

🕒 Создано: 21.10.2025 в 16:43

Обновлено: 10.02.2026 в 17:09

**Ростовская область, Азов, Кагальницкое шоссе, 30А**

**45 000 ₽**

Ростовская область, Азов, Кагальницкое шоссе, 30А

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

50 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

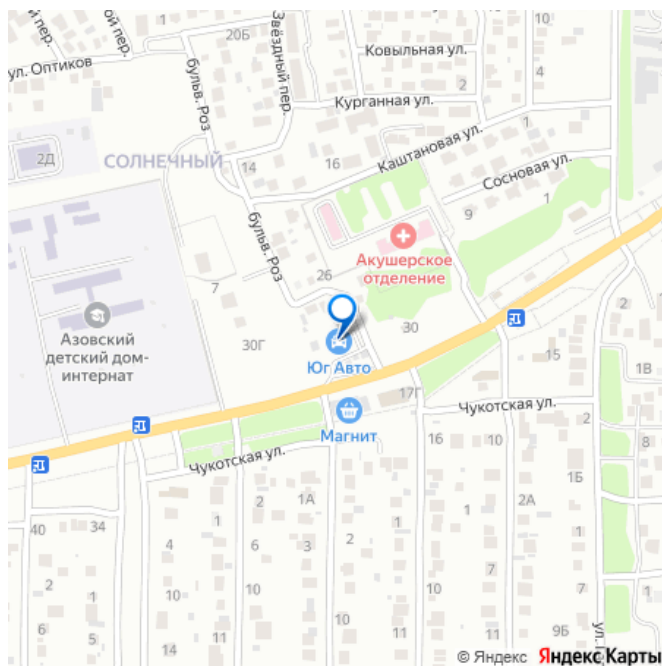
Объект коммерческой недвижимости площадью 50 м<sup>2</sup>, расположенный на оживлённой магистрали, обладает высоким потенциалом для организации предприятий общественного питания формата «фаст-фуд» или розничной торговли автозапчастями и сопутствующими товарами. Выгодное расположение, наличие парковки и близость автосервисных объектов обеспечивают постоянный поток целевых клиентов. Помещение новой чистовой отделки, с подведёнными коммуникациями. Звони для получения более подробной информации Код пользователя: 176527 Номер в базе: 9964899

<https://rnd.move.ru/objects/9286135090>

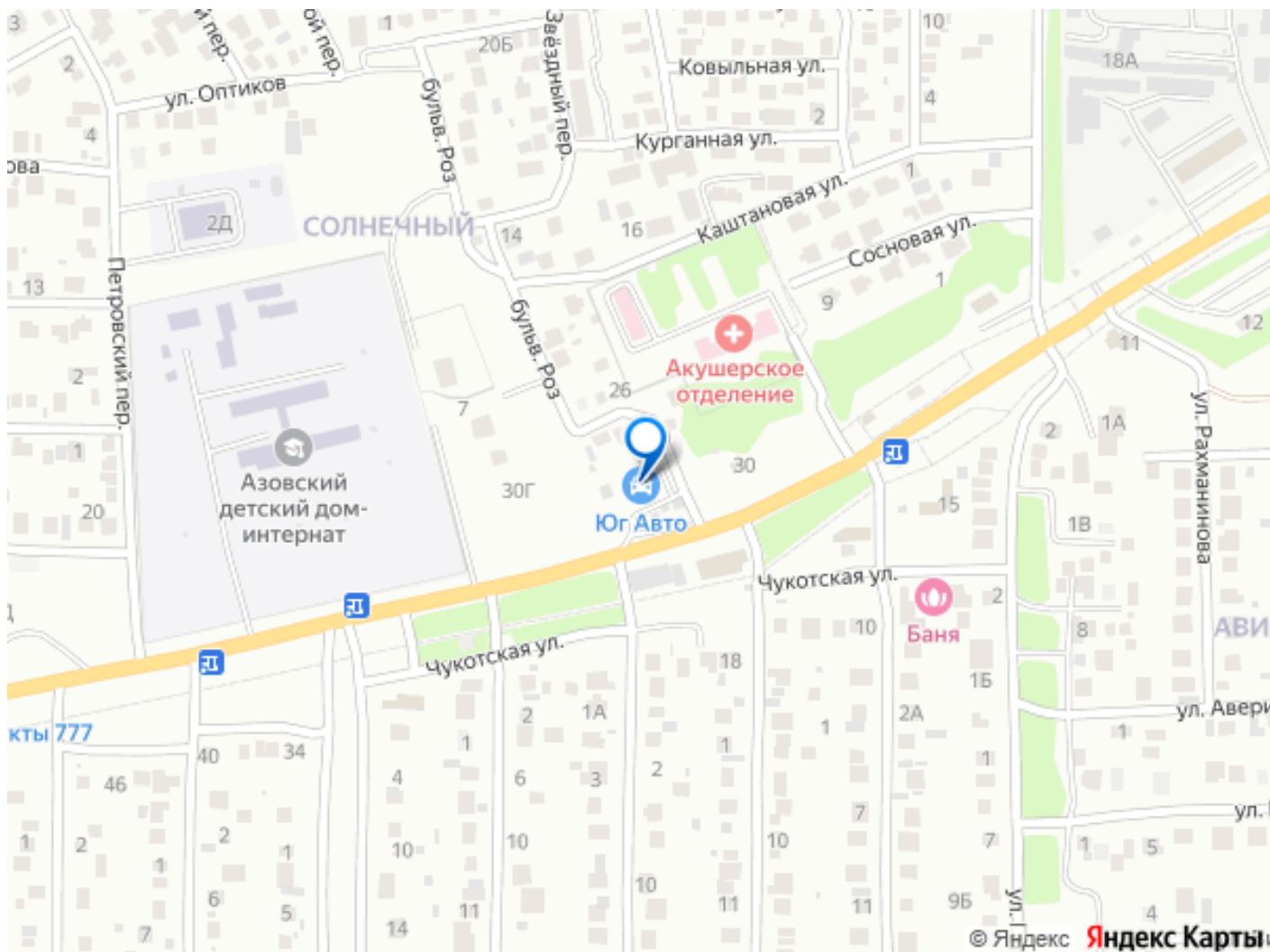
**Дмитрий Артурович Бадалянц, Этажи**  
**Ростов-на-Дону**

**79895010424**

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России