

🕒 Создано: 19.03.2026 в 16:38

🔄 Обновлено: 21.03.2026 в 16:20

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Берберовская, 2/101с2**

84 000 ₺

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Берберовская,
2/101с2

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

42 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

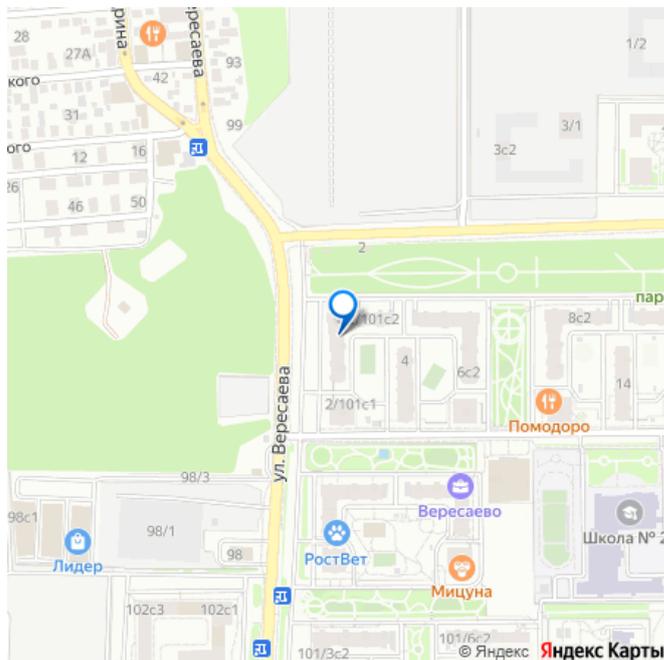
Сдается фасадное торговое помещение в ЖК Вересаево площадью 42 кв. м, по адресу: г. Ростов-на-Дону, Берберовская улица, 2/101 стр 2 Характеристики и преимущества: - 1-й этаж 24-х этажного нового Жилого комплекса - 1-я линия, удобная транспортная доступность, большое количество жилых домов обеспечивает большой клиентопоток, фасад на въезде в ЖК Вересаево - экологически чистый район, планируемая численность населения более 20000 человек. Город в городе 10. 000 квартир - развитая инфраструктура, вблизи располагается

