

🕒 Создано: 05.04.2026 в 02:15

🔄 Обновлено: 17.04.2026 в 02:07

**Ростовская область, Ростов-на-Дону, ул.
Вавилова, 71/1**

60 000 ₺

Ростовская область, Ростов-на-Дону, ул. Вавилова, 71/1

Улица

[улица Вавилова](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

55 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается торговое помещение с высоким трафиком, первая линия площадью 55 кв.м, по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. Вавилова, 71/1 Характеристики и преимущества помещения: - 1-й этаж - 1-я линия, интенсивный автомобильный и пешеходный трафик - вблизи располагается: Вкусно — и точка, магазин автозапчастей и автотоваров, столовая, кофейня, автомобильные магазины, магазин продуктов Бум и другое - удобная транспортная доступность - отдельный вход, предусмотрен запасной выход, общая зона парковки - помещение в отличном состоянии - свободная планировка - высота потолков

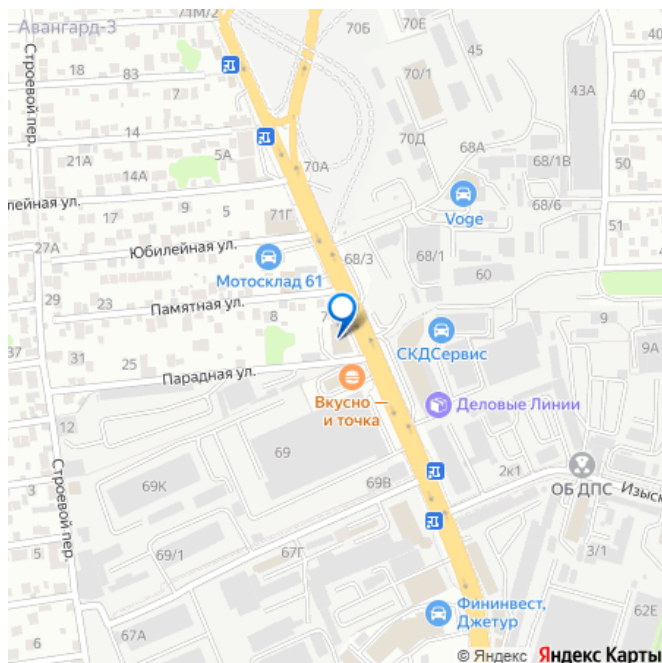
<https://rnd.move.ru/objects/9293300483>

Олег Троицкий, Регион Бизнес

Недвижимость

89251234567

для заметок



3,3м - разрешенная мощность 15 кВт,
напряжение 380В - коммуникации: вода
холодная + бойлер, общий санузел,
автономное газовое отопление - проведен
интернет - пожарная сигнализация - доступ
для арендатора 24/7 -----

-----По всем вопросам
можете обращаться к вашему персональному
менеджеру: Олег Троицкий - консультант по
торговым помещениям -----

----- Регион Бизнес
Недвижимость От собственника. Без
комиссии. Специальные условия для агентов
по данному объекту. Номер объекта:
#2/553531/17649

