

Создано: 05.09.2025 в 16:23

Обновлено: 12.02.2026 в 17:10

**Ростовская область, Новошахтинск,  
улица Стромкина, 56**

**426 400 ₽**

Ростовская область, Новошахтинск, улица Стромкина, 56

Улица

[улица Стромкина](#)

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

533 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Торгово-офисное помещение под ресторан, мебельный магазин площадью 533 кв. м по адресу Новошахтинск, Ростовская область, ул Стромкина 66. Характеристики и преимущества: - 1-й этаж 2-х этажного здания - объект расположен на 1-ой линии, высокий трафик, отличное месторасположение - отдельный вход, предусмотрен запасной выход, большая зона парковки на 25 мест - панорамное остекление - высота потолков 4 м - внутренняя отделка в счет оплаты + возможно предоставление арендных каникул - разрешенная мощность 120 кВт,

<https://rnd.move.ru/objects/9284700766>

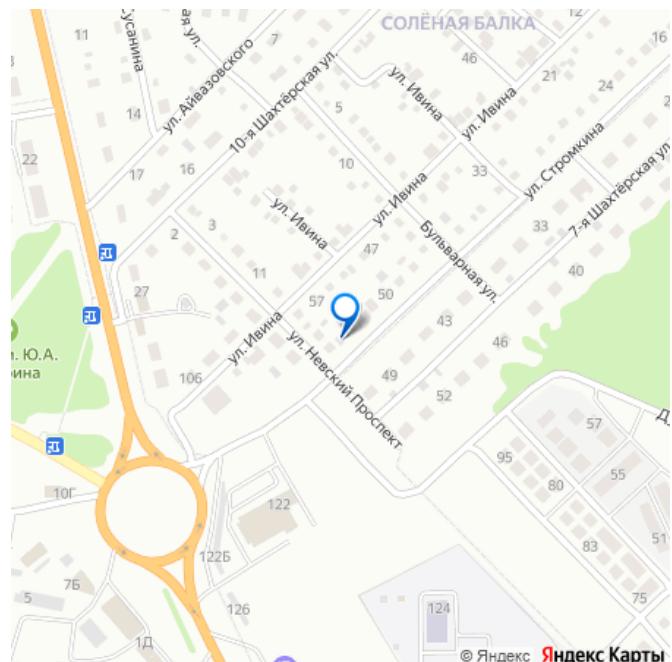
**Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону**

