

Создано: 06.01.2026 в 19:33

Обновлено: 29.01.2026 в 17:18

<https://rnd.move.ru/objects/9287848013>

. Полина, Рикон-Недвижимость

**79185003327**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
Буденновский проспект, 70Б**

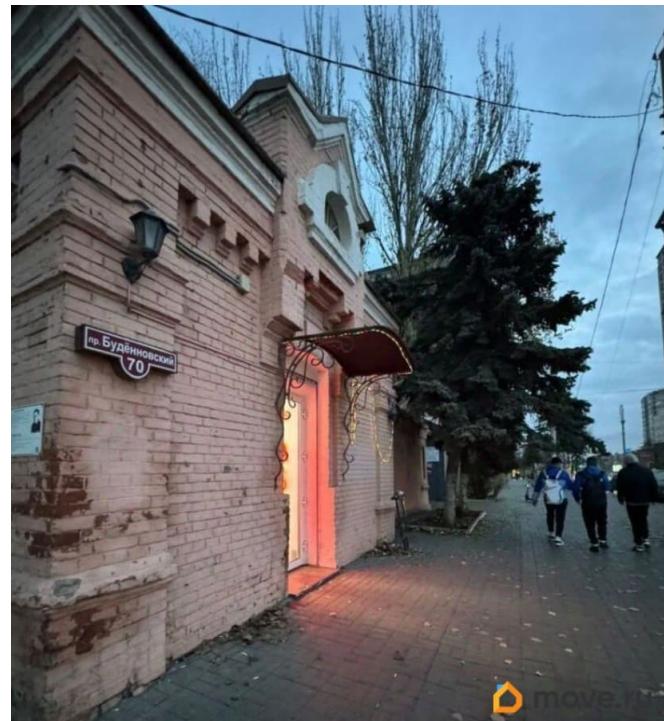
**45 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Буденновский проспект,  
70Б

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[проспект Буденновский](#)