<https://rnd.move.ru/objects/9292092873>

Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону

79889506358

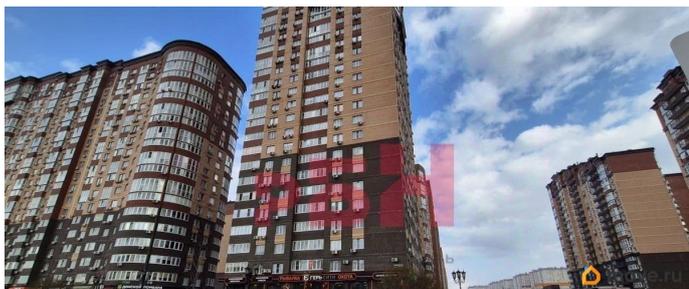
для заметок



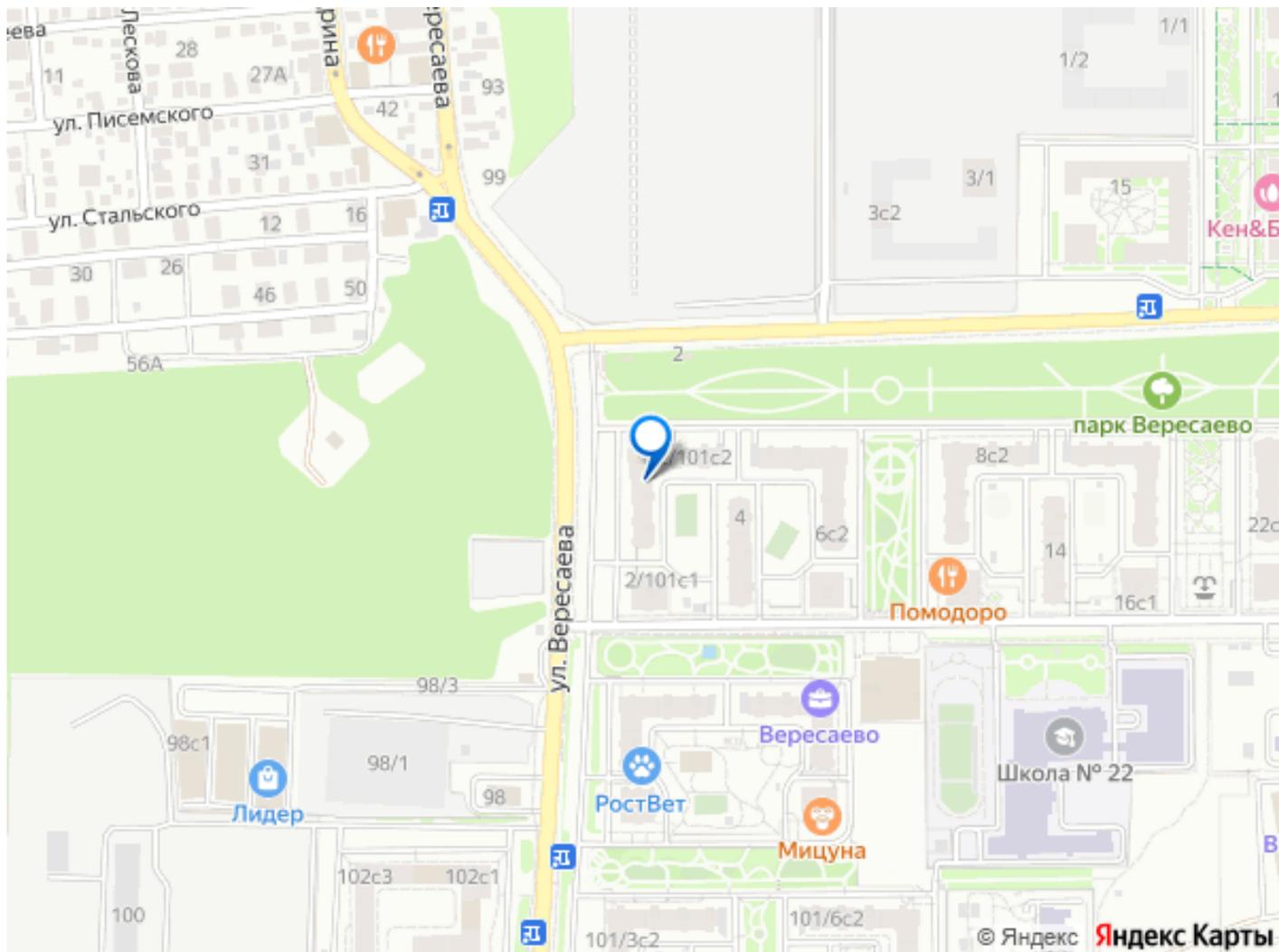
аптека, продуктовые магазины Магнит и
Пятерочка, автосалон, школа, детский сад,
кафе, роща, парк, спортивный клуб, ломбард
и другое - находится всего в 10 минутах езды
от центра Ростова-на-Дону - возможно
размещение рекламной вывески - отдельный
вход - все коммуникации центральные -
разрешенная мощность 30 кВт - вытяжная
система вентиляции - возможно
предоставление арендных каникул -
общедомовая зона парковки - доступ для
арендатора 24/7 Есть возможность
арендовать полностью 62 кв. м или по частям
42 и 20 кв. м -----

----- По всем вопросам
можете обращаться к вашему персональному
менеджеру: Адаменко Евгения - консультант
по направлению торговые и офисные
помещения -----

----- Регион Бизнес
Недвижимость От собственника. Без
комиссии. Специальные условия для агентов
по данному объекту. Номер объекта:
#1/546020/17649







Move.ru - вся недвижимость России