

Создано: 12.11.2025 в 20:50

Обновлено: 05.01.2026 в 18:56

<https://rnd.move.ru/objects/9286541043>

. Нина, Рикон-Недвижимость

**79198920773**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Текучева, 154**

**85 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Текучева, 154

Округ

[Ростов-на-Дону, Ленинский район](#)

Улица

[улица Текучева](#)

### ТП - Торговое помещение

Общая площадь

47 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

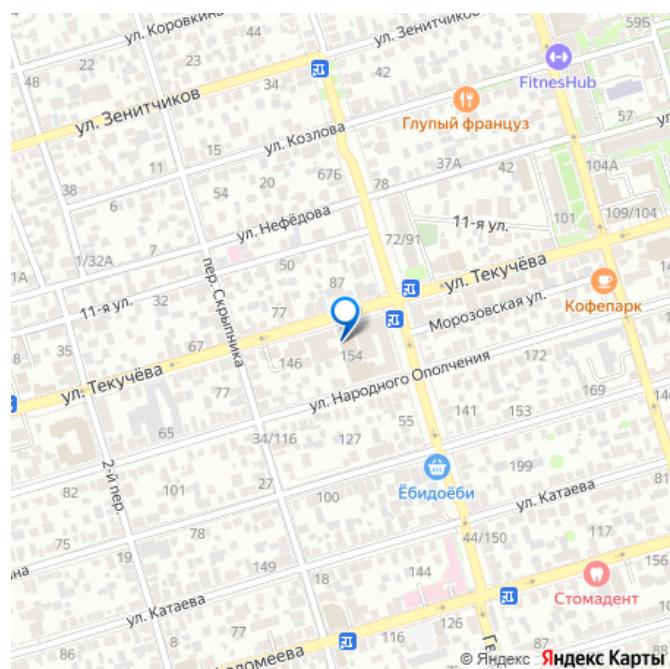
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

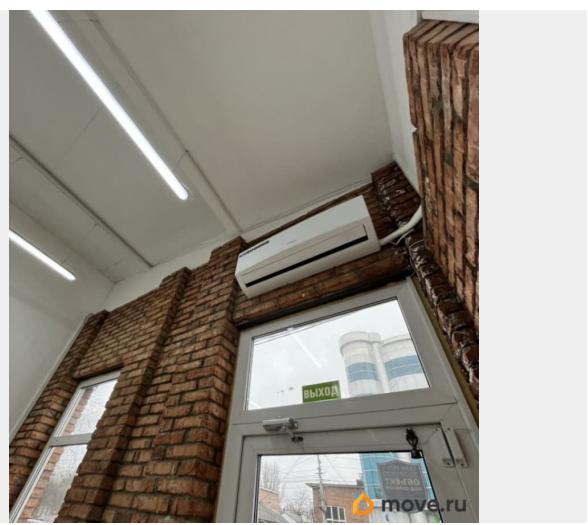
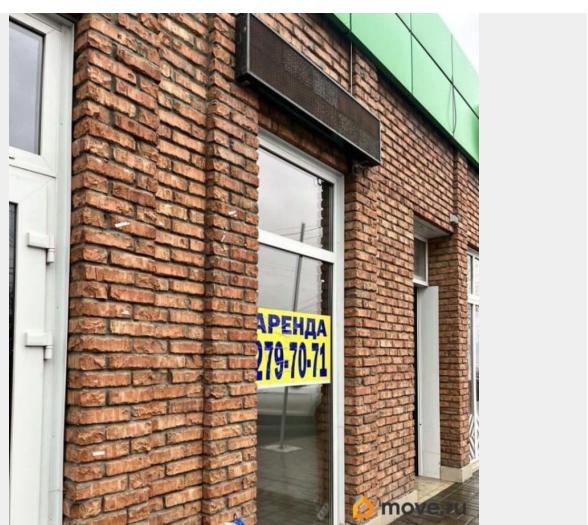