### ТП - Торговое помещение

Общая площадь

43 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

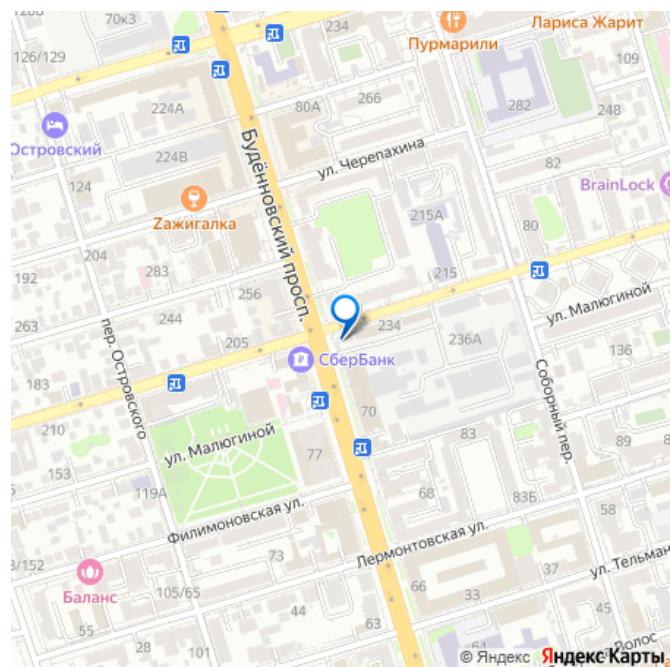
Сдаю

Раздел

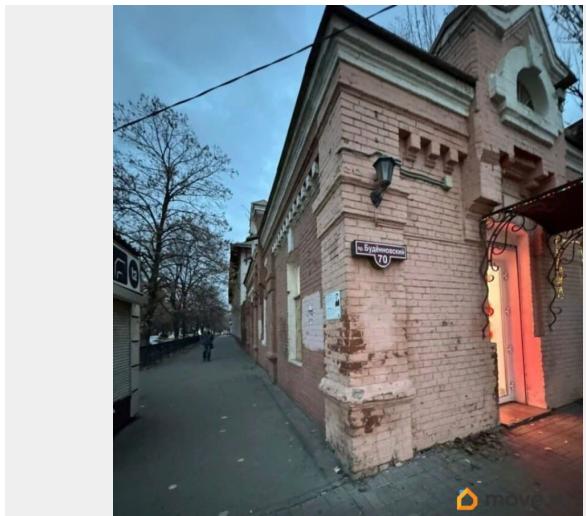
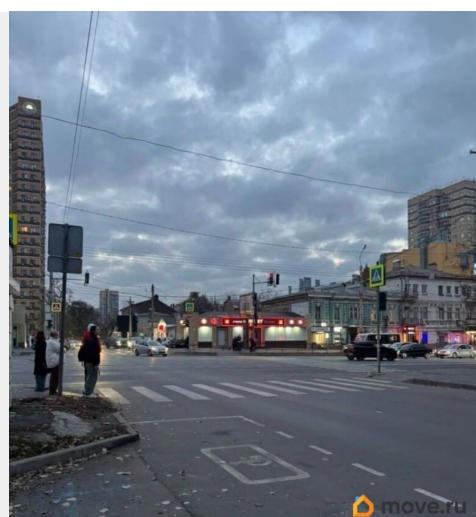
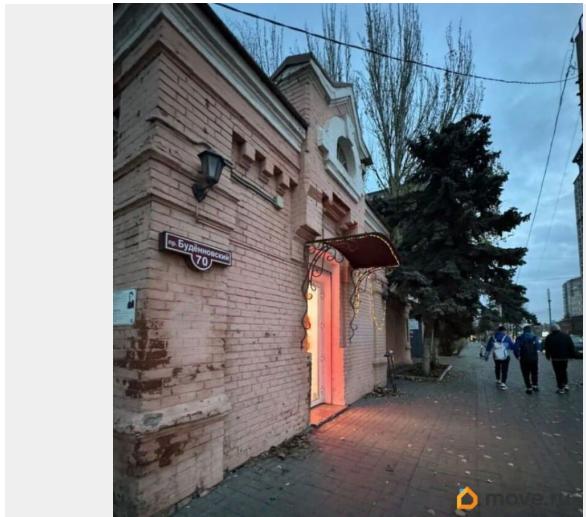
[Коммерческая недвижимость](#)

