

🕒 Создано: 30.10.2025 в 10:35

Обновлено: 02.04.2026 в 12:10

Ростовская область, Ростов-на-Дону,

Орская улица, 31

210 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Орская улица, 31

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

Улица

[улица Орская](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

500 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

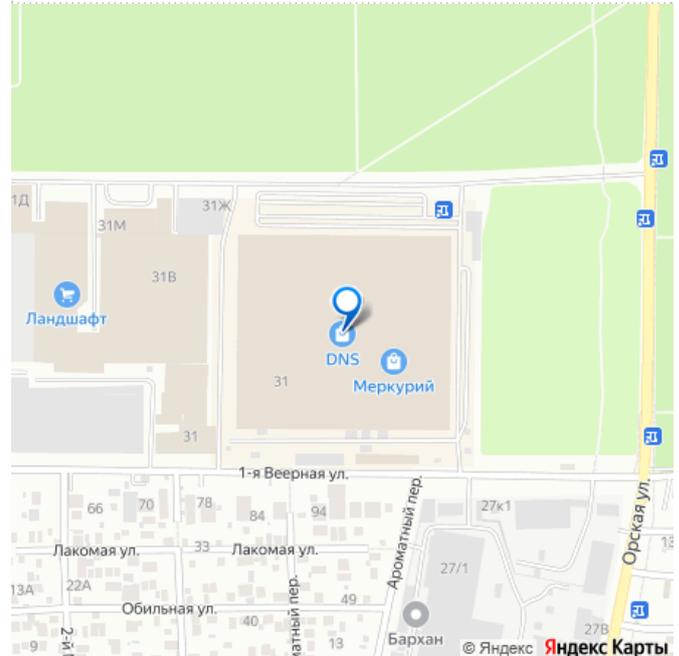
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Торговое помещение в ТЦ с парковкой площадью 500 кв. м по адресу Ростов-на-Дону, Орская улица, 31 Характеристики и преимущества: - одноэтажное строение - общий вход, большая зона парковки перед зданием на 200м/мест - помещение в хорошем состоянии, пол - антипыль, потолок и стены - сэндвич панели - высота потолков 8м - вытяжная вентиляция - все коммуникации, общий санузел - проведен интернет и телефон - пожарная и охранная сигнализация - 1-я линия, хороший

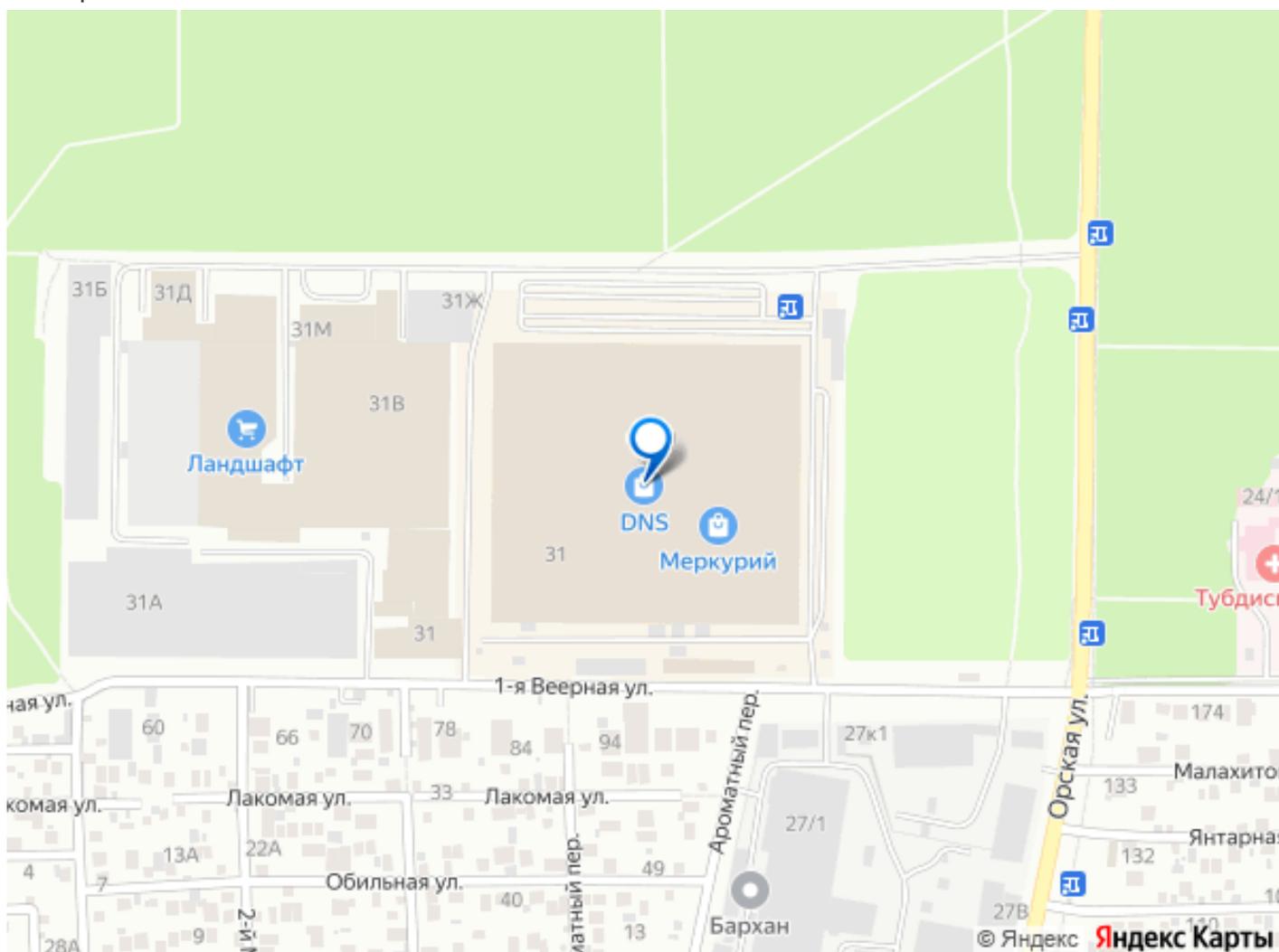
для заметок



автомобильный и пешеходный трафик -
возможно размещение рекламной вывески на
фасаде здания - вблизи располагается DNS,
Ситилинк, темерницкая роща и другое -----

----- По всем вопросам можете обращаться к
вашему персональному менеджеру: Виталий
Кошенский - консультант по направлению
складские и производственные помещения ---

----- Регион Бизнес Недвижимость От
собственника. Без комиссии. Специальные
условия для агентов по данному объекту
Номер объекта: #1/553135/17649



Move.ru - вся недвижимость России