

🕒 Создано: 07.04.2026 в 19:46

🔄 Обновлено: 07.04.2026 в 19:09

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица 7 Февраля, 54**

90 000 ₺

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица 7 Февраля, 54

Округ

[Ростов-на-Дону, Кировский район](#)

Улица

[улица 7 Февраля](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

52 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

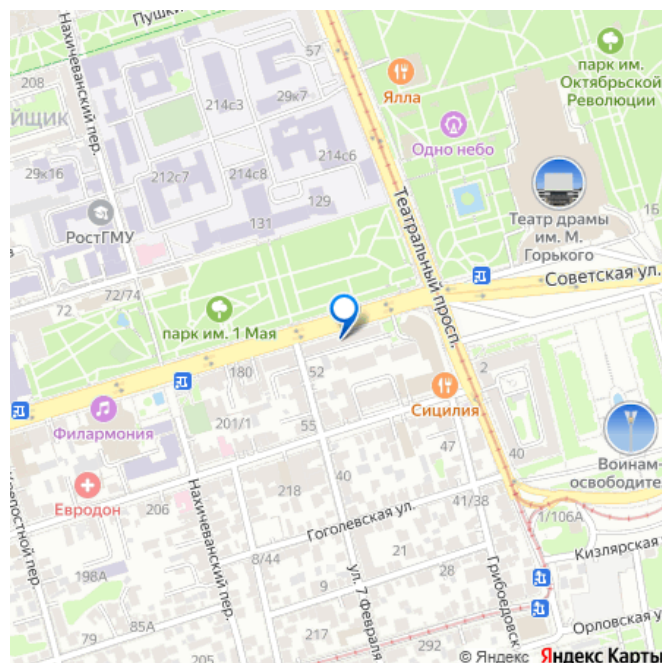
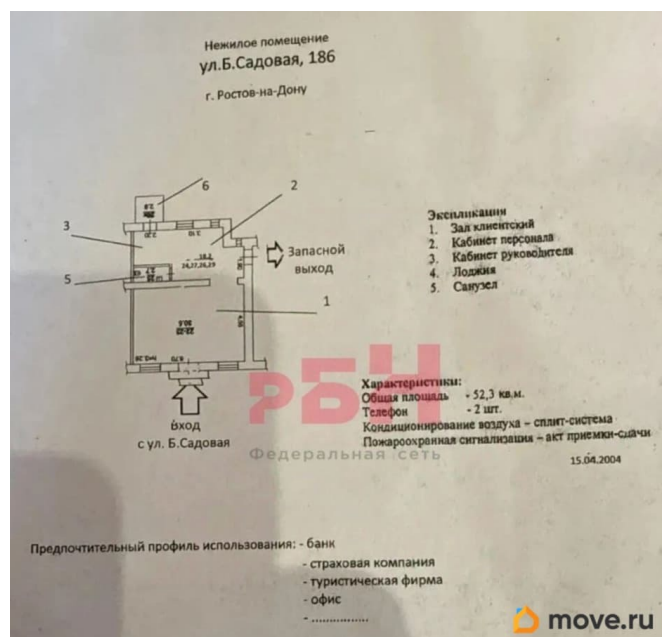
Сдается торгово-офисное помещение в Центре города площадью 52 кв. м, по адресу: г. Ростов-на-Дону, Большая Садовая улица, 186. Характеристики и преимущества: - 1-й этаж 4-х этажного здания - 1-я линия, активный Центр города, фасад выходит на проезжую часть, возможно размещение рекламной вывески - интенсивный трафик - развитая инфраструктура, рядом театр драмы имени М. Горького, парки, рестораны/кафе, ВУЗ, Филармония, гостинца, школа и многое другое - косметический

<https://rnd.move.ru/objects/9293428453>

Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону

79889506358

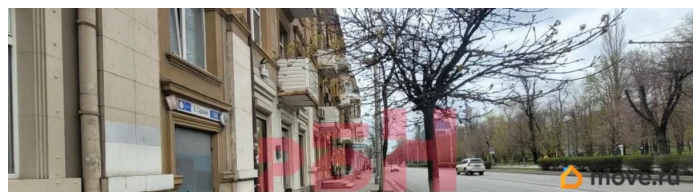
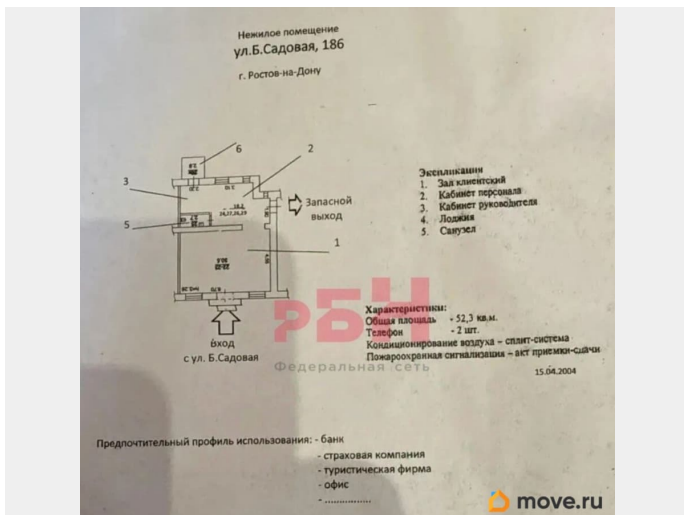
для заметок

