

Создано: 23.01.2026 в 16:06

Обновлено: 12.02.2026 в 18:33

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Нариманова, 77**

**80 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Нариманова, 77

Округ

[Ростов-на-Дону, Ворошиловский район](#)

Улица

[улица Нариманова](#)

### **ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

40 м<sup>2</sup>



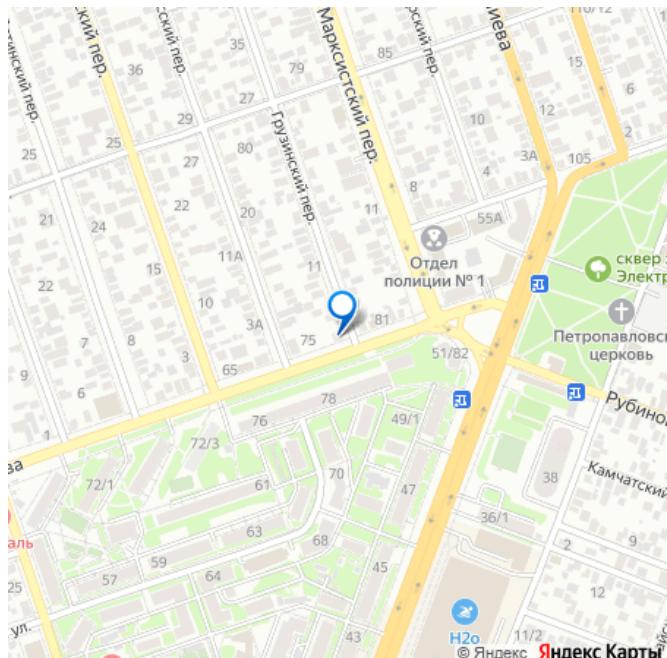
### **Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### **Описание**

Помещение под любой вид бизнеса с современным ремонтом площадью 40 кв. м рядом с ТЦ Горизонт по адресу г. Ростов-на-Дону, улица Нариманова, 77/1

Характеристики и преимущества: - 1-й этаж - 1-я линия, интенсивный автомобильный, хороший пешеходный трафик - объект расположен в 700 м от ТЦ Горизонт - отдельный вход, общая зона парковки - разрешенная мощность 15 кВт - современный, свежий ремонт - высота потолков 3,8 м - коммуникации: вода

<https://rnd.move.ru/objects/9288287439>

**Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону**

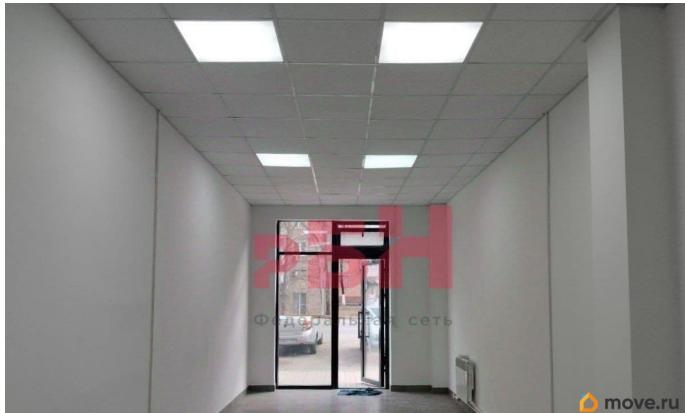
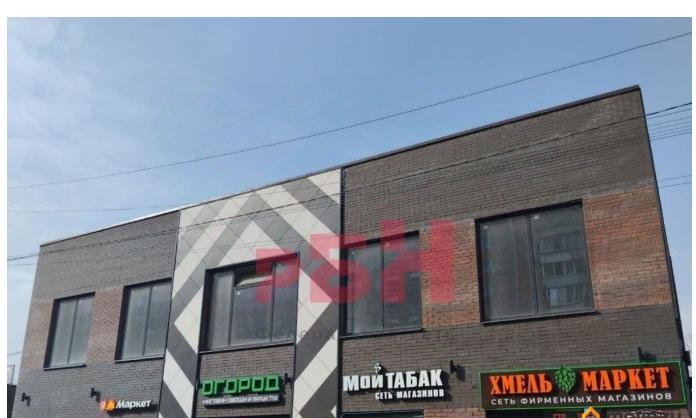
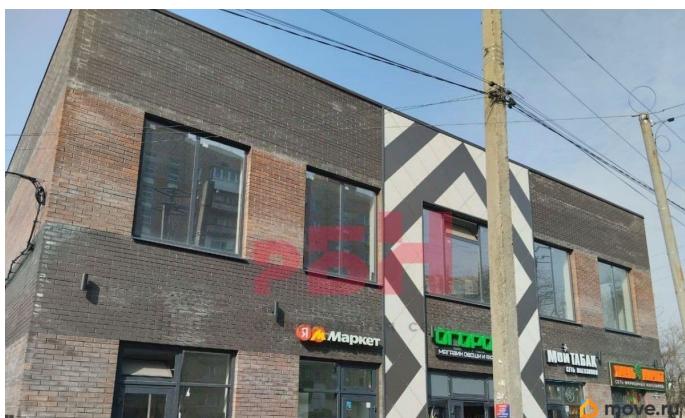
**79889506358**