**79889506358**

для заметок

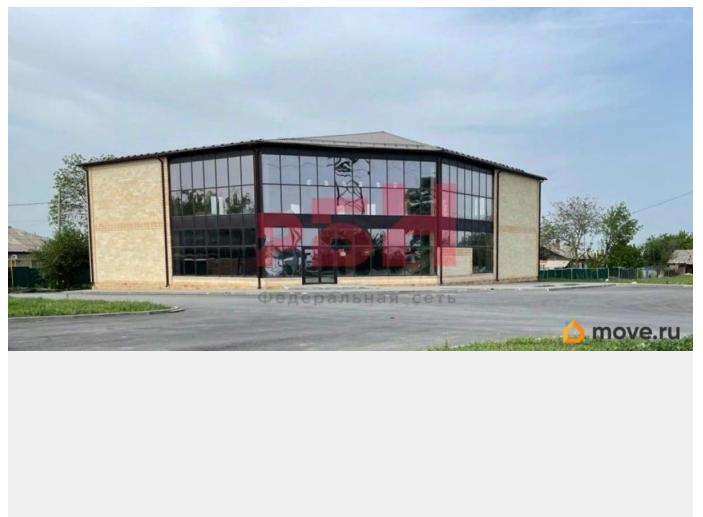


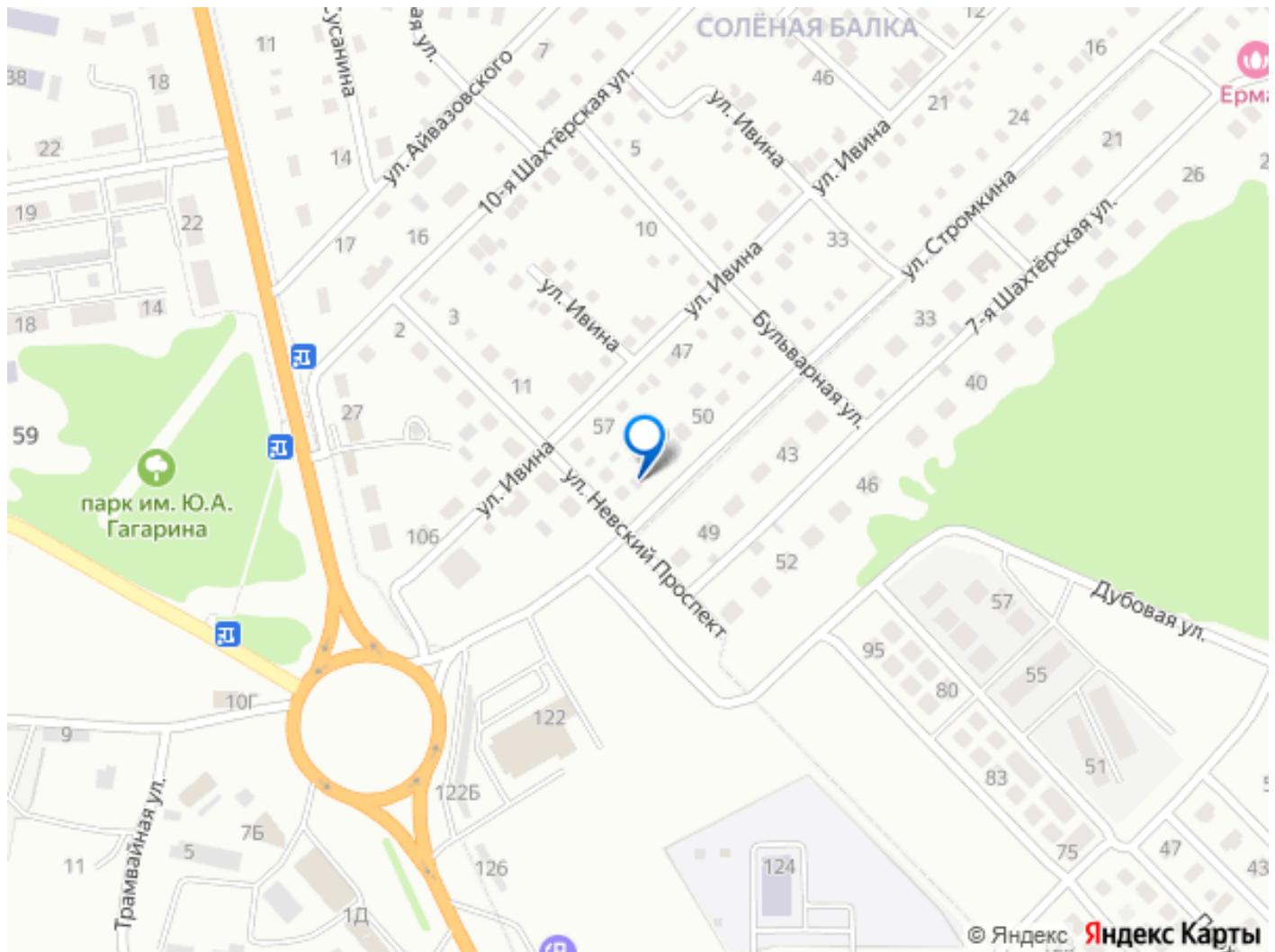
move.ru



напряжение 220В - коммуникации: вода  
холодная/горячая, автономное газовое  
отопление ----- --  
----- По всем вопросам  
можете обращаться к вашему персональному  
менеджеру: Дейнега Александр -  
консультант по направлению торговые  
помещения ----- -

----- Регион Бизнес  
Недвижимость Ростов-на-Дону От  
собственника. Без комиссии. Специальные  
условия для агентов по данному объекту.  
Номер объекта: #1/552845/17649





Move.ru - вся недвижимость России