

Создано: 03.02.2026 в 15:57

Обновлено: 09.02.2026 в 16:25

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Вересаева, 101/1с2**

**116 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Вересаева,  
101/1с2

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Улица

[улица Вересаева](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

58 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

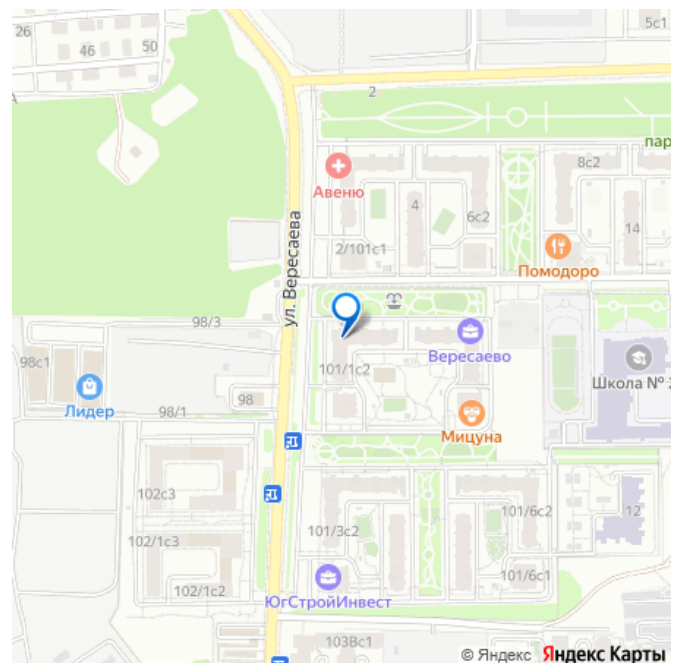
Торговое помещение в ЖК Вересаево площадью 58 кв. м по адресу г. Ростов-на-Дону, Вересаева, 101/2 стр 1 Характеристики и преимущества: - 1-й этаж 24-х этажного нового Жилого комплекса - отдельный вход, общедомовая зона парковки - свежий ремонт - все коммуникации центральные, свой санузел - высокая мощность 20 кВт - система вытяжной вентиляции - установлены сплит-системы - 2-1 линия, стрит-ритейл, удобная транспортная доступность, большое

<https://rnd.move.ru/objects/9288754184>

**Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону**

**79889506358**

для заметок



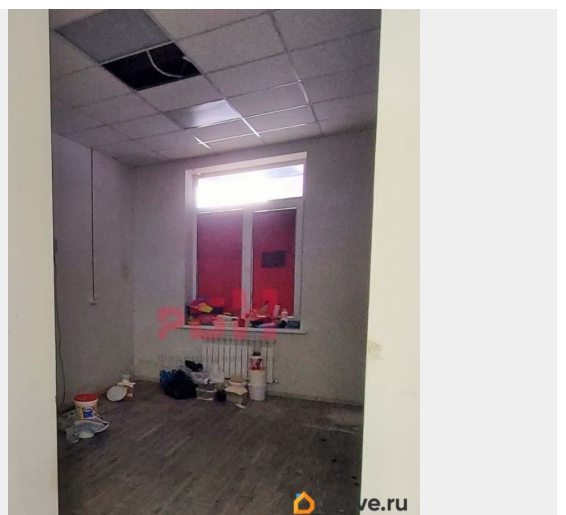
количество жилых домов обеспечивает  
большой клиентопоток - экологически чистый  
район, планируемая численность населения  
более 20000 человек - очень высокий  
автомобильный и пешеходный трафик -  
вблизи располагается аптека, продуктовые  
магазины Магнит и Пятерочка, автосалон,  
школа, детский сад, кафе, роща, парк,  
спортивный клуб, ломбард и другое -  
находится всего в 10 минутах езды от центра  
Ростова-на-Дону - доступ для арендатора  
24/7 Отлично подойдет под алкомаркет,  
магазин, детский центр, салон красоты,  
аптеку и другое + коммунальные платежи ----

