

🕒 Создано: 31.07.2025 в 15:38

Обновлено: 14.02.2026 в 18:37

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Горсоветская, 41/2**

90 000 ₺

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Горсоветская,
41/2

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Улица

[улица Горсоветская](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

45 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

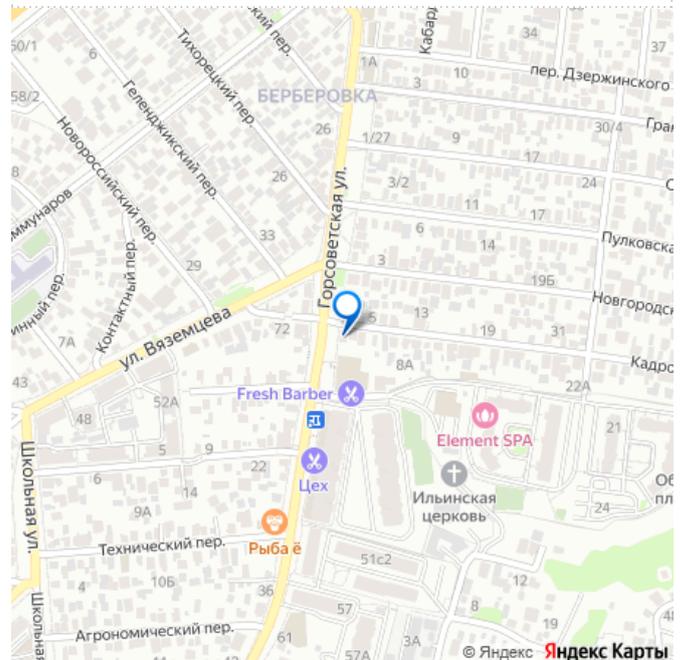
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Торговое помещение с высоким трафиком площадью 45 кв. м по адресу Ростов-на-Дону, Горсоветская улица, 41/2 Характеристики и преимущества: - 1-й этаж 2-х этажного нового здания - фасадная линия, отличная видимость с дороги - престижное расположение, развитая инфраструктура, активный пешеходный и автотрафик - удобные подъездные пути, отличная логистика для бизнеса любого профиля - свободная планировка - здание выполнено из

для заметок



полноценного монолита - надёжность и долговечность конструкции - фасад в премиальной отделке: облицовка из формовочного кирпича + композитные панели - презентабельный внешний вид для любого бизнеса - выделенная мощность по электроснабжению - 120 кВт - подключены все центральные коммуникации: водоснабжение, канализация -----

----- По всем вопросам можете обращаться к вашему персональному менеджеру: Старченко Инна - консультант по направлению офисные помещения -----

----- Регион Бизнес Недвижимость От собственника. Без комиссии. Специальные условия для агентов по данному объекту Номер объекта:

#1/552713/17649

