

Создано: 18.06.2025 в 16:26

Обновлено: 14.01.2026 в 18:37

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица 20-я Линия, 9**

**39 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица 20-я Линия, 9

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

### **ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

54 м<sup>2</sup>

### **Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### **Описание**

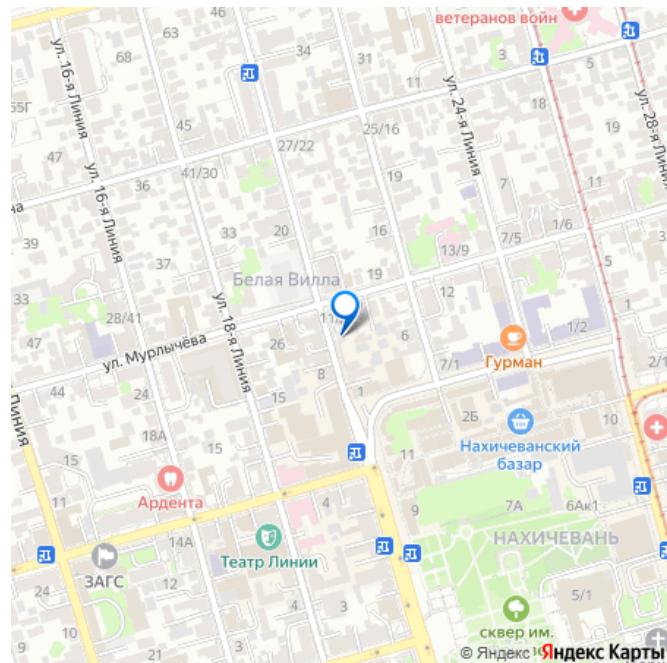
Каталожный номер — С000308 Нежилое помещение с отдельным входом, расположенное на первом этаже. Два просторных зала в хорошем состоянии. Помещение оборудовано автономным газовым отоплением, что обеспечит комфорт в любое время года. Также здесь есть интернет и кондиционирование, что создаст идеальные условия для работы. Помещение идеально подходит для различных направлений: ателье, мастерская, медицинский кабинет, учебный центр, парикмахерская и многое другое. Мы открыты к любым вашим идеям и

<https://rnd.move.ru/objects/9287235017>

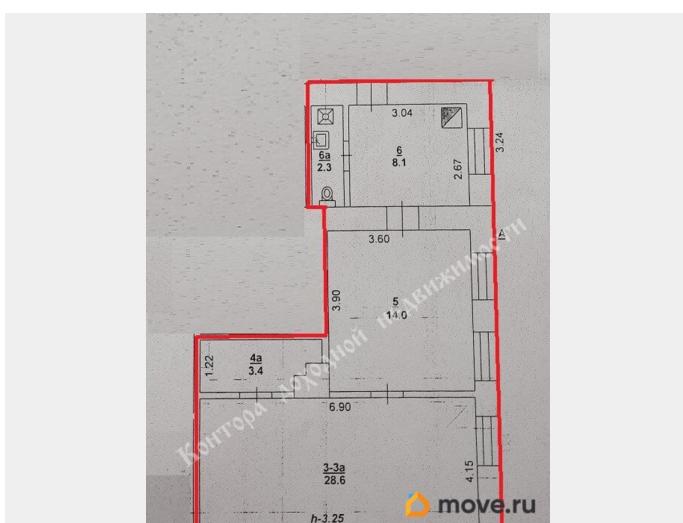
**Александра Кынкурова, Контора  
Доходной Недвижимости**

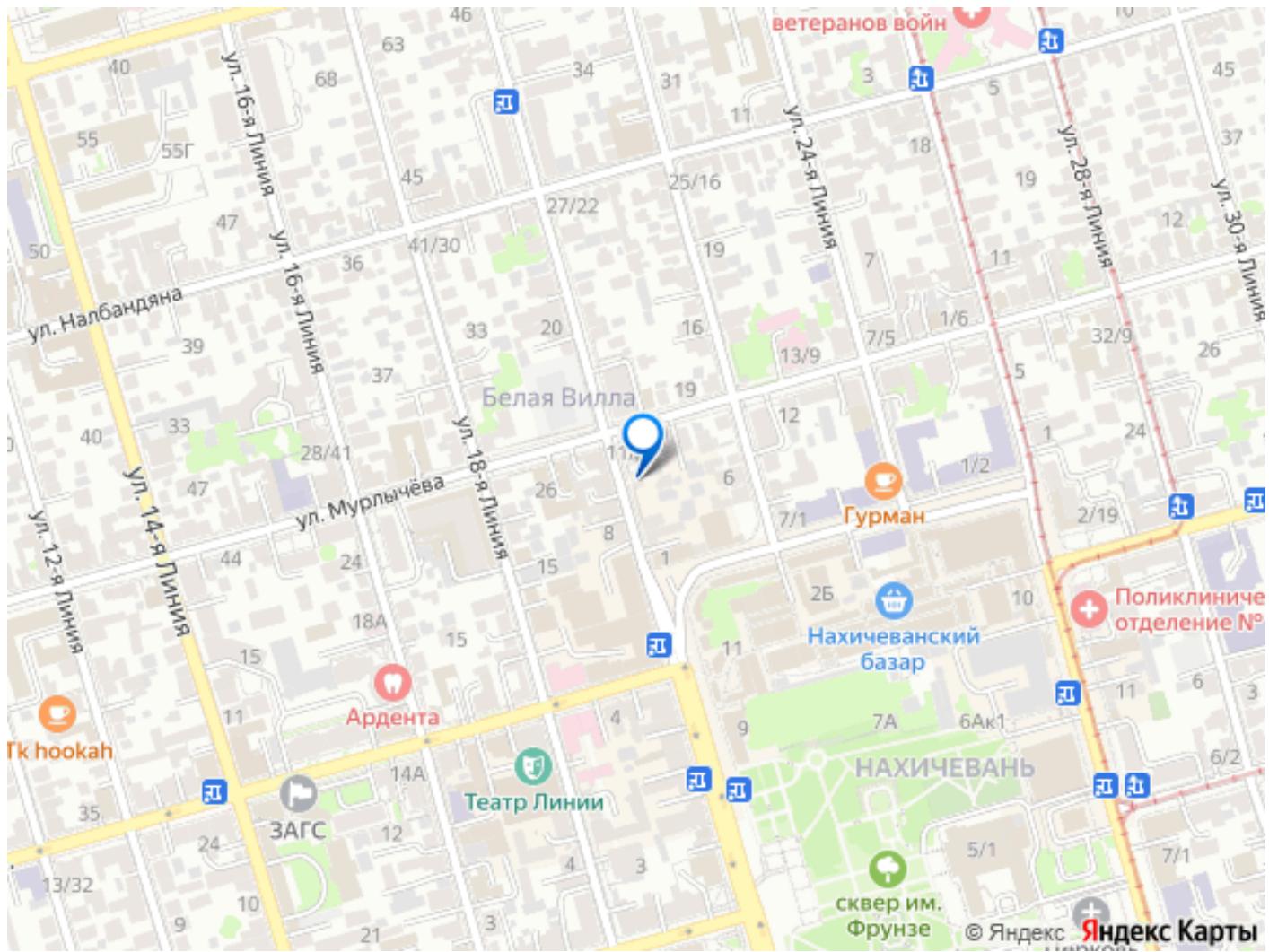
**79198907037**

для заметок



предложениям! Рассмотрим варианты и  
готовы к торгу.





Move.ru - вся недвижимость России