

Создано: 04.03.2026 в 19:01

Обновлено: 01.04.2026 в 19:30

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
Большая Садовая улица, 180-182**

**150 000 ₺**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Большая Садовая  
улица, 180-182

Округ

[Ростов-на-Дону, Кировский район](#)

Улица

[улица Большая Садовая](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

55.8 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

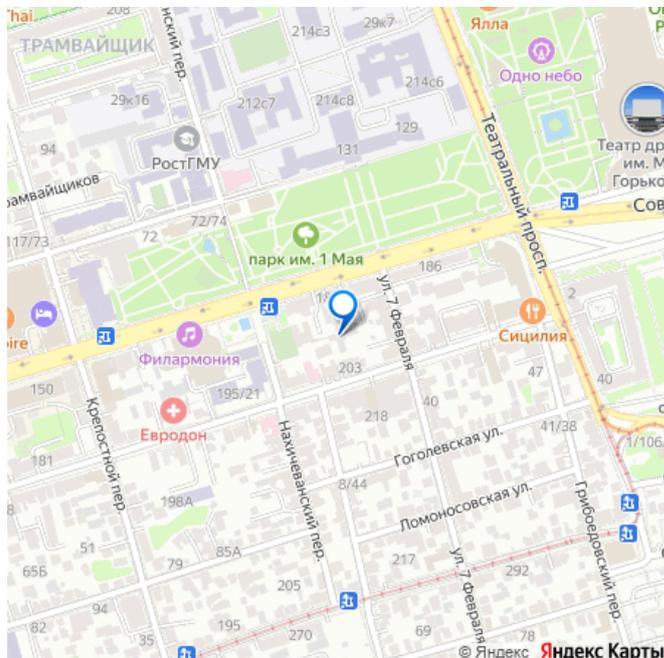
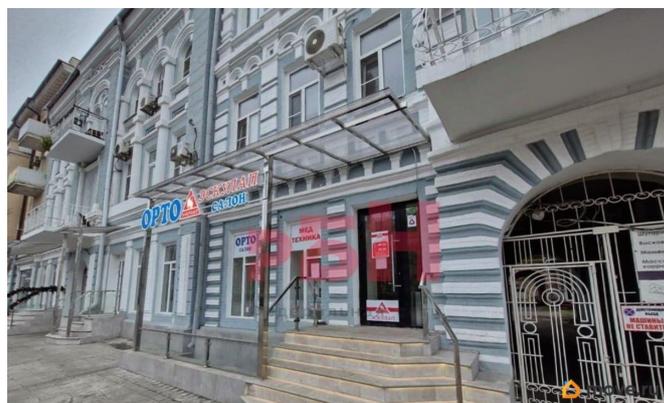
Сдается торговое помещение в самом сердце города площадью 55, 8 кв. м, по адресу: ул. Большая Садовая, 180-182. Характеристики и преимущества: - 1-й этаж 3-х этажного здания - Это одно из самых престижных и трафиковых мест города, высокий пешеходный и автомобильный поток - Первая линия центральной улицы города обеспечивает высокий трафик и постоянный поток клиентов - Окружение: деловой и культурный центр - рядом Театральная

<https://rnd.move.ru/objects/9291004764>

**Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону**

**79889506358**

для заметок



площадь, Музыкальный театр, парк, школы,  
ВУЗы, рестораны, гостиницы, магазины,  
бизнес-центры - Отдельный вход, зона  
парковки - Разрешенная мощность 30 кВт,  
напряжение 220В - Помещение в отличном  
состоянии - Высота потолков 3м - Все  
коммуникации: вода холодная/горячая, свой  
санузел, центральное отопление -  
Установлены сплит-системы, вытяжная  
вентиляция - Проведен интернет, телефон,  
пожарная и охранная сигнализация -----  
----- По всем  
вопросам можете обращаться к вашему  
персональному менеджеру: Бибик Николай -  
консультант по торговым и офисным  
помещениям -----  
----- Регион Бизнес  
Недвижимость. От собственника. Без  
комиссии. Специальные условия для агентов  
по данному объекту Номер объекта:  
#1/553720/17649

