

🕒 Создано: 04.11.2025 в 15:00

🔄 Обновлено: 12.03.2026 в 02:07

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Республиканская, 75**

45 000 ₺

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Республиканская,
75

Округ

[Ростов-на-Дону, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Республиканская](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

52.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

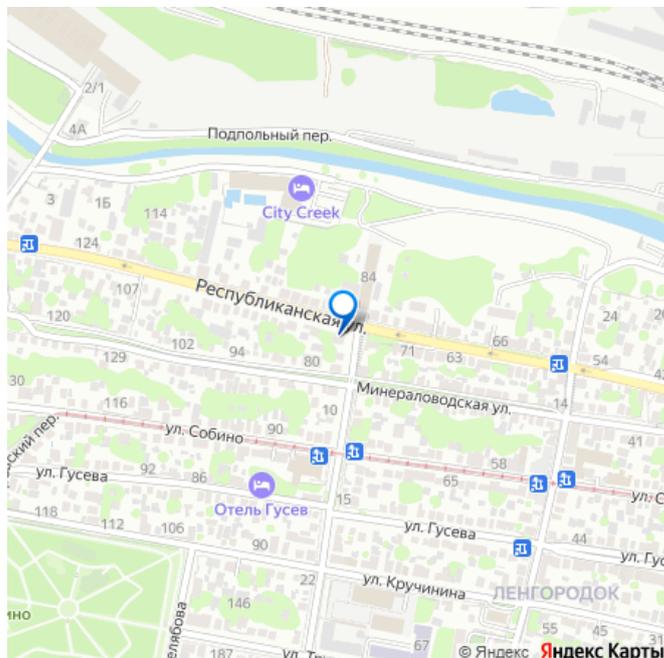
Сдается торговое помещение 52, 3 м² на 1-й линии по адресу г. Ростов-на-Дону, ул. Республиканская, 75 Характеристики и преимущества: - 1-й этаж, 1-я линия - отличная видимость с дороги, фасад выходит на проезжую часть - Высокий автомобильный и пешеходный трафик, удобная транспортная доступность, рядом остановки общественного транспорта - Возможность размещения наружной рекламы на фасаде - В шаговой доступности - пункты выдачи

<https://rnd.move.ru/objects/9286301608>

Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону

79889506358

для заметок



Wildberries, СДЭК, гостиница, училище,
магазины - Отдельный вход с фасада -
Собственная парковка - 2 зала (20, 5 м? и 21
м?) + подсобное помещение (10, 8 м?) -
Предчистовая отделка - можно завершить
ремонт под формат арендатора -
Коммуникации: холодная и горячая вода,
свой санузел и душевая, отопление
электрическое - есть кондиционер
Объект отлично подходит под пункт выдачи заказов
(Озон, Яндекс Маркет), магазин, салон
красоты. -----

----- По всем вопросам
можете обращаться к вашему персональному
менеджеру: Наталья Калугина -----

Регион Бизнес Недвижимость. От
собственника. Без комиссии. Специальные
условия для агентов по данному объекту
Номер объекта: #1/553148/17649