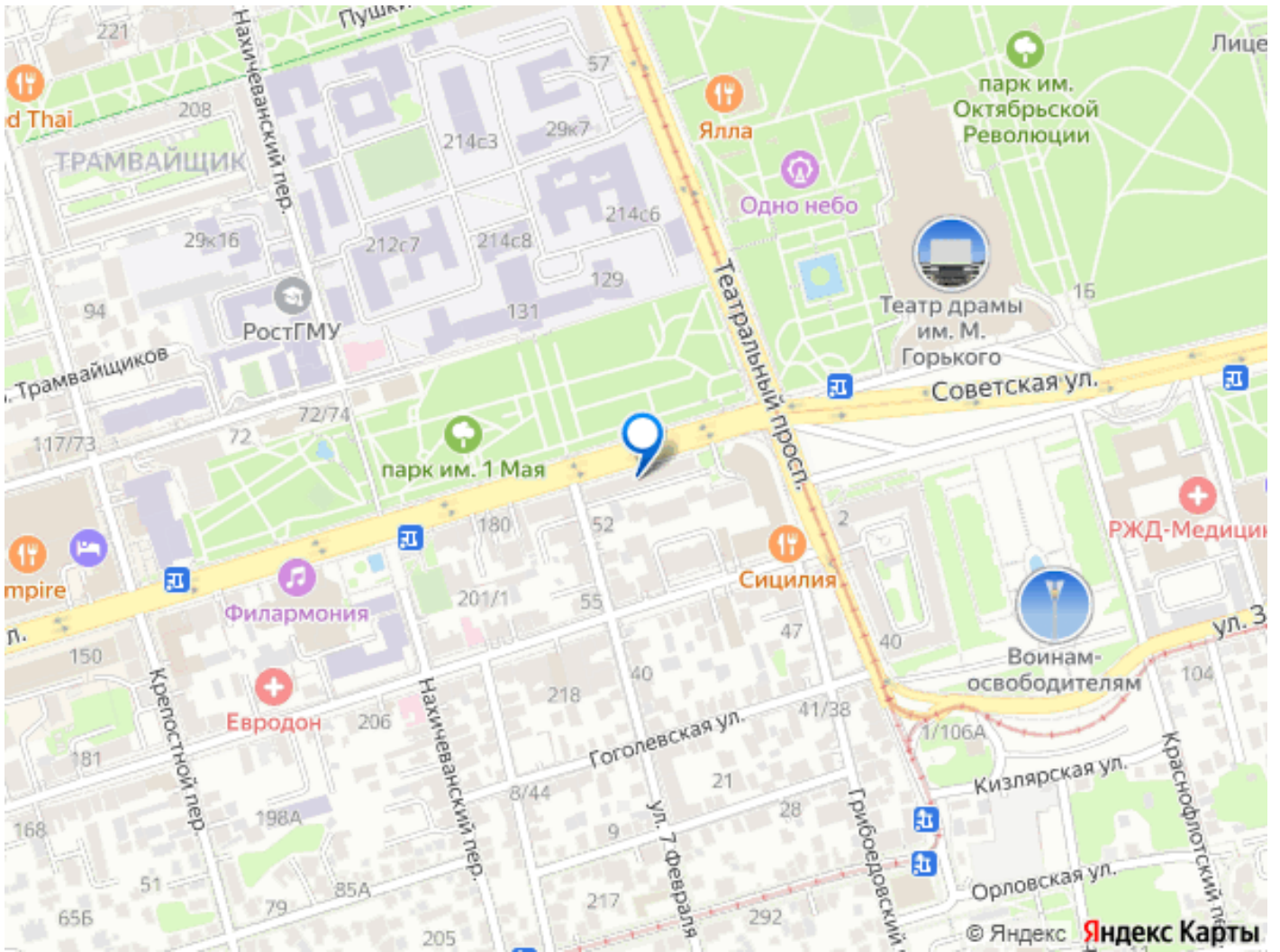


ремонт - площадь зала составляет 31 кв. м -
все коммуникации центральные - 2-ва входа -
разрешённая мощность 15 кВт, напряжение
220В - установлена сплит-система - проведен
интернет - доступ для арендатора 24/7 -
общедомовая зона парковки + коммунальные
платежи -----

----- По всем вопросам можете
обращаться к вашему персональному
менеджеру: Валерия Труфанова -
консультант по направлению торговые и
офисные -----

----- Регион Бизнес
Недвижимость От собственника. Без
комиссии. Специальные условия для агентов
по данному объекту. Номер объекта:
#1/553886/17649





Move.ru - вся недвижимость России