

🕒 Создано: 20.03.2026 в 02:16

Обновлено: 10.04.2026 в 02:10

**Ростовская область, Ростов-на-Дону, ул.
Нансена, 83с2**

66 000 ₺

Ростовская область, Ростов-на-Дону, ул. Нансена, 83с2

Улица

[улица Нансена](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

55 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

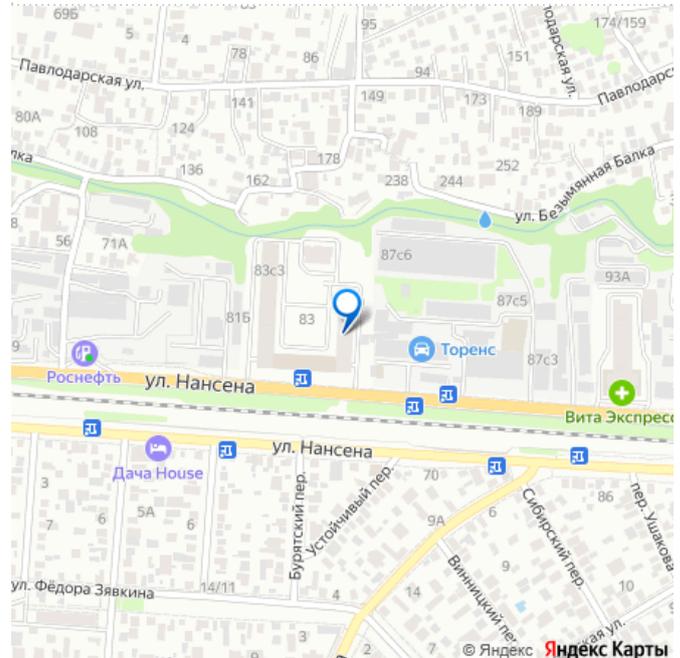
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

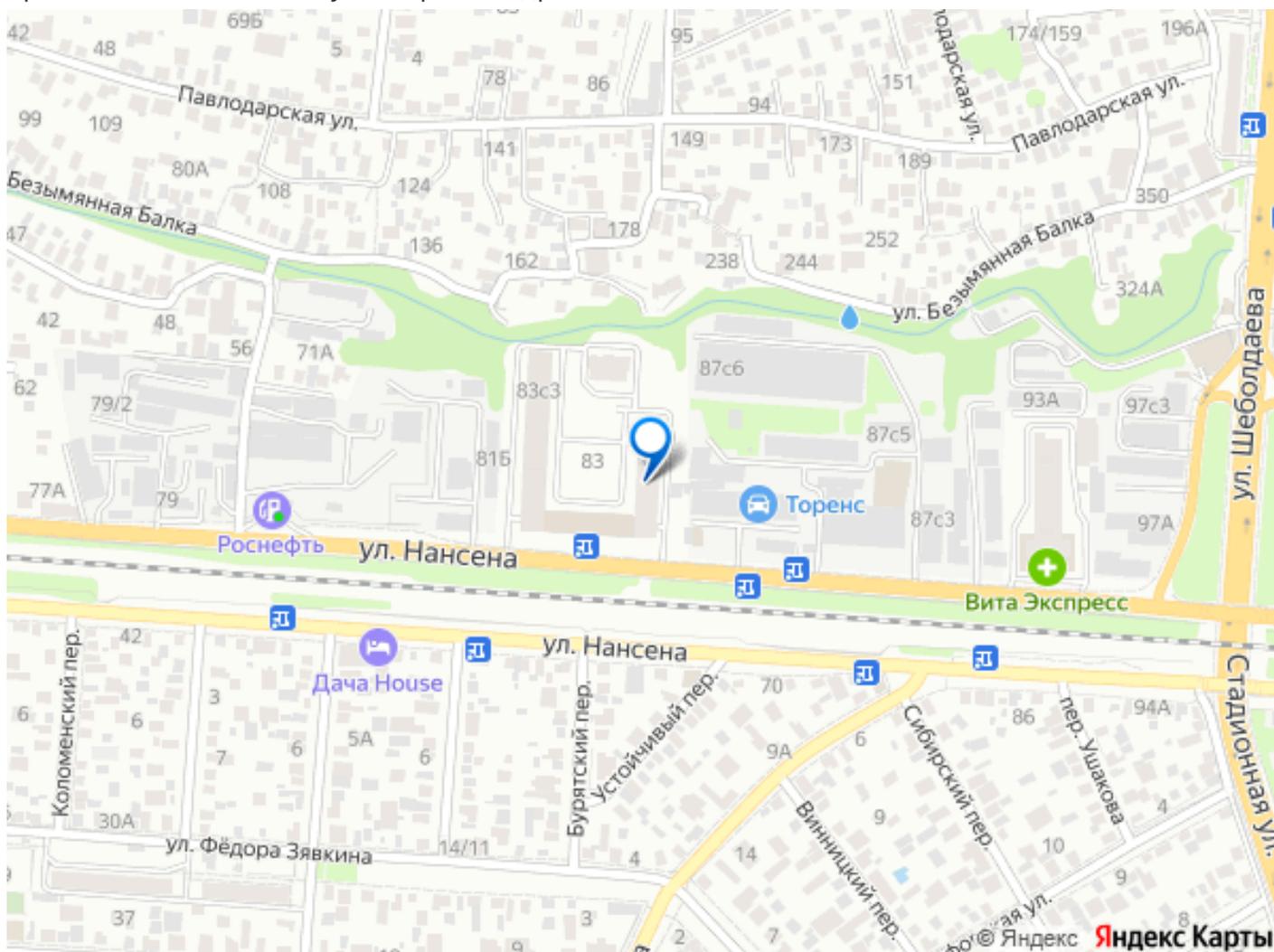
Описание

Просторное коммерческое помещение в аренду — ваш ключ к успеху! Хотите открыть своё дело в перспективном районе? Мы предлагаем отличное помещение с качественным ремонтом — всё готово для старта вашего бизнеса! Что вы получаете: Целевое использование: кофейня, зоомагазин, пивной, овощи/фрукты и т.д. Выгодная цена: всего 66 000 руб./мес. — одно из лучших предложений в районе! Готовый ремонт: не нужно тратить время и деньги на отделку. Всё под рукой: все необходимые коммуникации (электричество, вода, канализация, отопление, интернет) уже

для заметок



подключены и готовы к работе. Удобное расположение: Нансена 83 — высокая проходимость, хорошая транспортная доступность, парковка. Почему это выгодно: Аренда напрямую от собственника — никаких скрытых комиссий. Долгосрочный договор с прозрачными условиями. Возможность обсудить индивидуальные условия для надёжных арендаторов. Не упустите шанс занять выгодное место! Звоните — договоримся о просмотре в удобное для вас время. Пишите— ответу быстро и подробно.



Move.ru - вся недвижимость России