

🕒 Создано: 04.04.2026 в 02:08

Обновлено: 10.04.2026 в 02:06

**Ростовская область, Ростов-на-Дону, ул.
Вавилова, 71/1**

45 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, ул. Вавилова, 71/1

Улица

[улица Вавилова](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

45 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается торговое помещение с высоким трафиком, первая линия площадью 45 кв.м, по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. Вавилова, 71/1 Характеристики и преимущества помещения: - 1-й этаж - 1-я линия, интенсивный автомобильный и пешеходный трафик - вблизи располагается: Вкусно — и точка, магазин автозапчастей и автотоваров, столовая, кофейня, автомобильные магазины, магазин продуктов Бум и другое - удобная транспортная доступность - отдельный вход, предусмотрен запасной выход, общая зона парковки - помещение в отличном состоянии - свободная планировка - высота потолков



