

🕒 Создано: 10.04.2025 в 17:11

Обновлено: 12.02.2026 в 17:22

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Жмайлова, 27**

130 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Жмайлова, 27

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[улица Жмайлова](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

55.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

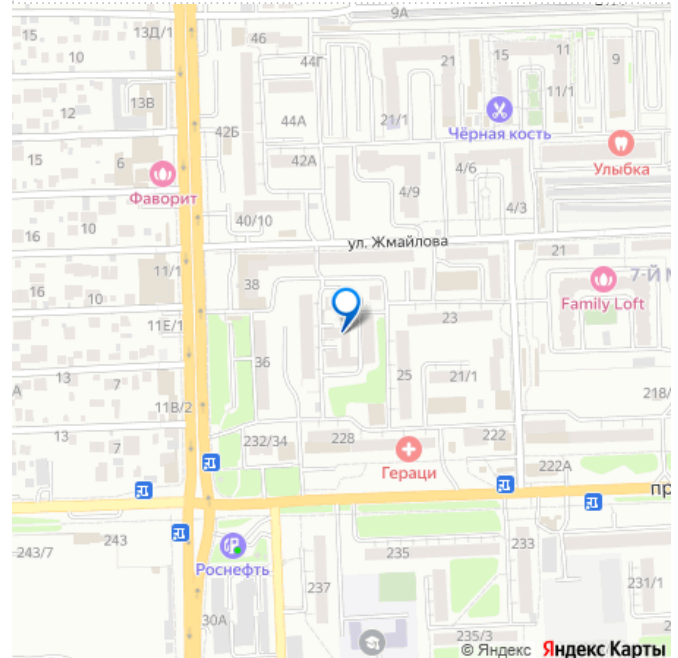
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Торговое помещение на 1 этаже в новом Торговом центре площадью 55, 6 кв. м по адресу г. Ростов-на-Дону, улица Жмайлова, 27В. Характеристики и преимущества: Новое здание Первая сдача - 1-й этаж 2-х этажного ТЦ - интенсивный автомобильный и пешеходный трафик - удобная транспортная доступность, вблизи располагается супермаркет Магнит, детский сад, аптеки, бассейн, супермаркет Пятерочка, школа, новый ЖК и другое - отдельный вход, своя зоан парковки - с ремонтом - возможно

для заметок



предоставление арендных каникул -
свободная планировка - коммуникации: вода
холодная/горячая, свой санузел, автономное
отопление - разрешенная мощность 20 кВт,
напряжение 220В - доступ для арендатора
24/7 -----

----- По всем вопросам можете обращаться
к вашему персональному менеджеру:

Сорокопуд Виктория консультант по
направлению продажа и аренда
коммерческой недвижимости -----

----- Регион

Бизнес Недвижимость От собственника. Без
комиссии. Специальные условия для агентов
по данному объекту Номер объекта:

#1/552222/17649

