

🕒 Создано: 18.03.2026 в 12:41

🔄 Обновлено: 18.03.2026 в 18:43

**Ростовская область, Аксайский район,
Аксай, Ростовская улица, 19**

9 576 000 ₺

Ростовская область, Аксайский район, Аксай, Ростовская
улица, 19

Улица

[улица Ростовская](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

6000 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

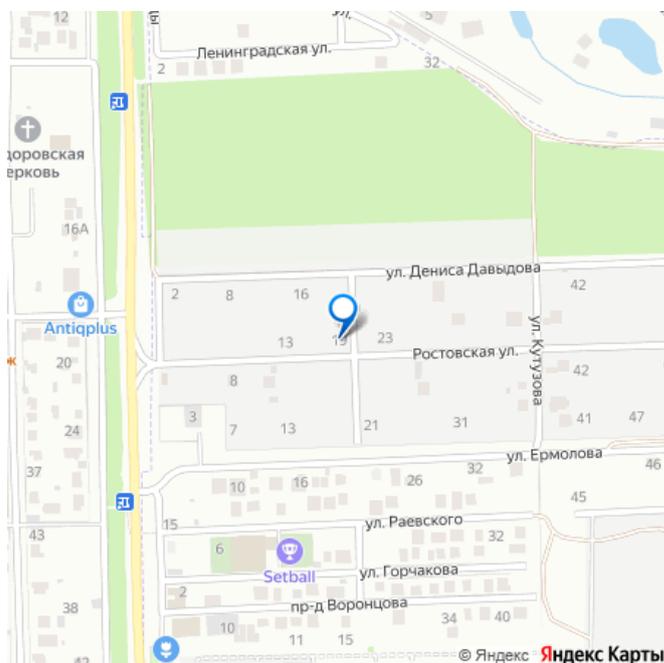
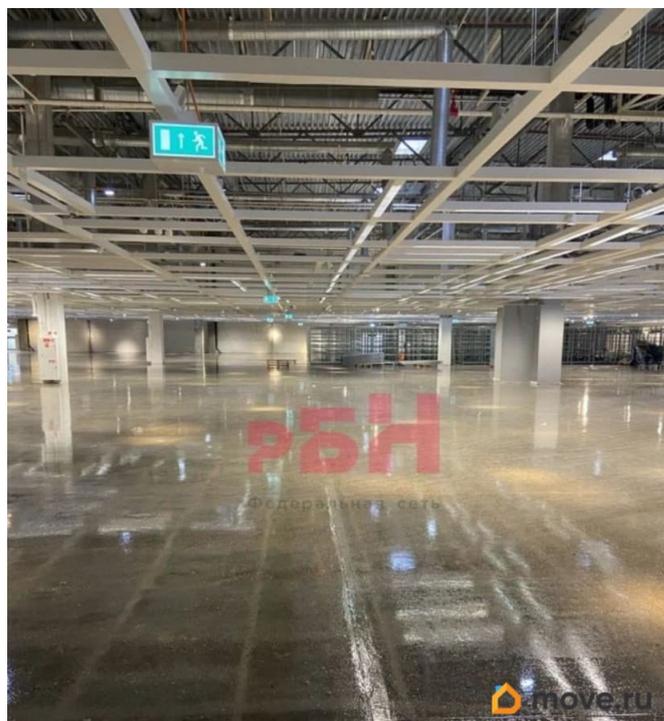
Сдается Торгово-складской комплекс с
ремонт и парковкой площадью 6000 кв. м,
по адресу: г. Аксай, Аксайский проспект, 19
Характеристики и преимущества: -
одноэтажное строение - удобная
транспортная доступность, 1-я линия,
высокий трафик - рядом: автосалон,
автосервис, автотехцентр, кафе,
промышленная инфраструктура - отдельный
вход, запасной выход, своя парковка на 60
м/мест - разрешенная мощность 1 Мвт - с
ремонтom, высота потолков 8, 5м - нагрузка
на пол 1020 кг/кв. м - коммуникации: свой

<https://rnd.move.ru/objects/9292092911>

**Регион Бизнес Недвижимость Ростов-
на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость
Ростов-на-Дону**

79889506358

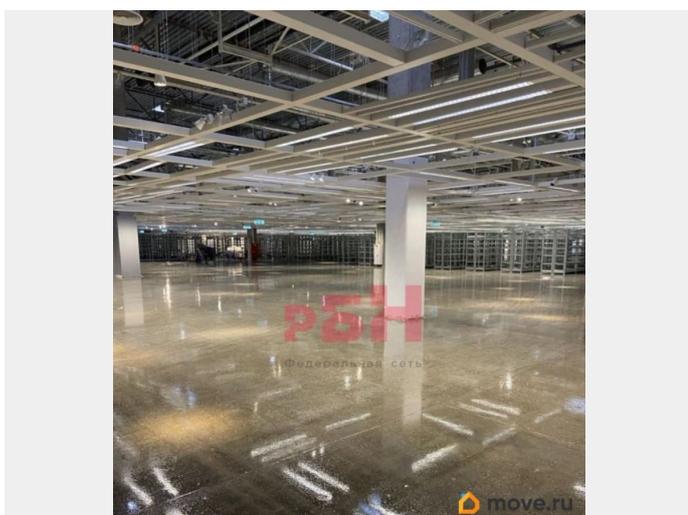
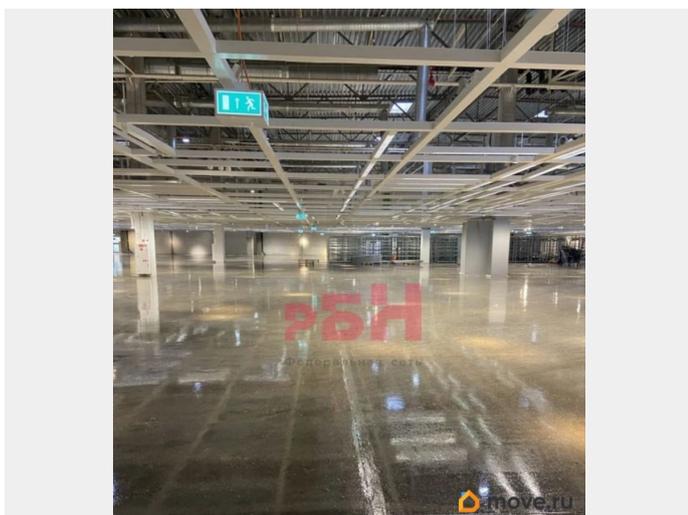
для заметок