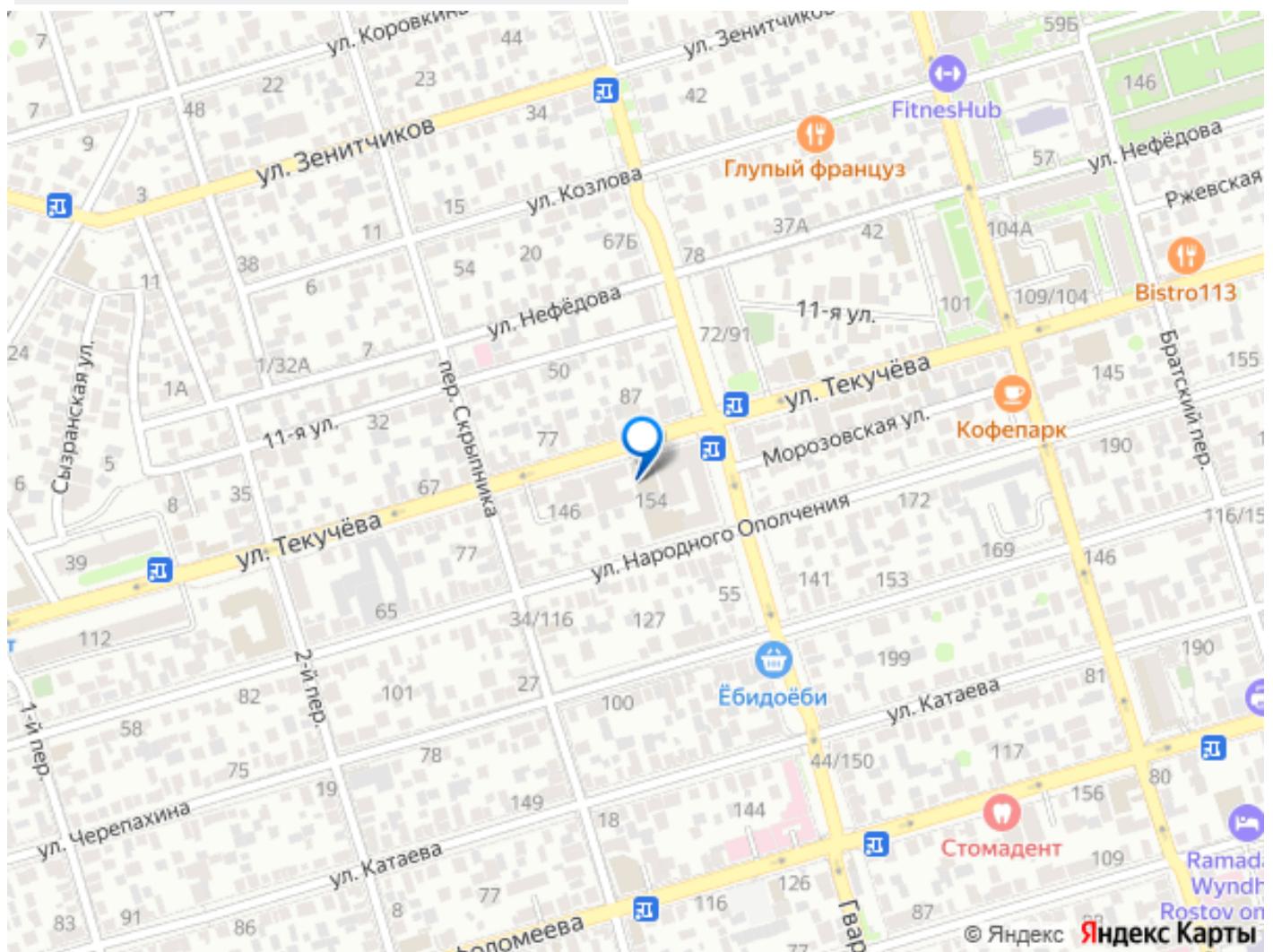
### Описание

Арт. 89433971. Аренда торгового помещения с витражным остеклением и отдельной входной группой. Фасад на Текучева граничит с входной группой в супермаркет, в самом помещении свежий ремонт, две мокрые точки, один сан.узел, два входа, два сплита, все коммуникации, автономное газовое отопление, до 35 кВт, есть возможность установить вытяжку. Просмотр по предварительной договоренности, в любое время. По условиям: оплата первый и последний месяцы (за последний месяц



возможна рассрочка), каникулы, комиссия агентству 50%. Нина.





Move.ru - вся недвижимость России