

Создано: 27.05.2025 в 13:41

Обновлено: 14.02.2026 в 02:06

Ростовская область, Батайск, улица Кирова, 51Б

100 000 ₽

Ростовская область, Батайск, улица Кирова, 51Б

Улица

[улица Кирова](#)**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

50 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Торговое помещение под Общепит, Фудкорт кинотеатра площадью 50 кв. м расположен в парке им. Ленина по адресу Батайск, Ростовская область, ул. Кирова, 51Б

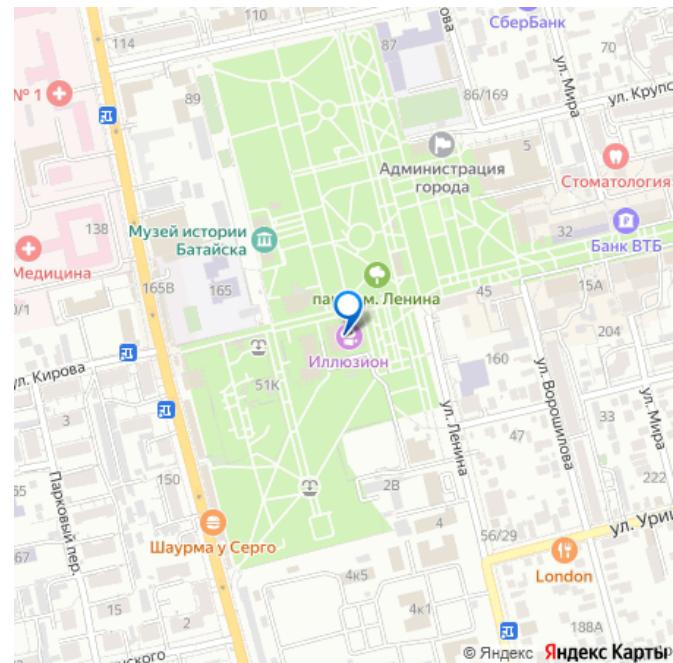
Характеристики и преимущества: - одноэтажное торговое строение на территории парка им. Ленина - возможна аренда площади от 30 до 200 кв. м - отличное месторасположение, высокий трафик, вблизи располагаются рестораны, кафе, музей, библиотека, гимназия, Бизнес-центр, СберБанк, супермаркет Пятерочка, Дом культуры, клуб досуга, культурный центр, Администрация города и другие магазины -

<https://rnd.move.ru/objects/9280121337>

Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону

79889506358

для заметок



фасад отлично просматривается с
пешеходной зоны парка - стрит-ритейл -
большой парк с множеством аллей, красивых
деревьев и прогулочных дорожек -
отдельный вход + общий, предусмотрен
запасной выход, своя зона парковки + общая
- привлекательный фасад - разрешенная
мощность 250 кВт, напряжение 380В - все
коммуникации - система приточно-вытяжной
вентиляции - доступ для арендатора 24/7-----

----- По всем

вопросам можете обращаться к вашему
персональному менеджеру: Наталья

Калугина -----

- Регион Бизнес Недвижимость От
собственника. Без комиссии. Специальные
условия для агентов по данному объекту

Номер объекта: #1/552199/17649