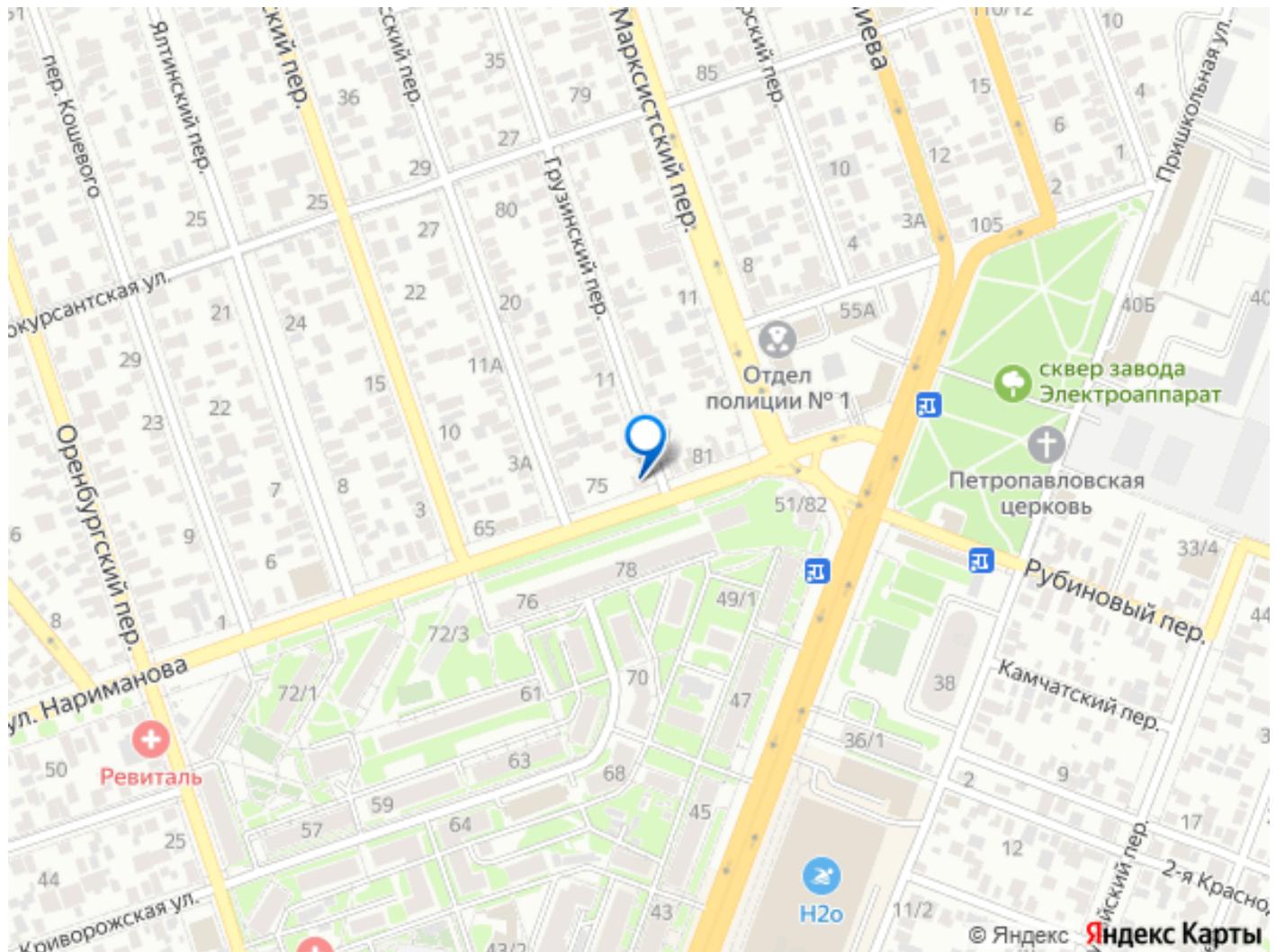
для заметок

холодная/горячая, свой санузел, автономное отопление - вблизи располагается отделение полиции, супермаркет Магнит, Жилой комплекс, аквапарк H2O, магазин Зебра, Спортмастер, школа и другое - отличное место расположения -----

----- По всем вопросам можете обращаться к вашему персональному менеджеру: Черкесова Елена - консультант по направлению офисные и торговые помещения -----

----- Регион Бизнес Недвижимость От собственника. Без комиссии. Специальные условия для агентов по данному объекту Номер объекта: #1/552044/17649





Move.ru - вся недвижимость России