

Создано: 18.11.2025 в 16:52

Обновлено: 17.01.2026 в 17:03

<https://rnd.move.ru/objects/9286673831>

**Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону**

**79889506358**



**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
Белорусская улица, 207**

**25 000 ₽**

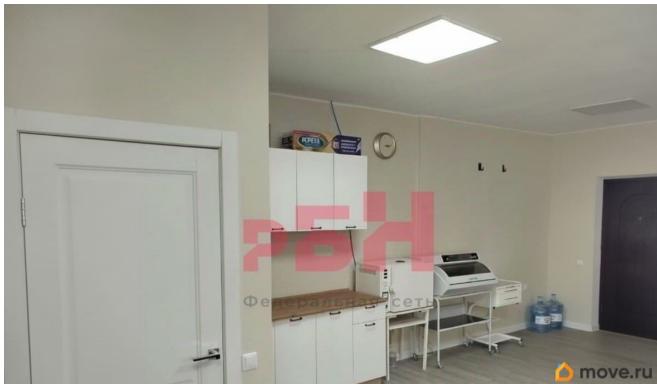
Ростовская область, Ростов-на-Дону, Белорусская улица, 207

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

Улица

[улица Белорусская](#)



## **ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

**47 м<sup>2</sup>**

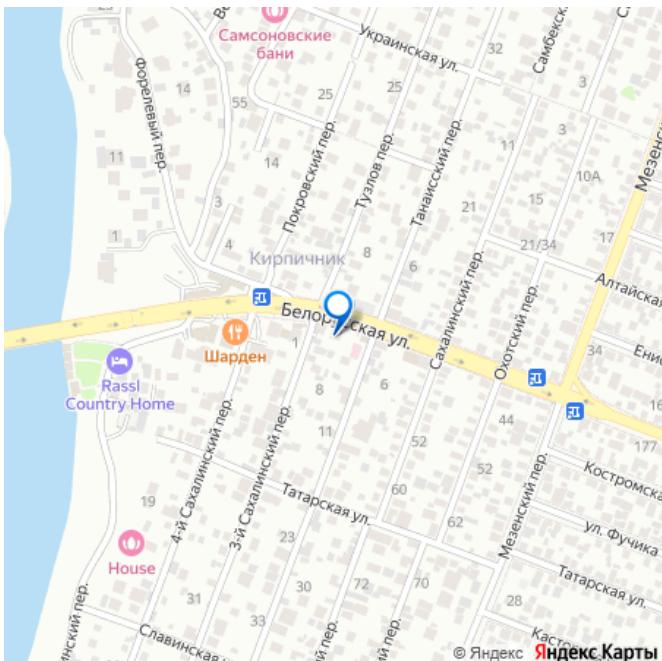
## **Детали объекта**

Тип сделки

**Сдаю**

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## **Описание**

Сдается торговое помещение площадью 47 кв. м по адресу г. Ростов-на-Дону, Белорусская улица, 207. Отлично подойдет под бьюти сферу, салон красоты, косметологию и другое. Характеристики и преимущества: одноэтажное здание 1-я линия, удобная транспортная доступность, возможно размещение рекламной вывески на фасаде здания, в 100м находится остановка общественного транспорта, близи располагается станция напитков, магазин рыбы и морепродуктов, ресторан и

другое интенсивный автомобильный, хороший  
пешеходный трафик отдельный вход,  
предусмотрен запасной выход высота  
потолков 2, бмкоммуникации: вода холодная  
+ бойлер, свой санузел, газовое  
отопление разрешенная мощность 10  
кВт проведен интернет установлены сплит-  
системы пожарная и охранная  
сигнализация общедомовая зона  
парковки доступ для арендатора 24/7-----

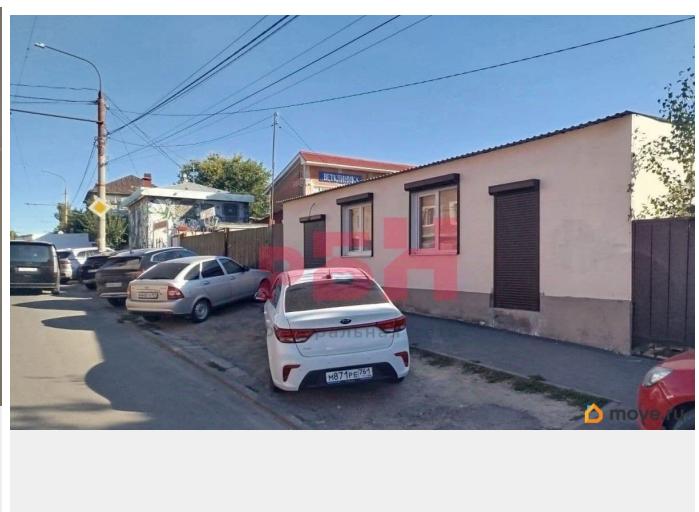
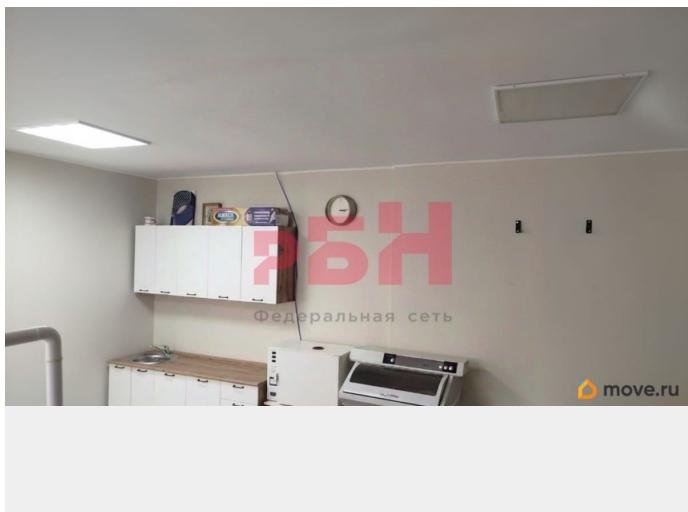
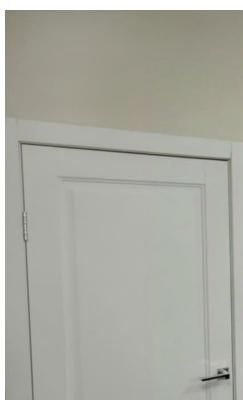
---