-----

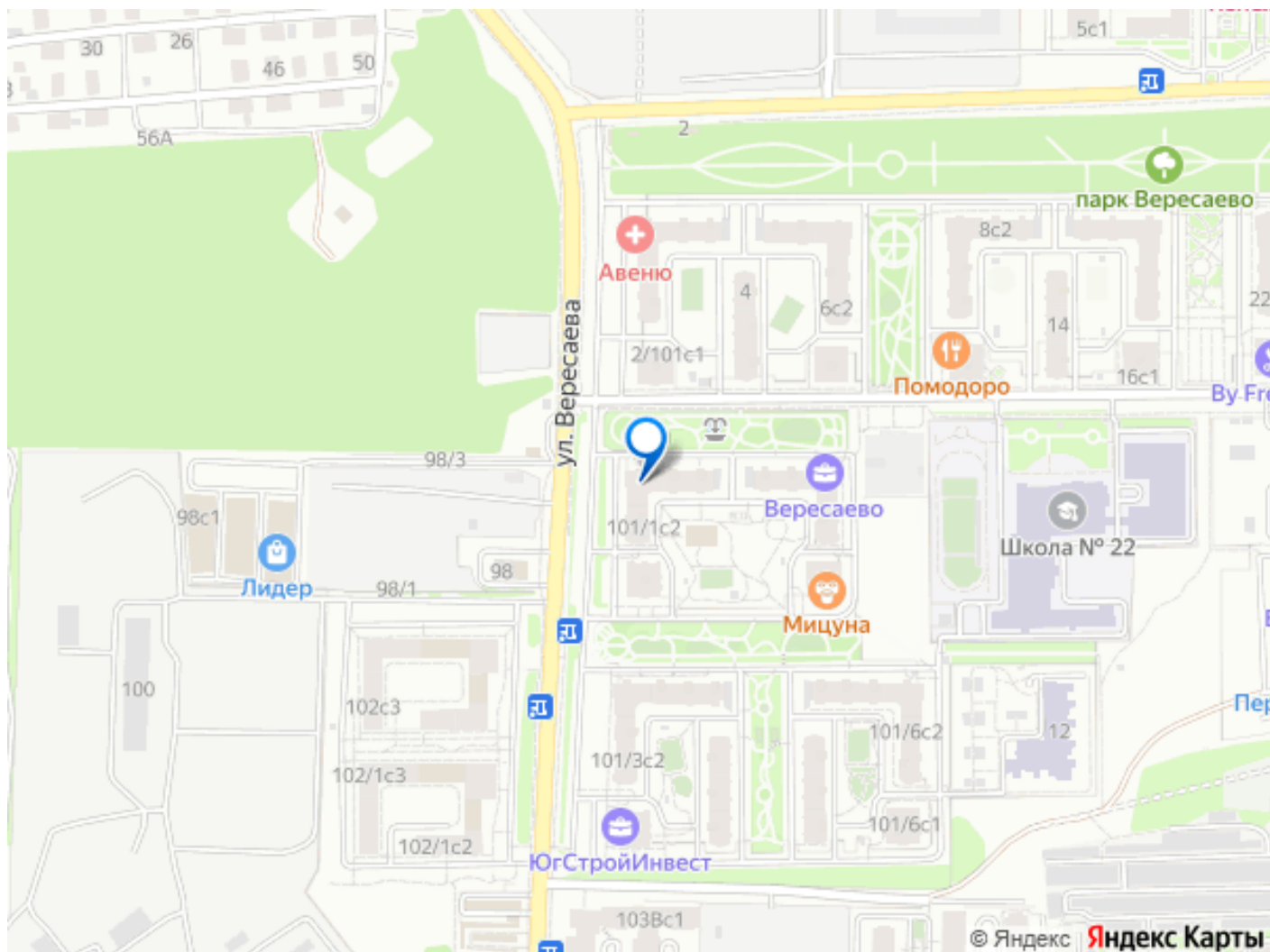
----- По всем вопросам можете  
обращаться к вашему персональному  
менеджеру: Адаменко Евгения - консультант  
по направлению офисные помещения -----

-----

----- Регион Бизнес Недвижимость От  
собственника. Без комиссии. Специальные  
условия для агентов по данному объекту.  
Номер объекта: #1/549898/17649







Move.ru - вся недвижимость России