

Создано: 03.02.2026 в 15:57

Обновлено: 09.02.2026 в 16:25

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Вересаева, 101/1с2**

116 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Вересаева,
101/1с2

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Улица

[улица Вересаева](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

58 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

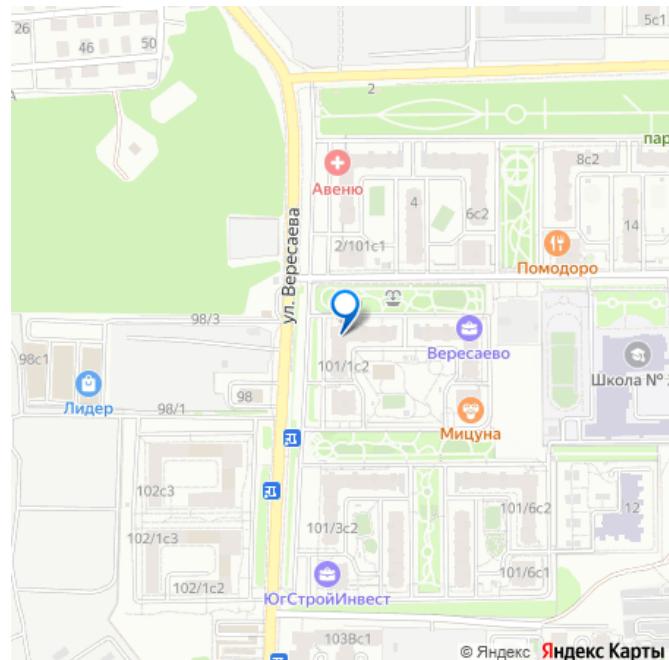
Торговое помещение в ЖК Вересаево
площадью 58 кв. м по адресу г. Ростов-на-
Дону, Вересаева, 101/2 стр 1 Характеристики
и преимущества: - 1-й этаж 24-х этажного
нового Жилого комплекса - отдельный вход,
общедомовая зона парковки - свежий ремонт
- все коммуникации центральные, свой
санузел - высокая мощность 20 кВт - система
вытяжной вентиляции - установлены сплит-
системы - 2-1 линия, стрит-ритейл, удобная
транспортная доступность, большое

<https://rnd.move.ru/objects/9288754184>

**Регион Бизнес Недвижимость Ростов-
на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость
Ростов-на-Дону**

79889506358

для заметок



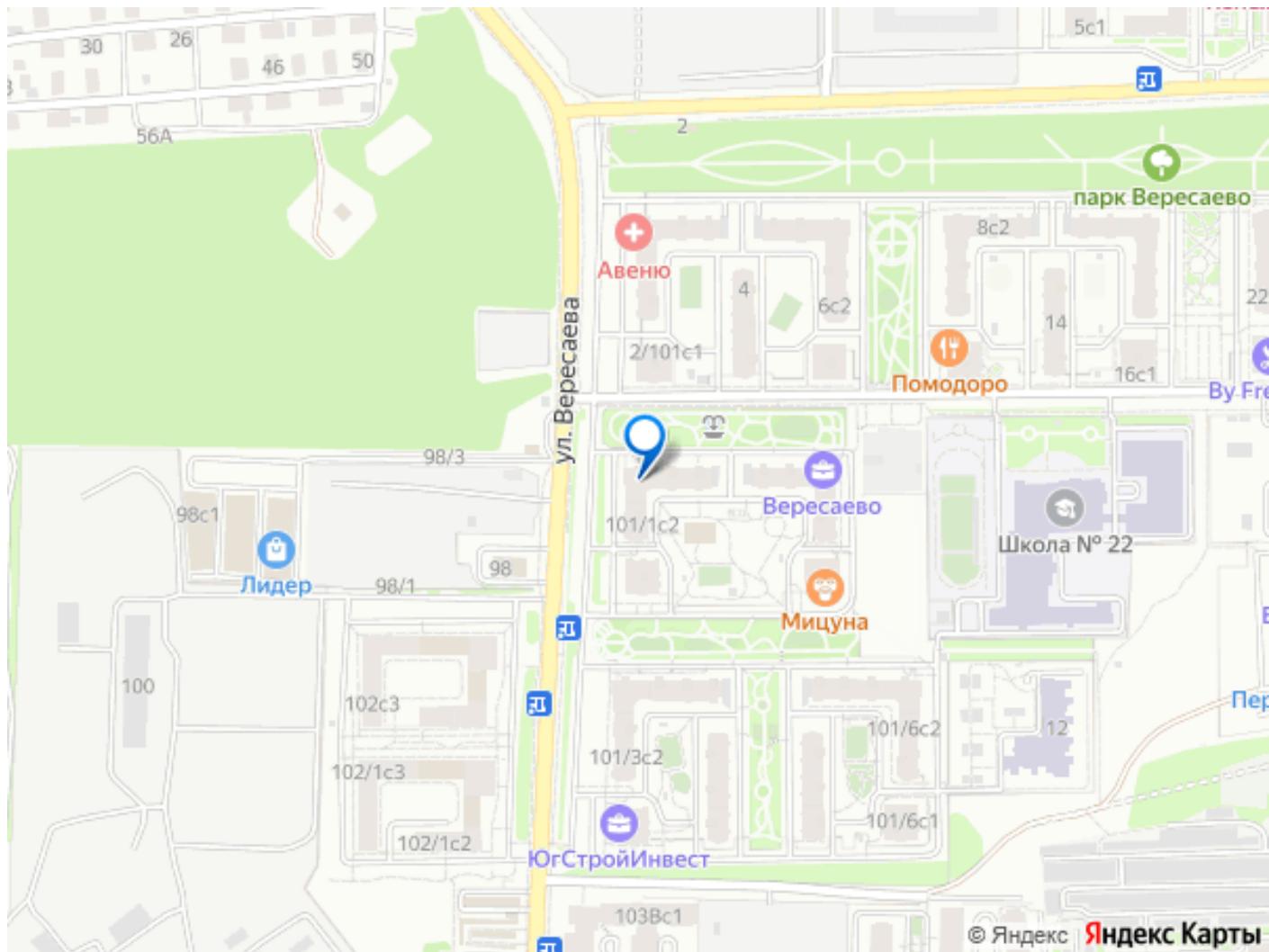
количество жилых домов обеспечивает большой клиентопоток - экологически чистый район, планируемая численность населения более 20000 человек - очень высокий автомобильный и пешеходный трафик - вблизи располагается аптека, продуктовые магазины Магнит и Пятерочка, автосалон, школа, детский сад, кафе, роща, парк, спортивный клуб, ломбард и другое - находится всего в 10 минутах езды от центра Ростова-на-Дону - доступ для арендатора 24/7 Отлично подойдет под алкомаркет, магазин, детский центр, салон красоты, аптеку и другое + коммунальные платежи ----

----- По всем вопросам можете обращаться к вашему персональному менеджеру: Адаменко Евгения - консультант по направлению офисные помещения -----

----- Регион Бизнес Недвижимость От собственника. Без комиссии. Специальные условия для агентов по данному объекту. Номер объекта: #1/549898/17649







Move.ru - вся недвижимость России