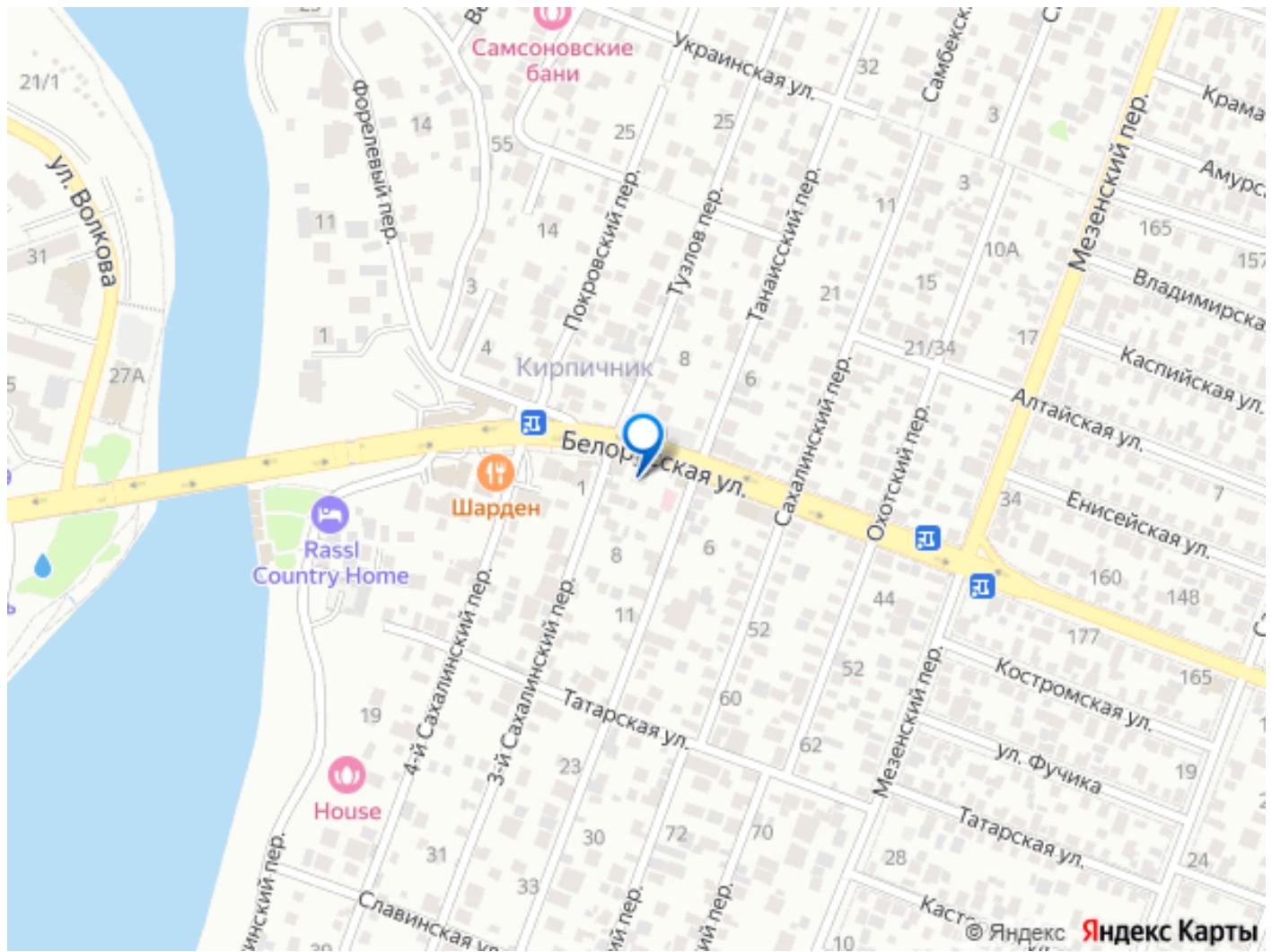
---- По всем вопросам можете обращаться к  
вашему персональному менеджеру: Олег  
Троицкий - консультант по направлению  
офисные и торговые помещения -----

---

Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону  
От собственника. Без комиссии. Специальные  
условия для агентов по данному объекту.

Номер объекта: #1/547328/17649





Move.ru - вся недвижимость России