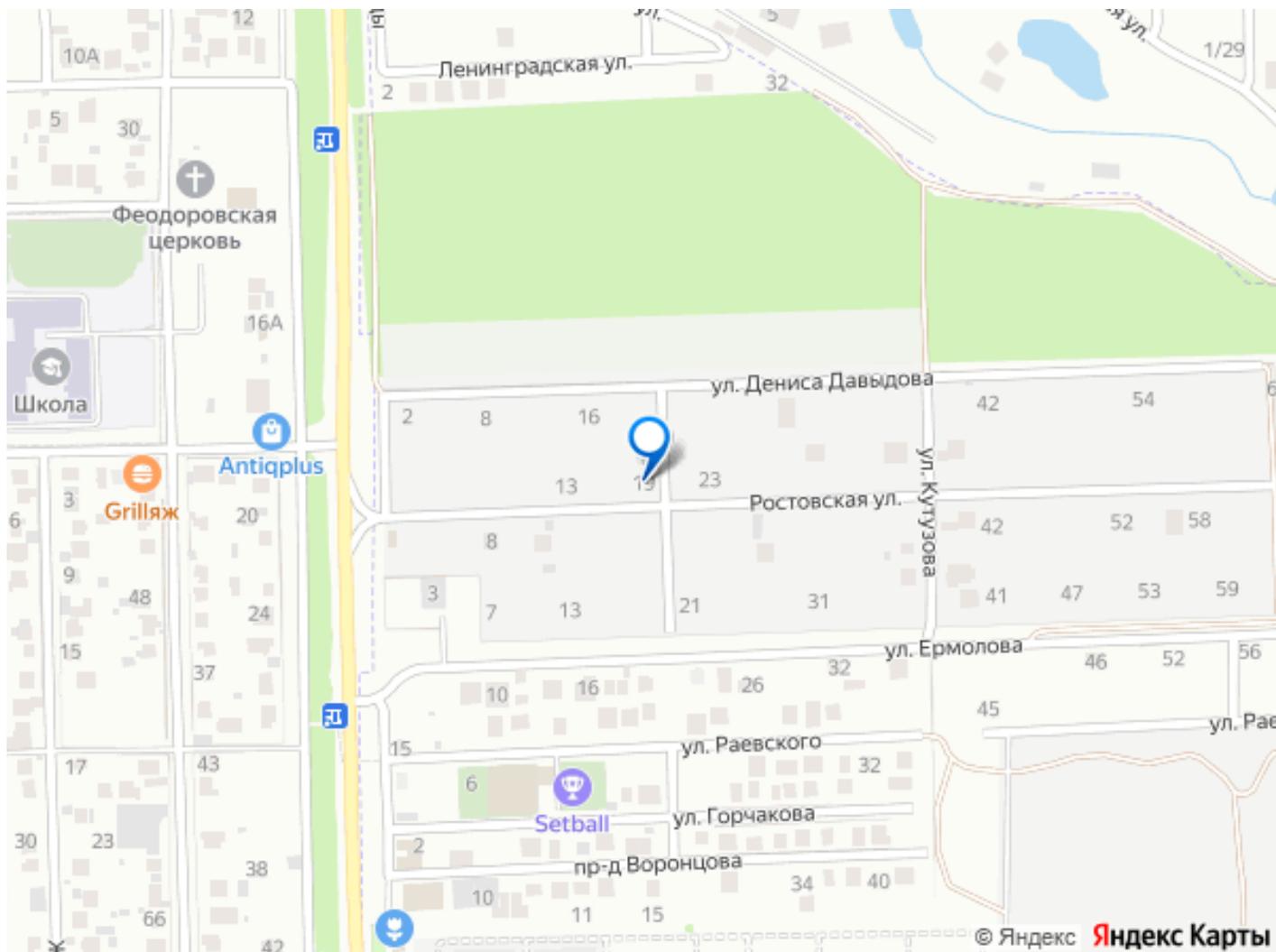


санузел, вода холодная/горячая, автономное газовое отопление - система приточно-вытяжной вентиляции - установлены сплит-системы - проведен интернет и телефон, пожарная и охранная сигнализация НДС включен в стоимость + коммунальные платежи -----

----- По всем вопросам можете обращаться к вашему персональному менеджеру: Сорокопуд Виктория консультант по направлению торговые и офисные помещения -----

----- Регион Бизнес Недвижимость От собственника. Без комиссии. Специальные условия для агентов по данному объекту. Номер объекта: #1/553760/17649





Move.ru - вся недвижимость России