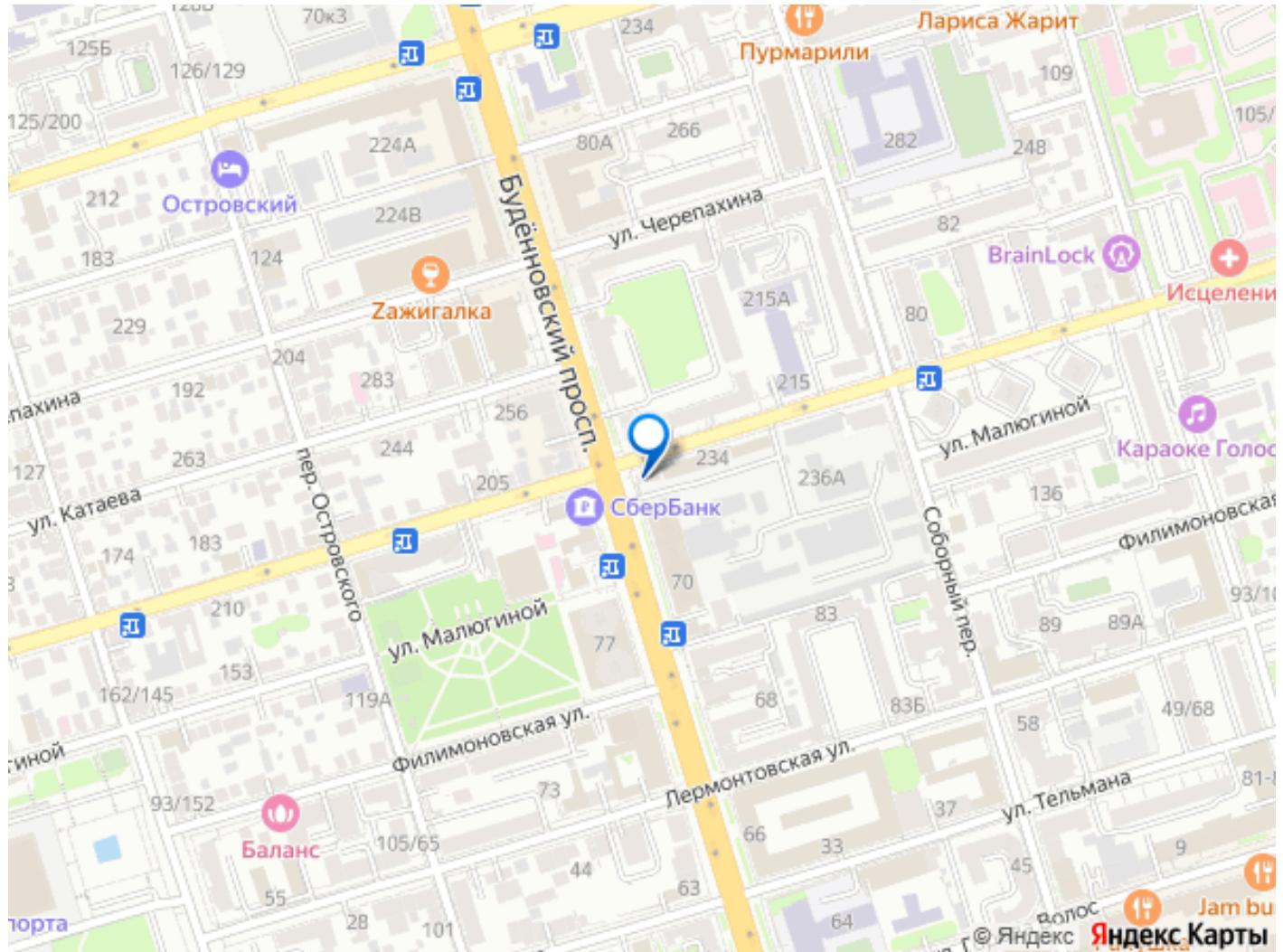
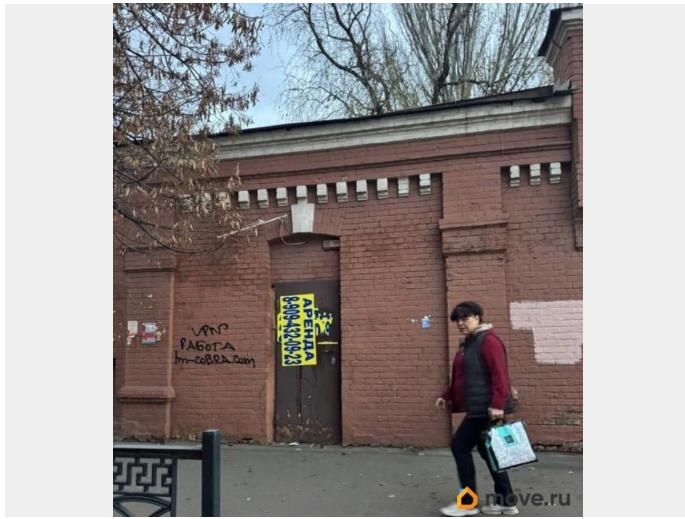
### Описание

Арт. 90754904. Предлагается в субаренду помещение с отдельным входом с улицы Варфоломеева. Отличное расположение, высокая проходимость, доступ 24/7. Субарендодатель — магазин табачной продукции. Важно: имеются ограничения на размещение рекламы, т. к. объект культурного наследия. Условия: комиссия агентству 50% от аренды (оплачивается однократно). Идеально подойдёт для вашего бизнеса! Просмотр объекта возможен в



любое удобно время по предварительному  
согласованию сторон.





Move.ru - вся недвижимость России