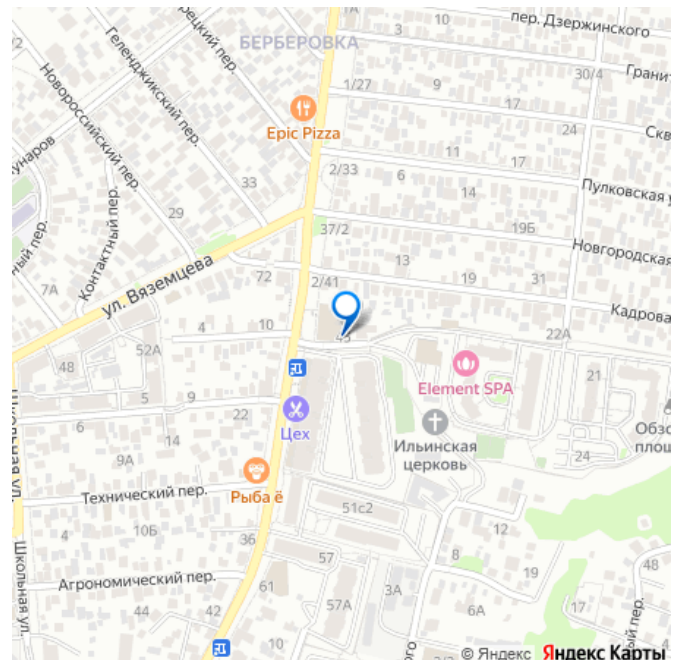
Отличное месторасположение - одноэтажное строение - отдельный вход, общая зона парковки - с ремонтом - высота потолков 4м - разрешенная мощность 30 кВт - все коммуникации, своя котельная - доступ для арендатора 24/7 - 1-я линия, интенсивный автомобильный и пешеходный трафик - удобная транспортная доступность - вблизи

<https://rnd.move.ru/objects/9286646275>

**Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону**

**79889506358**

для заметок



располагаются супермаркеты Магнит и  
Пятерочка, аптека, ЖК и другое -  
густонаселённый район -----  
----- По всем вопросам можете  
обращаться к вашему персональному  
менеджеру: Старченко Инна - консультант по  
направлению торговые и офисные  
помещения -----  
----- Регион Бизнес Недвижимость От  
собственника. Без комиссии. Специальные  
условия для агентов по данному объекту.  
Номер объекта: #1/550372/17649





