

Создано: 16.04.2025 в 19:12

Обновлено: 28.01.2026 в 23:35

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
переулок Пржевальского, 23**

35 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, переулок

Пржевальского, 23

Округ

[Ростов-на-Дону, Железнодорожный район](#)

Улица

[Пржевальского переулок](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

45 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Торговое помещение в густонаселённом районе площадью 45 кв. м по адресу г. Ростов-на-Дону, пер. Пржевальского, 23/4

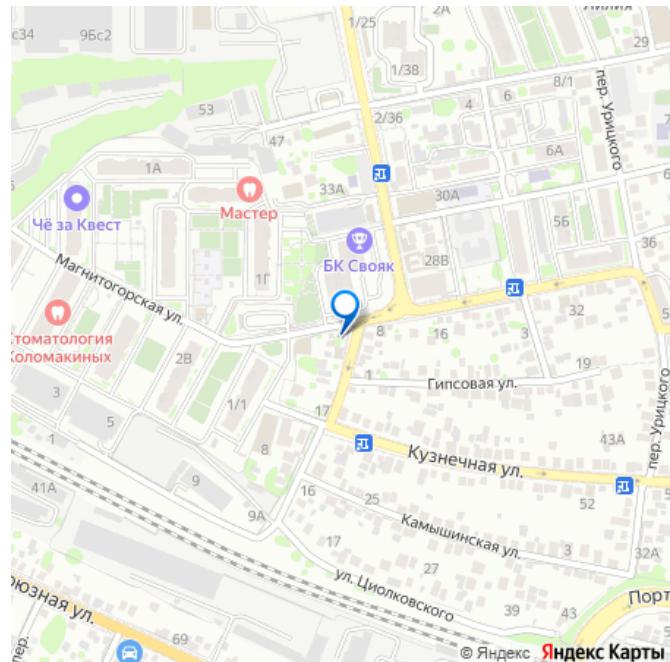
Характеристики и преимущества: -
одноэтажное здание - 1-я линия,
интенсивный автомобильный и пешеходный трафик - удобная транспортная доступность -
вблизи располагаются Fix Price,
Красное&Белое, супермаркет Магнит,
Алкотека, Гриденевъ - Хлебъ, супермаркет
Пятерочка и другое - густонаселенный район

<https://rnd.move.ru/objects/9277282777>

Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону

79889506358

для заметок



- отдельный вход - ремонт и оборудование под салон красоты - высота потолков 2, 8м - все коммуникации, свой санузел, теплый пол - установлены сплит-системы - доступ для арендатора 24/7 -----

----- По всем вопросам можете обращаться к вашему персональному менеджеру: Старченко Инна - консультант по направлению торговые и офисные помещения -----

----- Регион Бизнес Недвижимость От собственника. Без комиссии. Специальные условия для агентов по данному объекту.

Номер объекта: #1/552255/17649

